

ZÁPISNICA

**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Tvrba, konaného dňa
31. augusta 2015 o 17:00 hod. v zasedacej sieni Spoločenského domu v Tvrbe**

Na zasadnutí boli prítomní:
Michal Sýkora, starosta obce

Poslanci Obecného zastupiteľstva: Ing. Jaroslav Baláfi, Ing. Tomáš Hyben, PhD., Michal Pavela, Ing. Marián Macko, Milan Figliar, Adriana Smoleňáková, Ing. Ľubomír Otčenáš, Ing. Július Fabian

Zástupkyňa a starostka: Ing. Dagmar Vincová
Hlavná kontrolorka obce: Ing. Monika Kišáková
Prednostka OcÚ: Ing. Olga Netová (viacprezenčná listina).

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Tvrba

5. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Tvrba (okrem len OcZ) otvoril a viedol Michal Sýkora, starosta obce, ktorý privítal poslankyňu, poslancov, zástupkyňu a starostku, hlavnú kontrolorku obce, prednostku OcÚ.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že obecné zastupiteľstvo bude rokovať podľa predloženého programu a zároveň navrhol zaradiť do bodu 14. Rôzne nasledovné body:

14.01 Návrh na schválenie podmienok a vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predaj administratívnej budovy (osvetová beseda) súp. č. 33 v Tatranskej Tvrbe a priľahlých pozemkov.

14.02 Informácia o dani z ubytovania a prijaté opatrenia.

14.03 Posúdenie návrhu fiadosti spoločnosti SPEKTRUM REAL, s.r.o., červecova 28, 811 03 Bratislava o vydanie súhlasu so začatím procesu obstarávania zmeny a doplnku územného plánu obce Tvrba, miestna časť Tvrbské Pleso, pre športovú obslužnú plochu na ploche pozemku parcely KN-C čísla 3840/3 v k.ú. Tvrba.

Obecné zastupiteľstvo obce Tvrba **schválilo** program zasadnutia uvedený v pozvánke s navrhovanými zmenami.

2. Vytvorenie návrhovej komisie a určenie overovateľa zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Tvrba **zvolilo** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Jaroslav Baláfi, Ing. Dagmar Vincová, Milan Figliar a **určilo** Ing. Ľubomíra Otčenáša a Ing. Júliusa Fabiana za overovateľa zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

3. Návrh na zmenu rozpočtu 2015

Zuzana Michalková, ekonómka obce informovala, že rozpočet obce bol schválený uznesením č. 549/2014 dňa 10.11.2014. Rozpočet prešiel 1. zmenou, ktorá bola schválená obecným zastupiteľstvom dňa 19.1.2015 uznesením číslo 27/2015, 2. zmenou, ktorá bola schválená obecným zastupiteľstvom dňa 9.3.2015 uznesením číslo 34/2015 a 2a zmenou, ktorú schválil starosta obce dňa 18.3.2015, 3. zmenou, ktorá bola schválená obecným

zastupiteľstvo dňa 1.6.2015 uznesením č. 48/2015, 4. zmenou, ktorá bola schválená 13.7.2015 uznesením č. 74/2015. Na základe skutočností, ktoré vznikli v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a tiež na základe potreby výdavkov, ktoré vyplynuli z plnenia úloh obce je potrebné upraviť rozpočet a týmto zmenou. Zmena je navrhnutá ako vyrovnaná a rozpis jednotlivých položiek v príjmovej a výdavkovej časti je podrobne uvedený v prílohe č. 1.

Michal Sýkora, starosta obce požiadal o stanovisko hlavnú kontrolórku obce.

Ing. Monika Kišáková, hlavná kontrolórka obce uviedla, že nemá žiadne pripomienky k navrhovanej zmene rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo v Trnave **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

5. Rozbor hospodárenia a monitorovanie programového rozpočtu Obce Trnava za I. polrok 2015

Zuzana Michalková, ekonómka obce informovala, že obec má povinnosť predložiť monitorovaciu správu k programovému rozpočtu. Správa je rozdelená na plnenie príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a plnenie programového rozpočtu k 30.6.2015.

Ing. Ľubomír Otčenáš informoval, že sa zúčastnil v podprograme 11.3 Verejné priestranstvá je vysoké afl 123% úsporne. Chce vedieť prečo je to tak.

Zuzana Michalková, ekonómka obce informovala, že ide o refundáciu mzdových prostriedkov za projekty, ktoré obec realizuje pri zamestnávaní nezamestnaných. V pôvodnom rozpočte neboli výdavky finančné prostriedky rozpočtované, lebo sme nevedeli aké projekty sa budú v priebehu roka realizovať. Toto sa bude ešte upravovať.

Ing. Monika Kišáková, hlavná kontrolórka obce uviedla, že táto správa hodnotí obdobie do 30.6.2015. Dnes sú už tieto údaje opätovne.

Obecné zastupiteľstvo v Trnave **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

6. Správa audítora k účtovným závierkam za rok 2014

Zuzana Michalková, ekonómka obce informovala, že obec je povinná dať si overiť účtovnú závierku a konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2014 audítormi. Tiež musí byť overený súlad výročnej správy obce s účtovnou závierkou obce. Obec si splnila túto povinnosť a predkladáme Vám správu audítora.

Obecné zastupiteľstvo v Trnave **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

7. Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce - vešného skokanského mostíka na Trnávskom Plese na základe výsledkov verejnej obchodnej súťaže

Obecné zastupiteľstvo v Trnave

Ing. Olga Netová, prednostka OcÚ informovala, že vo verejnej obchodnej súťaži na prenájom vešného skokanského mostíka boli podané tri ponuky, ktoré výdavky splnili podmienky vyhlásenej obchodnej súťaže. Podľa stanovených kritérií bolo zostavené poradie. Víťazom verejnej obchodnej súťaže je spoločnosť Slug Invest, a.s. Praha, ktorá ponúka najviac služieb a aktivít a najvyšší nájom.

Ing. Marián Macko požiadal, aby sa do nájomnej zmluvy zakomponovalo, aby pri realizácii aktivít nedochádzalo ku kolízii s bežnými aktivitami.

Michal Sýkora, starosta obce doplnil, že pred uzatvorením nájomnej zmluvy je potrebné nájomcu požiadať o doplnenie investičného plánu a časového harmonogramu.

Ing. Ľubomír Otčenáš informoval, že vie o akú spoločnosť sa jedná.

Ing. Olga Netová, prednostka OcÚ uviedla, že pri predložení ponuky bol predložený výpis z obchodného registra, v ktorom sú údaje o spoločnosti.

Obecné zastupiteľstvo obce **Tŕba schválilo** uznesenie uvedené v správe.

8. Správa o vykonaných kontrolách

Ing. Monika Kišáková, hlavná kontrolorka obce uviedla, že prvé tri kontroly sú ukončené. Boli prerokované a prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov. Ďalšie dve boli bez nedostatkov. Najväčší problém je daň za ubytovanie, kde subjekty nepodávajú hlásenia, neuhrádzajú vybranú daň v stanovenom termíne. Napríklad v Nezábudke sme vyžiadali účty zákonné možnosti možností. Problém sú aj zuby pri tejto dani. Na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásim tieto zuby. Kontroly prebehli aj v chatovej osade na Tatranskej **Tŕbe**, kde sa kontrolovali po týždni zaparkovaných áut, **TPZ** a porovnávali sa vybranou daňou. Z vykonaných kontrol vidieť, že sa skraca aj dĺžka pobytu klientov v zariadeniach.

Obecné zastupiteľstvo v **Tŕbe schválilo** uznesenie uvedené v správe.

9. Informácia o návrhu zonácie TANAPu v k.ú. **Tŕba**

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že prebehlo rokovanie k zonácii TANAPu, a oboznámenie s návrhom náhrad za obmedzenie bežného obhospodarovania v A zóne, ktoré vyplýva zo zákona o ochrane prírody a krajiny. Predmetom rokovania bolo aj oboznámenie miestnej samosprávy s návrhom priebehu hraníc TANAPu a jeho ochranného pásma a prejednanie návrhu zonácie. Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia pripraví stanovisko. Je potrebné, aby sme dali požiadavku, aby chodník od pamätníka MS po železničnú stanicu nebol v 5. stupni ochrany, územie okolo jazera zväčšiť, či znížiť stupeň ochrany, ale to má vplyv na výšku dotácie na ochranu jazera.

Ing. Jaroslav Baláfi, poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že je potrebné, aby územie v určenej hranici zastavaného územia nebolo v 5. stupni ochrany.

Obecné zastupiteľstvo Obce **Tŕba schválilo** uznesenie, kde pripomienky k návrhu zonácie TANAPu v k.ú. **Tŕba** spracuje Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia.

10. Informácia o realizácii výstavby optického kábla v **Tŕbe a na Tatranskej **Tŕbe****

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že Slovak Telekom, a.s. začal realizovať práce na optickej sieti v obci. Skôr ako sa práce rozbehli, prebehlo veľa rokovaní. Keďže obec chce popri tom realizovať svoje zámery a bez finančných prostriedkov to nejde, požiadala TV **Tŕba**, s.r.o. banku, aby nám dala stanovisko k úveru. Zatiaľ ho nemáme, ale pracuje sa na ňom. Taktiež prebiehajú rokovania aj ku technickému riešeniu a to takému, ktoré bude najvýhodnejšie.

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa a starostu informovala, že boli informovaní pánom Hurajtom, že sú asná televízia bude fungovať tak päť rokov a preto je potrebné riešiť ako to bude najlepšie fungovať.

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že sa priebežne vytyčujú inžinierske siete. Káble televízie priebežne vytyčuje pán Péter z Tatranskej **Tŕby**. Problémy sú s dodávkou materiálu, kde sú dlhé dodacie lehoty. Na Tatranskej **Tŕbe** by sa malo klásť tento týždeň. Línia je, že sa bude realizovať hlavná trasa a až potom jednotlivé prípojky k rodinným domom. Práce chce Slovak Telekom ukončiť do konca roka.

Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, že či sa bude môcť napojiť viac televízorov v jednej domácnosti.

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa a starostu informovala, že problém je či ideme do nových rozvodov, lebo životnosť televízie je obmedzená a je potrebné to riešiť. Miestny rozhlas je

obecný, tak sú to náklady obce Kábelové rozvody sú náklady spoločnosti TV Trba. Je potrebné k tomu vyjadriť a prijať uznesenie.

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že je potrebné riešiť uličné skrinky na obecných pozemkoch, z ktorých pôjdu rozvody do jednotlivých domov. Tiež je potrebné riešiť 60 tisíc eur na päť rokov pre TV a náklady na kábel miestneho rozhlasu, ktoré sú cca 10 tisíc eur.

Ing. Jaroslav Baláfi, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, či do projektovej dokumentácie Slovak Telekomu sa prikreslí nárešenie.

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že hlavný rozvod po uliciach áno. Projektovú dokumentáciu kábelovej televízie si musí obec nechať spracovať. Keďže nie je ukončená projektová dokumentácia pre Telekom, projekt pre kábelovú televíziu nemôže projektant ukončiť.

Ing. Marián Macko, poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že ak je tu možnosť, aby si čas nákladov hradili občania.

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že je tu aj možnosť zvýšenie poplatku za televíziu.

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa a starostu informovala, že zvýšenie poplatku by znamenalo aj plus DPH. Jednorazový poplatok by bolo tiež riešenie.

Ing. Tomáš Hyben, PhD. sa informoval, že jednorazový poplatok odradí ľudí a nebude to mať poľudovaný efekt.

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že občan bude mať na výber Mágio, náuku TV. Keďže bude v budúcnosti obecná optika, bude mať aj možnosť.

Obecné zastupiteľstvo v Trbe **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

11. Informácia o návrhu riešenia vodných plôch plies na Trbskom Plese

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že kvalita vody v plese na Trbskom plese je za posledné obdobie horšia. Každý mesiac sa robia merania kvality vody, ktoré ukazujú, že vlastnosti vody sa zhoršujú. Aby sa zlepšila kvalita vody je potrebné, aby sa do plesa pridával prípravok, ktorý musí mať poľudované vlastnosti. Keďže na výetko sú potrebné financie, je potrebné rokovať s MfP SR o možnosti získania dotácie.

Obecné zastupiteľstvo v Trbe **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

12. Interpelácie

Michal Pavla, poslanec obecného zastupiteľstva žiadal opraviť strechu, ktorá je v zlom technickom stave na hospodárskom objekte (hlemajzi) pri potoku oproti Materskej škole.

Ďalej žiadal riešiť výstavbu chodníka na sl. Armády od konca obce po ulicu Krón. Taktiež informoval, že vo štvrtok bude kontrolný deň na Mldove, kde budú prezentovať výsledky archeologického výskumu. Informoval, že v lokalite sa našli vzácne nálezy a to základy domu, dve sekery, minca, asi nádob z keramiky. Koncom týždňa sa výskum na mieste uzavrie.

Ing. Ľubomír Otčenáš, žiadal zakresliť chodník na sl. armády do pripravovaného územného plánu a v budúcnosti ho riešiť.

13. Návrh na schválenie podmienok a vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predaj administratívnej budovy (osvetová beseda) súpr. č. 33 v Tatranskej Trbe a pri sľých pozemkov.

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že bol spracovaný znalecký posudok na nehnuteľnosť a je potrebné schváliť spôsob prevodu a podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Obecné zastupiteľstvo v Trbe **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

14. Informácia o dani z ubytovania a prijaté opatrenia

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že aby mali poslanci prehľad o vybranej dani bol spracovaný prehľad za päť rokov o priznanej a uhradenej dani za ubytovanie. Napriek tomu, že v tomto roku je vyší počet prenocovaní ubytovaných v zariadeniach, výber daní je nižší. Aby sa situácia zlepšila, navrhli sa opatrenia pre lepší výber dane, lebo je tu predpoklad, že nás ubytovatelia klamu. Treba zvýšiť kontrolnú funkciu a hľadať príčiny. Jedným z riešení je zrušenie úprav v roku 2016 s tým, že sa zapracuje úprava do VZN na rok 2016. Prevádzkovatelia boli o tomto zámere informovaní prostredníctvom listu.

Michal Pavela, poslanec obecného zastupiteľstva navrhol, že je potrebné schváliť, že nebudú hľadať úpravy, lebo tam vidí priestor pre lepší výber daní.

Obecné zastupiteľstvo v Trnave **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

15. Posúdenie návrhu žiadosti spoločnosti SPEKTRUM REAL, s.r.o., číselná 28, 811 03 Bratislava o vydanie súhlasu so začatím procesu obstarávania zmeny a doplnku územného plánu obce Trnava, miestna časť Trnávské Pleso, pre športovú obslužnú plochu na ploche pozemku parcely KN-C čísla 3840/3 v k.ú. Trnava

Ing. Olga Netová, prednostka OčÚ informovala, že spoločnosť SPEKTRUM REAL, s.r.o. Bratislava požiadala o zahájenie procesu zmeny územnoplánovacej dokumentácie v miestnej časti Trnávské Pleso, kde v súčasnosti ide o plochu lesných pozemkov a zmenu žiadajú na športovú obslužnú plochu. Športová obslužná plocha bude využívaná ako neverejný vnútrooblastný heliport, ktorý bude využívaný ako verejný v krízových situáciách. Náklady spojené s obstaraním a spracovaním územnoplánovacej dokumentácie bude uhrádzať navrhovateľ. Žiadosť bola prerokovaná aj na komisii výstavby, dopravy a životného prostredia, ktorá odporúča odsúhlasiť zahájenie zmeny územnoplánovacej dokumentácie z plochy lesných pozemkov na športovú obslužnú plochu.

Ing. Jaroslav Baláfi, poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že je potrebné doplniť, aby sa v návrhu zaoberali doriešením prístupu cez dotknuté pozemky v krízových situáciách.

Obecné zastupiteľstvo v Trnave **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

Zapísala: Ing. Olga Netová

V Trnave 31. augusta 2015

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľubomír Otčenáš

Ing. Július Fabian

Michal Sýkora
starosta obce

Ing. Olga Netová
prednostka OčÚ

