

**U Z N E S E N I E**  
**z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štrbe,**  
**konaného dňa 10. februára 2014**

---

**Obecné zastupiteľstvo prijíma nasledovné uznesenia**

**Uznesenie č. 444 /2014**

Schválenie programu mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** program 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štrbe.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**Uznesenie č.445/2014**

Návrhová komisia

Obecné zastupiteľstvo **v o l í,**

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Dagmar Vincová, Marek Hyben, Milan Figliar.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**Uznesenie č. 446/2014**

Overovatelia zápisnice

Obecné zastupiteľstvo **b e r i e n a v e d o m i e,**

že starosta obce určil za overovateľov zápisnice: Matúš Jančík a Ing. Július Fabian.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**Uznesenie č. 447/2014**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie,**

- a.) písomnú súhrnnú správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2013,
- b.) Plán kultúrno-spoločenských a športových podujatí na rok 2014, podľa predloženého návrhu,
- c.) Vyhodnotenie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Štrba na roky 2007 – 2013.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

### **Uznesenie č.448/2014**

#### Rozpočtové opatrenie č. 1/2014 a Dodatky

Obecné zastupiteľstvo **s ch v a ľ u j e,**

- a.) rozpočtové opatrenie č. 1/2014 na zmenu rozpočtu obce Štrba podľa predloženého návrhu,
- b.) Dodatok č. 1/2014 k Smernici č. 11/2011 o využívaní masážnych lôžok Ceragem,
- c.) Dodatok č. 3/2014 k VZN č. 2/2006 – O prevádzkovaní pohrebiska a domu smútku na území obce Štrba s účinnosťou od 1.1. 2016.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

### **Uznesenie č. 449/2014**

#### Spôsob financovania

Obecné zastupiteľstvo **v Štrbe s ch v a ľ u j e** investičný zámer na kúpu 32 nájomných bytov, vrátane spoločných priestorov a nebytových priestorov vo výmere 112,88 m<sup>2</sup> v bytovom dome Stavbár, súpisné číslo 1046, Tatranská Štrba na LV 4100 nasledovne:

1. Kúpna cena za 32 nájomných bytov vo výške 1 534 583 EUR sa uhradí
  - a) z úveru zo ŠFRB vo výške 65%,
  - b) z dotácia z MDVRR SR vo výške 35%.

2. Kúpna cena za technickú vybavenosť k 32 bytom vo výške 91 741 EUR sa uhradí
- z dotácie z MDVRR SR vo výške 64 200 EUR
  - z rozpočtu obce vo výške 27 541 EUR.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

### **Uznesenie č. 450/2014**

#### Podanie žiadosti

Obecné zastupiteľstvo **s ch v a ľ u j e**

- podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z MVDaRR vo výške 537 100 EUR na kúpu 32 nájomných bytov v bytovom dome Stavbár na Ul. Rekreačná 1046, Štrba,
- podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z MVDaRR vo výške 64 200 EUR na kúpu technickej vybavenosti k 32 nájomných bytov v bytovom dome Stavbár na Ul. Rekreačná 1046, Štrba,
- podanie žiadosti o poskytnutie podpory – úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 997 470 EUR na kúpu 32 obecných nájomných bytov v bytovom dome Stavbár na Ul. Rekreačná 1046, Štrba.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

### **Uznesenie č.451/2014**

#### Odkúpenie nájomných bytov

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **schvaľuje odkúpenie:**

- 32 nájomných bytov v štruktúre: 7 jednoizbových, 14 dvojizbových a 11 trojizbových bytov o celkovej výmere 1 726,19 m<sup>2</sup> vrátane spoločných priestorov. Ďalej nebytové priestory o výmere 112,88 m<sup>2</sup> (sklady pre byty) v bytovom dome Stavbár v Tatranskej Štrbe, Ul. Rekreačná súpisné číslo 1046.
- Podiel na novovytvorenom pozemku pod bytovým domom Stavbár parcelné číslo 2485/138 v k.ú. Štrba v zmysle geometrického plánu G1-52/14 zo dňa 31.01.2014 a to z výmery 1 691 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 34 819/100 000.

3. Novovytvorenej parcely číslo 2485/139 v k.ú. Štrba vo výmere 2 177 m<sup>2</sup> pre parkovisko a zeleň v zmysle geometrického plánu G1-52/14 zo dňa 31.01.2014.

Od spoločnosti RICHTRADE s r.o, Čajakova 13, Bratislava za dohodnutú kúpnu cenu vo výške **1 534 583 EUR**.

Špecifikácia jednotlivých bytov je uvedená v prílohe tohto uznesenia.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

### **Uznesenie č.452/2014**

#### Započítanie splátok

Obecné zastupiteľstvo v **Štrbe s c h v a ľ u j e**

započítanie splátok vyššie uvedeného úveru zo ŠFRB na kúpu 32 nájomných bytov v bytovom dome Stavbár na Ul. Rekreačná 1046, Štrba do rozpočtu obce Štrba počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

### **Uznesenie č.453/2014**

#### Úver zo ŠFRB

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **k o n š t a t u j e, ž e**

podpora (úver) zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) sa požaduje na kúpu nájomných bytov v bytovom dome Stavbár na Ul. Rekreačná 1046, Štrba, na pozemku parc. č. 2485/12 v k.ú. Štrba, LV č. 4 100.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

Zdržal sa:

0

### Uznesenie č.454/2014

#### Výstavba nájomných bytov

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **s ú h l a s í**

- a.) s prestavbou 32 b.j. - nájomných bytov v bytovom dome Stavbár na Ul. Rekreačná 1046, Tatranská Štrba na novovytvorenom pozemku parc. č. 2485/138 v k.ú. Štrba v zmysle geometrického plánu G1-52/14 zo dňa 31.01.2014
- b.) s prijatím záväzku dodržania nájomného charakteru vyššie uvedených nájomných bytov najmenej po dobu 30 rokov.
- c.) s prijatím záväzku zriadiť záložné právo na 32 nájomných bytov v bytovom dome Stavbár na Ul. Rekreačná 1046, Štrba v prospech ŠFRB
- d.) s prijatím záväzku dodržať pri prenájme uvedených nájomných bytov ustanovenia osobitného predpisu (§ 22 zákona č. 443/2010 Z.z.),
- e.) s ručením za poskytnutý úver nehnuteľnosťou a to pozemkom a stavbou zapísanými na LV číslo 4100, katastrálne územie Štrba, a to na novovytvorenej parcele číslo 2485/138 v zmysle geometrického plánu G1-52/14 zo dňa 31.01.2014 a stavbou súpisné číslo 1046, v zmysle znaleckého posudku číslo 3/2014 vypracovaným znalcom Ing. Katarína Kumorovitzová, zo dňa 31.01.2014.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

### Uznesenie č.455/2014

#### Odpredaj akcií

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e**

na základe verejnej obchodnej súťaže prevod akcií Prima banka Slovensko, a.s. spoločnosti PENTA INVESTMENTS LIMITED, a to 11 ks akcií ISIN: SK1110001270 v kúpnej cene za jednu kmeňovú akciu 628,17 eur a 11 ks akcií ISIN: SK1110013671 v kúpnej cene za jednu kmeňovú akciu 105,48 eur. Kúpna cena za všetky akcie predstavuje sumu 8 070,15 eur.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

Zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 456/2014

#### VZN škol. zariadenia

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e**

aktualizáciu prílohy č. 1 k VZN č. 29/2009 O určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, na žiaka MŠ a dieťa školského zariadenia, platnú na rok 2014, podľa skutočného nápočtu financií z výnosu podielových daní.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

### Uznesenie č. 457/2014

#### Člen komisie

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e**

Ing. Katarínu Kumorovitzovú, pracovníčku stavebného úradu za nového člena Komisie výstavby, dopravy a ŽP pri Obecnom zastupiteľstve v Štrbe od 1.2. 2014.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

### Uznesenie č. 458/2014

#### Zámery obce

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e**

- a.) zámer na výmenu informačného systému a smerových tabúl v obci Štrba,
- b.) zámer oplotenia cintorína a vybudovanie kolumbária,

- c.) zámer rekonštrukcie inžinierskych sietí v priestore šatní na štadióne, vybudovanie bezbariérového vstupu do budovy obecného úradu, chodníkov v obci a miestnej časti Tatr. Štrba,
- d.) zámer realizácie a umiestnenia tabúl pamiatke obetiam 1. a 2. svetovej vojny v parku pri kultúrnom dome.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

### **Uznesenie č.459/2014**

#### Finančná výpomoc

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e**

finančnú výpomoc pre n.o. Domov sociálnych služieb, Tatranská Štrba za účelom prípravy prevádzky zariadenia seniorov, vo výške 100 tis. eur na dobu 2 rokov so splatnosťou najneskôr do 31.12. 2016.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan, Ing. Fabian Július

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

## Uznesenie č.461/2014

### Zimná univerziáda

Obecné zastupiteľstvo **s ú h l a s í**,  
so zámerom usporiadať Zimnú univerziádu - január 2015 na Štrbskom Plese.

**Prítomní:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan,  
Ing. Fabian Július

**Za:** (7) Ing. Hyben Tomáš, Ing. Baláž Jaroslav, Marek Hyben, Matúš Jančík, Ing. Vincová Dagmar, Figliar Milan,  
Ing. Fabian Július

**Protí:** 0

**Zdržal sa:** 0

**Michal S ý k o r a**  
starosta obce

Za správnosť: J.Šuleková