

# VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 46/2014

**o udržiavaní čistoty, správe a údržbe verejnej zelene na území obce Štrba**

---

## § 1

### **Pôsobnosť nariadenia a vymedzenie pojmov**

- (1) Toto nariadenie upravuje práva a povinnosti jednotlivých fyzických osôb a právnických osôb na území obce Štrba, miestnych častí Tatranská Štrba a Štrbské Pleso a to v nasledovných oblastiach :
  - udržiavania čistoty a verejného poriadku v obci na verejných priestranstvách ,
  - stavu verejnej (obecnej) zelene – najmä údržby, ochrany, ošetrovania zelene, výrubu drevín.
- (2) Za verejnú priestranstvom sa určuje pre účely tohto nariadenia všetok priestor v obci, okrem pozemkov, stavieb a priestorov vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb, alebo na ktoré majú tieto osoby právo hospodárenia s výnimkou budov, ktoré sú svojím charakterom určené na verejné účely (napr. športové ihriská, štadióny). Sú to všetky miesta slúžiace verejnému užívaniu zodpovedajúcemu ich účelu (najmä cesty, chodníky, priechody, parky, cintorín).
- (3) Verejnou zeleňou sú na účely tohto nariadenia dreviny, byliny a ich spoločenstvá vyvinuté na určitej ploche prirodzeným spôsobom, alebo zámerným pestovaním človekom. Sú to najmä stromy, kry, kvety, trávnaté plochy, ako i nádoby so zeleňou. Súčasťou verejnej zelene sú i doplnkové zariadenia ako chodníky, prístrešky, ihriská, lavičky funkčne so zeleňou prepojené.
- (4) Ochrana drevín je činnosť zameraná na udržanie ich ekologických a estetických funkcií v prírode a krajine a na predchádzanie ich neodôvodneného výrubu.
- (5) Poškodzovanie drevín je každé konanie alebo opomenutie konania, ktoré môže bezprostredne alebo následne podstatne alebo trvalo znížiť ekologické a estetické funkcie drevín alebo zapríčiniť ich odumretie.
- (6) Ošetrovanie drevín je činnosť zameraná na udržanie alebo zlepšenie ich trvalého stavu alebo na odstránenie následkov ich poškodenia.
- (7) Udržiavaním drevín sa zabezpečujú podmienky pre ich zdravý rast, a to najmä odstraňovaním buriny, orezávaním, odstraňovaním odumretých častí ohrozujúcich okolie drevín, vykonávaním nevyhnutných, chemických, mechanických a biologických opatrení proti škodcom a pod.

## § 2

### **Povinnosti fyzických a právnických osôb**

- (1) V záujme zabezpečenia čistoty, verejného poriadku a zdravého životného prostredia sa na území obce Štrba **zakazuje**:
- a) odhadzovať odpad mimo určených nádob (papiere, obaly všetkého druhu, zvyšky jedál, ovocia, zeleniny, cestovné lístky, ohorky cigariet, popola a iné nepotrebné veci, odpadky, znečisťovať verejné priestranstvo odpadkami zo stolového a stánkového predaja);
  - b) znečisťovať verejné priestranstvá a verejné objekty žuvačkami, pluvancami, fekáliami, splaškovými vodami, odpadovými vodami, olejmi, chemickými látkami, inými kvapalinami a iným obdobným spôsobom;
  - c) umývať, čistiť a opravovať motorové vozidlá na verejnom priestranstve s výnimkou nutného očistenia skiel, reflektorov, koncových svetiel a poznávacích značiek;
  - d) vylievať na verejné priestranstvo vodu, ktorou sa umývali výkladné skrine alebo podlahová plocha v prevádzkach,
  - e) poškodzovať, znehodnocovať a ničiť akúkoľvek zeleň, verejné a pamiatkové objekty, zariadenia, lavice, vázy, nádoby na odpad, zariadenia detských ihrísk a iné zariadenia,
  - f) vypaľovať trávu alebo iné porasty a voľne spaľovať lístie alebo akýkoľvek iný odpad;
  - g) z balkónov a okien umiestnených v tesnej blízkosti chodníkov vyklepávať alebo prášiť deky, koberce, alebo šatstvo alebo vyhadzovať rôzne predmety;
  - h) odstavovať vraky vozidiel na parkoviskách a ostatných verejných priestranstvách;
  - i) v dôsledku vyberania a preberania obsahu zberných odpadových nádob znečisťovať ich okolie;
  - j) skladovať akýkoľvek materiál (napr. palivo, výrobky, obaly) a odpad akéhokoľvek druhu na verejnom priestranstve alebo miestnych komunikáciách bez povolenia na používanie verejného priestranstva;
  - k) osadzovať reklamy, plagáty, a oznámenia na iných miestach, než vyhradených obcou;
  - l) znehodnocovať budovy striekaním obrazcov a znakov sprayovými farbami (tzv. grafity);
  - m) vyhadzovať akékoľvek predmety do korýt vodných tokov, alebo ich ukladať na miesta, z ktorých by mohli byť do nich splavené, vylievať do vodných tokov chemické látky alebo odpadovú vodu a tým ohroziť akosť, zdravotnú nezávadnosť alebo prietok toku;
  - n) umývať motorové vozidlá a vykonávať opravy a údržby motorových vozidiel na brehoch vodných tokov, alebo v tokoch;
  - o) vypúšťať do vodného toku odpadové vody bez povolenia vydaného príslušným orgánom štátnej vodnej správy;
  - p) znečisťovať miestne komunikácie;
  - q) prepravovať cez obec náklad, ktorý nie je dostatočne zabezpečený pred jeho únikom do okolia (prášeniu, odkvapkávaniu, spadnutiu);
  - r) jazdiť motorovými vozidlami po verejnej zeleni, chodníkoch a parkovať na nich,
  - s) poškodzovať zariadenia a znehodnocovať vodu studní akýmkoľvek spôsobom
  - t) vylievať alebo vypúšťať látky škodiace vodám do vodných tokov, taktiež konanie v dôsledku čoho by mohlo dôjsť k nežiaducemu znečisteniu vodného toku vrátane umývania motorových vozidiel a vykonávania opráv a údržby motorových vozidiel na brehoch alebo v tokoch,
  - u) znečisťovať miestne komunikácie vozidlami, ktoré sú znečistené nad obvyklú

- mieru a ktoré sami, resp. svojimi nákladmi znečisťujú vozovku,
- (2) Súkromní vlastníci (právnické alebo fyzické osoby), užívatelia obchodných a prevádzkových priestorov v čase prevádzky sú povinní zabezpečiť očistenie schodov, prístupových komunikácií a príslušných chodníkov, vedúcich súbežne s užívanou nehnuteľnosťou v ich celej šírke od nečistoty a v zimnom období od snehu a poľadovice.
  - (3) Vlastníci, správcovia, užívatelia reštauračných zariadení, barov, stánkov a kioskov sú povinní udržiavať poriadok a čistotu v bezprostrednom okolí svojho zariadenia a v prípade preukázateľného znečistenia v súvislosti s prevádzkovaním predmetného zariadenia i do vzdialenosti väčšej.
  - (4) Vlastníci, správcovia alebo užívatelia nehnuteľností sú povinní udržiavať na týchto nehnuteľnostiach čistotu a poriadok, tak aby nedochádzalo k narušeniu vzhľadu a prostredia v obci alebo k znečisťovaniu verejných priestranstiev (prachom, popolčekom, dymom, zápachom, pevným a tekutým odpadom, burinou a pod.).
  - (5) Vlastníci, správcovia, užívatelia nehnuteľností sú povinní v prípade výskytu hlodavcov (potkanov, myši, hrabošov) odstraňovať príčiny ich výskytu, zamedziť šíreniu, na vlastné náklady zabezpečiť deratizáciu.
  - (6) Dvory, záhrady a ploty, ako aj iné nehnuteľnosti, ktoré hraničia s verejným priestranstvom, je povinný vlastník, správca, užívateľ nehnuteľnosti upravovať a trvalo udržiavať tak, aby sa nečistoty z nich nedostávali na verejné priestranstvá.
  - (7) Všetky budovy na čelnej strane ulíc a chodníkov musia byť opatrené funkčnými odpadovými žlabmi a odpadovými rúrami, aby voda nestekala na chodníky, prípadne chodcov. Fasády objektov musia byť čisté, zbavené nevhodných nápisov a kresieb.
  - (8) Za zabezpečenie čistoty a údržby verejných priestranstiev, miestnych komunikácií, obecného trhoviska, a vodných tokov zodpovedá ich vlastník, resp. správca.
  - (9) Obec ako zodpovedajúci subjekt za čistenie a údržbu verejného priestranstva je povinný najmä:
    - a) zabezpečiť prostriedky potrebné na čistenie a údržbu verejného priestranstva, sústavne dozerať na dodržiavanie čistoty a poriadku na verejnom priestranstve,
    - b) zabezpečovať pravidelné čistenie verejného priestranstva,
    - c) zabezpečovať zjazdnosť komunikácií, v zimnom období odstraňovanie snehu,
    - d) zaobstarat' a rozmiestňovať dostatočný počet verejných odpadových nádob, pravidelne ich vyprázdňovať a starať sa o ich údržbu,
    - e) oznamovať znečisťovateľov, ako aj tých, ktorí si neplnia svoje povinnosti pri udržiavaní čistoty a poriadku bezodkladne príslušným orgánom.
  - (10) Každý, kto používa verejné priestranstvo iným spôsobom, než na aký je určené (osobitné užívanie verejného priestranstva, zvláštne užívanie miestnej komunikácie) je povinný:
    - a) používať verejné priestranstvo výlučne a jedine v povolenom rozsahu a tak, aby čo najmenej obmedzoval jeho užívanie obyvateľmi obce,
    - b) zabezpečiť bezpečnosť ostatných užívateľov verejného priestranstva oznámením osobitného užívania umiestnením oznamovacej tabule;
    - c) zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu verejného priestranstva, jeho zariadení a verejnej zelene,
    - d) zabezpečiť, resp. umožniť prístup ku kanalizačným vpustiam, k požiarным hydrantom a k odpadkovým nádobám,
    - e) po skončení užívania uviesť verejné priestranstvo na svoje náklady do pôvodného stavu,
    - f) uhrádzať za takéto osobitné užívanie verejného priestranstva miestne poplatky v súlade s osobitnou právnou úpravou.

- (11) Osoby, ktoré spôsobili znečistenie alebo poškodenie verejných priestranstiev sú povinné bezodkladne spôsobené znečistenie alebo škodu na svoje náklady odstrániť, alebo zabezpečiť ich odstránenie. Tým nie je dotknutá ich zodpovednosť podľa osobitných právnych predpisov.

### **§ 3**

#### **Osobitné podmienky nakladania s odpadmi**

- (1) Odpad zo septikov a žump, ktorého pôvod je z rodinných domov, komunálneho hospodárstva a rekreácie je vlastníkom, resp. správcom zariadenia prostredníctvom oprávneného subjektu povinný podrobiť na vlastné náklady biologickej úprave na čističke odpadových vôd.
- (2) Iné nakladanie s týmto druhom odpadu musí vyhovovať osobitným predpisom ustanovujúcich za akých podmienok s týmito látkami je možné zaobchádzať z hľadiska ochrany akosti povrchových podzemných vôd.

### **§4**

#### **Správa a údržba verejnej zelene**

- (1) Obec a správca verejnej zelene sú povinní sa o zeleň starať, najmä ju ošetrovať, udržiavať a zabezpečovať výrub drevín (stromov a krov), náhradnú výsadbu za povolený výrub a tiež obnovu zelene.
- (2) Zakazuje sa poškodzovanie, akýkoľvek svojvoľný výrub a svojvoľná výsadba akýchkoľvek drevín (stromov a krov), ničenie ostatnej verejnej zelene. Výnimku tvoria oprávnené osoby v zmysle osobitných predpisov (VSE, SPP a iné).
- (3) Vlastníci alebo užívatelia domov, pozemkov susediacich bezprostredne s chodníkom (komunikáciou) sú povinní konáre stromov, kríkov prečnievajúce na chodník (komunikáciu) obstrihávať a konáre prerastajúce cez ploty ako i živé ploty upraviť tak, aby neobmedzovali pohyb chodcov po chodníku a neobmedzovali cestnú premávku.
- (4) Vlastníci, alebo užívatelia domov, pozemkov sú povinní konáre stromov a kríkov upraviť tak, aby neprekážali viditeľnosti zvislého dopravného značenia.
- (5) Údržbu a čistotu na verejnom priestranstve, ktoré bezprostredne susedí s domovou alebo bytovou nehnuteľnosťou obyvateľov obce alebo s pozemkom a nehnuteľnosťou fyzických a právnických osôb oprávnených na podnikanie, zabezpečenia vlastníci alebo nájomcovia (užívatelia) príslušných nehnuteľností (do vzdialenosti 5 m).
- (6) Pri zabezpečovaní výrubu drevín rastúcich na území obce sa postupuje v súlade s osobitnou právnou úpravou.

### **§ 5**

#### **Spoločné ustanovenia**

- (1) Pokiaľ dôjde k škode na verejnej zeleni, resp. verejnom priestranstve, je povinná ju nahradiť právnická alebo fyzická osoba, ktorá ju spôsobila.
- (2) Fyzické a právnické osoby, zodpovedné za porušenie ustanovení všeobecného záväzného nariadenia, nesú právnu zodpovednosť za vzniknuté následky a sú povinné bezodkladne spôsobenú závalu na svoje náklady odstrániť.

### **§6**

## **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. V prípade porušenia tohto VZN sa postupuje podľa § 13 ods. 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.“
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce dňa 7. 4. 2014, uz. č. 472 b.)/2014.
3. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce.
4. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 5. 2014.

**Michal S ý k o r a**  
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli  
dňa: 21. 3. 2014

Zvesené dňa: 4. 4. 2014