

**Všeobecne záväzné nariadenie  
č. 1/2008  
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť  
čiastkovej zmeny a doplnku ÚPN-Z Štrbské Pleso, časť:  
**„Rekonštrukcia a dostavba športového areálu Štrbské Pleso“,**  
parcely: 3595/1, 3602/1, 3602/2, 3603, 3604, 3605, 3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613,  
3614, 3615, 3616, 3617, 3633, 3638, 3639, 3640, 3645, 3646/1, 3731, 3732, 3928  
v katastrálnom území Štrba**

Obec Štrba ako orgán územného plánovania v zmysle § 16 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, **v y h l a s u j e** v súlade s § 27 ods.3 stavebného zákona a § 6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov,

všeobecne záväzný právny predpis – všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť čiastkovej zmeny a doplnku ÚPN-Z Štrbské Pleso, časť:

**„Rekonštrukcia a dostavba športového areálu Štrbské Pleso“,**  
parcely: 3595/1, 3602/1, 3602/2, 3603, 3604, 3605, 3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613,  
3614, 3615, 3616, 3617, 3633, 3638, 3639, 3640, 3645, 3646/1, 3731, 3732, 3928

v katastrálnom území Štrba.

**„Čiastkovou zmenou a doplnkom ÚPN-Z Štrbské Pleso, časť:  
„Rekonštrukcia a dostavba športového areálu Štrbské Pleso“,**  
parcely: 3595/1, 3602/1, 3602/2, 3603, 3604, 3605, 3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613,  
3614, 3615, 3616, 3617, 3633, 3638, 3639, 3640, 3645, 3646/1, 3731, 3732, 3928  
v katastrálnom území Štrba; v záväznej časti je uvedená:

**3. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ČIASTKOVEJ ZMENY A DOPLNKU ÚPN-Z ŠTRBSKÉ PLESO,**  
**časť: „Rekonštrukcia a dostavba športového areálu Štrbské Pleso“**

**I.**

**3. Plochy pre zariadenia turizmu a športu**

*Pôvodný text sa nahrádza týmto textom:*

- a) nové lôžkové kapacity vybudovať len v objektoch rekonštruovaného športového areálu pre zabezpečenie ubytovania športovcov počas jeho štandardnej prevádzky
- b) rozšíriť a skvalitniť športovo-rekreačné zariadenia, vrátane horských dopravných zariadení a zariadení pre nové, v súčasnej dobe atraktívne, druhy športov
- c) vytvoriť územno-technické podmienky pre dostavbu a dokončenie športového areálu tak, aby vyhovoval požiadavkám na usporiadanie Deaflympijských hier v roku 2011
- d) vybudovať zasnežovací systém pre časť bežeckých tratí a rekonštruovaný veľký skokanský mostík
- e) pri priestorovom usporiadaní uzlového bodu pred hotelom FIS dodržať tieto podmienky:
  - novou výstavbou neprevýšiť výšku jestvujúcich stromov
  - automobilovú dopravu a lyžiarov (v lete cyklistov) situovať k Mlynickému potoku, prístup automobilov povoliť len do podzemných garáží novovybudovaného športového areálu, do hotela FIS len pre ubytovaných

- pre peších vyhradiť samostatnú pešiu zónu po terajšej komunikácii cez Mlynickú lúku k doskočisku skokanských mostíkov

## **7. Komunikácie**

*Ruší sa časť pôvodného textu v písmene c):*

- c) ..., vo výhľade pulzačnú lanovku

*Doplňa sa bod 8.:*

## **8. Určenie stavieb, na ktoré sa nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby**

(podľa § 13 ods.7 písm. f) vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii)

1. Automobilová komunikácia
2. Chodník pre lyžiarov a cyklistov
3. Chodník pre peších
4. Pešia zóna
5. Viacúčelový asfaltový okruh
6. Tréningové kolo
7. Štadión pre bežecké lyžovanie so strelnicou a trestným kolom pre biatlon
8. Most pre automobily, lyžiarov a cyklistov ponad bežecké trate
9. Most pre peších ponad bežecké trate
10. Most pre bežcov ponad bežecké trate
11. Most pre bežcov ponad bežecké trate
12. Veľký a malý skokanský mostík
13. Rozhodcovská veža
14. Tribúny na státie
15. Tribúny na státie
16. Šikmý výťah pre skokanov
17. Tribúny skokanského areálu so zázemím
18. Tribúna pri trestnom kole na státie
19. Objekt tribún k bežeckému štadiónu so zázemím
20. Objekt SHORT TRACKu
21. Objekt CURLINGu
22. Objekt vybavenosti k športovým halám
23. Spoločensko-kultúrny a športovo-ubytovací objekt

## **II.**

*Ruší sa časť pôvodného textu v písmene c):*

- Stavby súvisiace s pulzačnou lanovkou

*nakoniec sa dopĺňa tento text:*

- Všetky stavby súvisiace so zásobovaním pitnou vodou a odkanalizovaním rekonštruovaného športového areálu.
- Všetky stavby súvisiace so zásobovaním elektrickou energiou rekonštruovaného športového areálu vrátane 4 trafostaníc.
- Všetky stavby súvisiace so zásobovaním plynom (preložka pôvodných sietí).
- Stavby telekomunikačné k rekonštruovanému športovému areálu.
- Stavby vo verejnom záujme súvisiace s rekonštruovaným športovým areálom.

### **V grafickej časti:**

čiastkovou zmenou a doplnkom ÚPN-Z Štrbské Pleso sa:

- dopĺňa výkres širších vzťahov v mierke 1 : 10000 – číslo výkresu 1,
- komplexný urbanistický návrh „Štrbské Pleso ÚPN-Z“ dopĺňa o: samostatnú náložku v mierke 1 : 2000 (priesvitka) – číslo výkresu: 2,
- technická infraštruktúra „Štrbské Pleso ÚPN-Z“ dopĺňa o: samostatnú náložku v mierke 1 : 2000 (priesvitka) – číslo výkresu: 3,
- návrh tvorby krajiny „Štrbské Pleso ÚPN-Z“ dopĺňa o: samostatnú náložku v mierke 1 : 2000 (priesvitka) – číslo výkresu: 4,
- majetkové vzťahy „Štrbské Pleso ÚPN-Z“ dopĺňa o: samostatnú náložku v mierke 1 : 2000 (priesvitka) – číslo výkresu: 5,
- vyhodnotenie záberov dopĺňa o: samostatný výkres v mierke 1 : 2000 – číslo výkresu: 6,
- dopĺňa výkres – regulačný plán umiestnenia stavieb v mierke 1:1000 – číslo výkresu 7,
- dopĺňa výkres – regulačný plán výšok umiestnených stavieb v mierke 1:500 – číslo výkresu 8.

Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Štrba dňa 29. 9. 2008, uznesením č. 325/2008 nadobúda účinnosť 30. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce.

**Michal S ý k o r a**  
starosta obce