

## ZÁPISNICA

### **z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Trnava, konaného dňa 9. mája 2016 o 17:00 hod. v zasedacej izbe Spoločenského domu v Trnave**

---

Na zasadnutí boli prítomní:  
Michal Sýkora, starosta obce

Poslanci Obecného zastupiteľstva: Ing. Jaroslav Baláfi, Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Marián Macko,  
Ing. Ľubomír Otčenáš, Michal Pavela, Adriana Smoleňáková

Zástupkyňa starostu: Ing. Dagmar Vincová

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Monika Križáková

Prednostka OčÚ: Ing. Olga Netová

Zamestnanec obce: Emil Morc, náčelník obecnej polície

Ospravedlnený: Ing. Tomáš Hyben, PhD.,- poslanec obecného zastupiteľstva

#### **1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Trnava**

3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Trnava (ale len OčÚ) otvoril a viedol Michal Sýkora, starosta obce, ktorý privítal poslankyňu, poslancov, zástupkyňu starostu, hlavnú kontrolórku obce, prednostku OčÚ a Emila Morca, náčelníka obecnej polície.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že obecné zastupiteľstvo bude rokovať podľa predloženého programu, do ktorého zároveň navrhol zmenu a to do bodu 8. Rôzne zaradiť nasledovné body:

**8.01** Návrh na stanovenie poplatku za dopravné služby poskytované obcou a jeho doplnenie do sadzobníka cien zásady o úhradách za služby

**8.02** Návrh na prenájom nehnuteľnosti v rámci skokanského mostíka HS 138 súpr. 4141 v portovom areáli na Trnávskom plese a schválenie podmienok II. kola obchodnej verejnej súťaže

**8.03** Návrh na predaj pozemkov obce spoločnosti OTV, s.r.o, so sídlom Hlavná 188/67, 059 38 Trnava

**8.04** Návrh na vydanie súhlasu k zahájeniu procesu zmeny a doplnku územnoplánovacej dokumentácie o šZmeny a doplnky ÚP-O Trnava (ValtieroVA, Kolesko) m. Trnávské Pleso pre MERK REALITY a.s. Gorkého 8-12, 811 09 Bratislava I O: 35 787 198

**8.05** Návrh na vydanie súhlasu k zahájeniu procesu zmeny a doplnku územnoplánovacej dokumentácie o šZmeny a doplnky ÚP-O Trnava (ValtieroVA, Kolesko) m. Trnávské Pleso pre ACTUS, s.r.o. Szentiványho 4078/78, 059 85 Trnávské Pleso

**8.06** Návrh na vydanie súhlasu k zahájeniu procesu zmeny a doplnku územnoplánovacej dokumentácie o šÚzemného plánu zóny **Trba**, as **Tatranská Trba** pre Michala Konduliaka o Autoslužby, **Trbská** 391/11, 059 39 **Trava** I O: 45263108

**8.07** Návrh na schválenie náhrady za používanie súkromného motorového vozidla starostom obce na služobné účely.

Zároveň v rozprave k schváleniu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bod 8.05 odporučil Ing. Jaroslav Baláfi najskôr prerokovať v komisii výstavby, dopravy a životného prostredia a tak zaradiť na rokovanie obecného zastupiteľstva. S predmetným návrhom bol súhlas všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo obce **Trba** **schválilo** program zasadnutia uvedený v pozvánke s navrhovanými zmenami. Bod 8.05 nebol zaradený do programu rokovania obecného zastupiteľstva.

## **2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľa zázpisnice**

Obecné zastupiteľstvo obce **Trba** **zvolilo** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Jaroslav Baláfi, Ing. Marián Macko a Adriana Smoleňáková a **určilo** Ing. Dagmar Vincovú a Ing. Júliusa Fabiana za overovateľa zázpisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

## **3. Návrh na zmenu rozpočtu obce Trba . 2/2016**

Ing. Olga Netová, prednostka OÚ uviedla, že ide o druhú zmenu rozpočtu obce v tomto roku. Na základe skutočností, ktoré vznikli v príjmovej časti rozpočtu a tiež na základe skutočností vo výdavkovej časti, je potrebné upraviť rozpočet bežných príjmov a výdavkov ako aj kapitálových výdavkov. Ide o úpravu finančných prostriedkov, ktoré boli určené na spolufinancovanie projektov a ktoré nebudú v tomto roku realizované. A to rekonštrukcia kanalizácie v obci a rekonštrukcia kotolne na obecnom úrade. Tieto položky budú presunuté na spolufinancovanie projektov a to staníc na umiestnenie kontajnerov na zabránenie vstupu medve a hnedého a rekonštrukciu telocvične na Základnej škole v **Trbe**. Taktiež na realizáciu bezbariérových vstupov v obecných budovách. Pri bežných príjmoch sa navýšili príjmy za TKO a príjem za prenájom priestorov, kde sa predtým nájomná zmluva Správe TANAPu. Pri bežných výdavkoch je potrebné upraviť výdavky na kolenie a preskúmanie vodičov nákladných áut a navýšiť spolufinancovanie na projekt **Trbdov**. Rozpis jednotlivých položiek v príjmovej a výdavkovej časti, ktoré sú zahrnuté v zmene rozpočtu . 2/2016 je podrobne uvedený v prílohe . 1.

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že bezbariérové vstupy je potrebné vybudovať do budovy obecného úradu, kultúrneho domu, lekárne a na poštu. Nájomnú zmluvu Správe TANAPu obec predtým, nakoľko sa im predtým doba rekonštrukcie vlastných priestorov a iného nájomcu zatiaľ nemáme.

Ing. Jaroslav Baláfi, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, či ide o výmenu kontajnerov.

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že sa budú budovať nové stanice, do ktorých sa umiestnia súasne kontajnery. Stanice budú zabezpečené, aby sa ku kontajnerom nedostal medve. Budú to 2,3,4, miestne stanice pod a toho, kde koľko kontajnerov je umiestnených v súasnosti. Pozemky, na ktorých budú stanice umiestnené musia byť majetkovo vysporiadané. Na tom teraz pracujeme. Je možnosť

získa finančné prostriedky z Enviromentálneho fondu, tak sa chceme uchádzať o ich získanie. Taktiež sme vyufili možnosť získať finančné prostriedky na rekonštrukciu telocvične, kde sa dostaneme a sa dá obec ako spolufinancovanie.

Ing. Monika Kišáková, hlavná kontrolorka obce uviedla, že na bezbariérový vstup na pošta je potrebné osloviť vlastníka teda poštu, lebo pošta a lekáreň nie sú budovy obce.

Ing. Marián Macko, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, ako sa to vyvíjajú obce.

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že oslovíme poštu, aby vybudovala bezbariérový prístup a budeme rokovať s lekáreňou.

Obecné zastupiteľstvo v Trbe **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

#### **4. Správa o činnosti Obcej polície v Trbe za rok 2015**

Emil Morc, náčelník obcej polície uviedol, že v hodnotenom období od 1.1.2015 do 31.12.2015 pôsobia na Obcej polícii v Trbe celkom 3 príslušníci vrátane náčelníka. Obecná polícia plní základné úlohy v obci Trba a jej častiach Tatranská Trba a Trbské Pleso. Príslušníci obcej polície po sa výkonu služby zabezpečujú ochranu majetku obce, majetku občanov, ochranu verejného poriadku, ochranu životného prostredia, istoty a hygieny v uliciach obce, ako aj na verejných priestranstvách a verejne prístupných miestach, vykonávajú dohľad nad cestnou premávkou, vykonávajú kontrolu dodržiavania VZN obce, ochrany životného prostredia. Špecifikom je miestna časť Trbské Pleso, kde je v priebehu roka veľa množstvo športových a kultúrnych akcií. Taktiež sem prichádza veľa množstvo návštevníkov zo zahraničia, ktorým poskytujeme informácie a rady, organizátorom hlavne športových akcií sme poskytovali súhlas hlavne pri zabezpečení parkovacích miest a dopravy. Každú stredu v časť 09-10 hod. a 13-15 hod. a piatok od 09-10 hod. máme určené úradné hodiny, kde zastupujeme pracovníkov obecného úradu pre obyvateľov a firmy sídliace na Trbskom Plese, od ktorých vyberáme rôzne poplatky, doručujeme im zásielky, poskytujeme informácie, vedieme informačné tabule ako aj úradnú tabuľu. Vykonávame kontroly na verejných WC a pracovníkam vydávame veci hygienické potreby pre chod WC. Príslušníci obcej polície dohľadali na prevádzku centrálného parkoviska na Trbskom Plese, prevádzali vklady tržieb do banky, riadili brigádnikov-parkárov. Na úseku prevencie boli vykonané tri prednášky v Základnej škole v Trbe s tematikou dopravy, šikanovania a požívania návykových látok. Taktiež v Materskej škole v Trbe boli vykonané dve prednášky s dopravnou tematikou pre najmenších s praktickými ukážkami. Taktiež boli urobené príspevky do obcej televízie týkajúce sa predchádzania trestnej činnosti, upozornenia občanov na zistené nedostatky v obci, porušovania VZN a to najmä vo ním pohybu psov po obci, ako aj požívanie alkoholu na verejnosti. Za rok 2015 bolo odchytených celkovo 6 psov a tieto boli umiestnené do útulku v Kečmarku, v jednom prípade bol na veterinárnej ambulancii v Poprade usmrtený chorý veľký vlák, nájdený v Tatranskej Trbe. Náklady na manipuláciu so psami predstavovali celkovú sumu 309,88€. Cena jedného odchyteného psa firmou urobený na objednávku sa pohybuje v stovkách EUR. Na požiadanie riaditeľky ZM v Trbe boli vykonávané pohovory s problémovými ľuďmi, ktorí porušovali školský poriadok, ako aj ich rodičmi. Náčelník obcej polície sa zúčastnil zasadania komisie na ochranu verejného poriadku, kde boli riešené obce, ktorí porušili VZN obce. Po sa roka 2015 neboli príslušníkmi obcej polície poufrité donucovacie prostriedky voči osobám, taktiež nimi nebola spôsobená majetková, alebo iná škoda. Celkový počet priestupkov zistených vlastnou činnosťou bol 236. Najviac bolo riešených priestupkov pod a § 22 zákona o priestupkoch a to 231, pod a § 47 a 48 zákona o priestupkoch to boli 3 priestupky a § 49 zákona o priestupkoch to boli 2 priestupky. Oznámených priestupkov na útvár obcej polície bolo 8. V blokovanom konaní bolo prejednaných 231 priestupkov. Materiálno-technické zabezpečenie Obcej polície v Trbe je základné. Príslušníci sú vybavení donucovacími prostriedkami. Strelnými zbraňami Obecná polícia

Ťba vybavená nie je. Vo výbave má dve osobné motorové vozidlá Ťkoda Fábia Combi, jedno s označením v zmysle zákona, druhé, bolo pridelené MV SR v roku 2015.

Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, aké sú to priestupky podľa § 22, § 47, § 48, § 49.

Emil Ťorc, náčelník obecnej polície uviedol, že § 22 sú priestupky na úseku dopravy, § 47, 48 sú priestupky proti verejnému poriadku a § 49 sú priestupky proti občianskemu spolunáštvaniu.

Ing. Július Fabian, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, či pri riešení tŤlavých psov v obci, ak vieme komu patria tie finančné prostriedky vynaložené na útulok aj vymáhame.

Emil Ťorc, náčelník obecnej polície uviedol, že u tých majiteľov psov, ktorých vieme zistiť, tak si to platia sami. Uvedená čiastka je za tých, kde sa nepodarí zistiť vlastníka psa.

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa a starostka uviedla, že máme v obci aj takého psa, ktorý pravidelne napadá napr. dorov ovce a iných. Komisia verejného poriadku sa na svojom zasadnutí dohodla, že sa to bude riešiť razantnejšie. Taktiež vyzdvihla prácu obecnej polície, kde uviedla, že veci sa riešia priebiežne, či už na Ťbskom Plese alebo v obci.

Emil Ťorc, náčelník obecnej polície uviedol, že najhoršie je to na Ťkolskej ulici, kde sa to sústavne rieši a sú tam problémy.

Michal Sýkora, starosta obce tiež poďakoval obecnej polícii za prácu.

Obecné zastupiteľstvo v Ťbe **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

## **5. Informatívna správa o vydaní Organizačného poriadku Obecného úradu v Ťbe**

Ing. Olga Netová, prednostka OcÚ uviedla, že v zmysle § 13 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starosta obce vydáva organizačný poriadok obecného úradu a informuje obecné zastupiteľstvo o vydaní a zmenách organizačného poriadku obecného úradu. Obecné zastupiteľstvo obce Ťba uznesením č. 144/2007 dňa 31.8.2007 schválilo novelizáciu Organizačného poriadku obecného úradu v Ťbe a novú organizačnú štruktúru súčinnou od 1. septembra 2007. Avšak od tejto doby došlo k viacerým zmenám Organizačného poriadku obecného úradu v Ťbe. V zmysle súčasnej právnej úpravy starosta obce vydal nový organizačný poriadok obecného úradu v Ťbe, ktorý zohľadňuje súčasný stav.

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa a starostka uviedla, že v súvislosti s navrátením Ťbského Plesa narástlo množstvo práce, ale nie počet zamestnancov.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že by bolo potrebné prijať niekoho na informatiku, ktorý by sa venoval moderným komunikačným technológiám, ako je facebook a podobne, aby sme si vedeli robiť marketing. Taktiež je potrebné pracovať na novej webovej stránke, ktorá bude odzrkadľovať súčasnú dobu. Taktiež bude potrebné sa venovať pôdohospodárstvu, ako aj výzvam, z ktorých možno získať finančné prostriedky.

Milan Figliar, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, či obidve pracovníčky na Tatranskej Ťbe sú zamestnankyne.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že áno, pani Janeková na plný úväzok a pani Ťmonová na čiastočný úväzok.

Obecné zastupiteľstvo v Ťbe **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

## **6. Návrh na stanovenie poplatku za dopravné služby poskytované obcou a jeho doplnenie do sadzobníka cien š Zásady o úhradách za služby**

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa a starostka uviedla, že ceny sa dlhodobu nemenili. Skôr ako sme k tomu pristúpili sa porovnali cenníky VPS Vysoké Tatry a ná. My sme navrhli stred medzi týmito cenníkmi.

Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval o ko ko percent sa zvýšili ceny.

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa a starostka uviedla, že o cca 10 až 15 % oproti súčasnému cenníku.

Obecné zastupiteľstvo obce **Tŕba** **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

## **7. Návrh na prenájom nehnuteľnosti v areáli veľkého skokanského mostíka HS 138 súpr. 4141 v portovom areáli na trbskom plese a schválenie podmienok II. kola obchodnej verejnej súťaže**

Ing. Olga Netová, prednostka OčÚ uviedla, že po neúspešnom I. kole Obchodnej verejnej súťaže na prenájom skokanského mostíka na trbskom Plese, obec **Tŕba** chce vyhlásiť II. kolo obchodnej verejnej súťaže za doleuvedených podmienok. Doba prenájmu bola stanovaná na zasadnutí OZ dňa 11.1. 2016 uznesením 8/2016, výška nájmu sa navrhuje na 2500 €/rok vzhľadom k vynaloženým nákladom potrebným na spustenie výskumu a funkčnosť elektriky, kde predpokladaný náklad je 3500 až 4000 €. Účel nájmu je obmedzený oproti prvému kolu, vzhľadom k tomu, že prevádzka prípadného reštauračného zariadenia vyžaduje zvýšené nároky a investície. Základné administratívne poplatky sú samozrejme obmedzené vlastníkmi vozidiel a výstavbou Andelovej zjazdovky.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že keď chceme mostík prenajímať je potrebné vynaložiť náklady na funkčnosť elektriny.

Obecné zastupiteľstvo v **Tŕbe** **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

## **8. Návrh na predaj pozemkov obce spoločnosti OTV, s.r.o, so sídlom Hlavná 188/67, 059 38 Tŕba**

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že spoločnosť OTV má od Obce **Tŕba** v prenájme techniku a vybrané objekty v portovom areáli na trbskom Plese. K zabezpečeniu istoty, ktorú vykonáva chceme, aby pozemky v areáli boli vlastníctvom spoločnosti.

Ing. Jaroslav Baláš, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že v prípade, že by spoločnosť pozemky chcela predajť je potrebné do kúpnej zmluvy zakomponovať právo spätnej kúpy za tú istú cenu za akú predávame.

Obecné zastupiteľstvo v **Tŕbe** **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

## **9. Návrh na vydanie súhlasu k zahájeniu procesu zmeny a doplnku územnoplánovacej dokumentácie o š Zmeny a doplnky ÚP-O Tŕba (ValtieroVA, Kolečko) m. Tŕbské Pleso pre MERK REALITY a.s. Gorkého 8-12, 811 09 Bratislava I O: 35 787 198**

Ing. Olga Netová, prednostka OčÚ uviedla, že dňa 5. mája 2016 bola na Obec **Tŕba** doručená žiadosť o súhlas so zahájením procesu zmeny a doplnku územného plánu š Zmeny a doplnky ÚPN-O Tŕba (ValtieroVA, Kolečko), m. Tŕbské Pleso, spoločnosťou MERK REALITY, a.s. Gorkého 8-12, 811 09 Bratislava. Jedná sa o zmenu funkčnej plochy občianskej vybavenosti pozemku parcely KN-C čísla 3531 o zastavané plochy a nádvoria o výmere 1216 m<sup>2</sup> v katastrálnom území **Tŕba**, kde sú súčasným vlastníkom je MERK REALITY a.s., I O: 35 787 198, Gorkého 8-12, 811 09 Bratislava, so zaradením súčasného stavu pre š Vyhladkovú terasu s kaviarňou s indexom zastavania plôch 0,30 a maximálnou podlažnosťou zástavby

1+P na požadovanú zmenu plocha cestovného ruchu -budova ubytovacieho zariadenia cestovného ruchu -apartmánové bývanie s indexom zastavania plochy 0,50 a maximálnou podlažnosťou 2+P. Keďže obec zastupiteľstvo uje súhlas s predmetnou zmenou, predkladáme obecnému zastupiteľstvu predmetný návrh na udelenie súhlasu so zahájením procesu hore uvedenej zmeny.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že sa snažíme, aby sa podlažnosť znížila. Do zeme môžu ísť aj tri podlažia, alebo môžu ísť do výšky. Susední vlastníci s tým súhlasia. Architektúra by mala byť podobná Solisku a starej stanici. Výška stavby by mala byť do výšky existujúcich stavieb.

Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva navrhol zdôrazniť, aby 1P bolo len jedno podkrovie, aby sa nestalo, že v podkroví budú dve podlažia.

Obecné zastupiteľstvo v Trnave **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

#### **10. Návrh na vydanie súhlasu k zahájeniu procesu zmeny a doplnku územnoplánovacej dokumentácie o šÚzemného plánu zóny Trnava, časť Tatranská Trnava o pre Michala Konduliaka o Autoslužby, Trnava 391/11, 059 39 Trnava I O: 45263108**

Ing. Olga Netová, prednostka OčÚ informovala, že dňa 9. mája 2016 bola na Obec Trnava doručená žiadosť o súhlas so zahájením procesu zmeny a doplnku šÚzemného plánu zóny Trnava, časť Tatranská Trnava", Michalom Konduliakom, Autoslužby, Trnava 391/11, 059 39 Trnava. Jedná sa o požadovanú zmenu plochy neriešenej časti trvalých trávnych porastov, kde pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce v katastrálnom území Trnava na požadovanú zmenu s plánovaným využitím prevádzky autoservisu o objekt s parkoviskom. Keďže obec zastupiteľstvo uje súhlas s predmetnou zmenou, predkladáme obecnému zastupiteľstvu predmetný návrh na udelenie súhlasu so zahájením procesu hore uvedenej zmeny.

Obecné zastupiteľstvo v Trnave **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

#### **11. Návrh na schválenie náhrady za používanie súkromného motorového vozidla starostom obce na služobné účely**

Ing. Olga Netová, prednostka OčÚ uviedla, že starosta obce dlhodobo používa svoje súkromné vozidlo na služobné účely. Zhruba pred 10 rokmi bolo pre potreby starostu obce zakúpené vozidlo značky Renault Scenic. Toto vozidlo bolo po nástupe pána Podhorského do funkcie vedúceho verejnoprospešných prác odovzdané jemu. Starosta obce využíva na každodenné služobné cesty po obci a okolí súkromné motorové vozidlá zn. Renault Scenic, TPZ: PP 833 BL a zn. TOYOTA, pretože obec z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov nevedela zabezpečiť pre starostu služobné motorové vozidlo. Viackrát sa o tejto téme rokovalo na obecnom zastupiteľstve, dokonca boli prijaté aj uznesenia, ale nikdy v rozpočte obce pre nedostatok finančných prostriedkov nebola táto vec doriešená. Okrem týchto vozidiel používa na služobné účely do vzdialenejších miest o Bratislava, Košice, Prešov a pod. aj vozidlo Toyota Superb, ktoré je dlhodobo garážené na obecnom úrade a okrem neho vozidlo vo výnimkových prípadoch využívajú aj zamestnanci obce. Jeho užívanie na služobné účely nebolo doriešené. S užívaním motorového vozidla sú spojené značné finančné náklady ako poisťovné, diaľničná známka, opravy, prevádzka, údržba pohonných hmôt, technické prehliadky, parkovné a ďalšie. Z tohto dôvodu je potrebné usporiadať tento vzťah.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že čiastka je adekvátna, vzhľadom na to že je potrebné zabezpečiť i poisťovné, diaľničnú známku, benzín, garážovanie a pod.

Ing. Monika Kírková, hlavná kontrolorka obce informovala, že rok 2015 je uzatvorený, je schválený záverečný účet a preto nie je možné náhrady vyplatiť späťne.

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa a starostka navrhla zvýšenie výšky paušálnej náhrady s čím poslanci obecného zastupiteľstva súhlasili.

Obecné zastupiteľstvo v Trnave **schválilo** uznesenie uvedené v správe s úpravou výšky a obdobia.

Zapísala: Ing. Olga Netová

V Trnave 9. mája 2016

Overovatelia zápisnice: Ing. Dagmar Vincová

Ing. Július Fabian

Michal Sýkora  
starosta obce

Ing. Olga Netová  
prednostka OcÚ

