

ZÁPISNICA

**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štrba, konaného dňa
9. novembra 2017 o 17:00 hod. v zasadačke Spoločenského domu v Štrbe**

Na zasadnutí boli prítomní:

Michal Sýkora, starosta obce

Poslanci obecného zastupiteľstva: Ing. Marián Macko, Ing. Ľubomír Otčenáš, Ing. Július Fabian, Ing. Jaroslav Baláž, Milan Figliar, Michal Pavela, Ing. Tomáš Hyben, PhD., Adriána Smoleňáková

Zástupkyňa starostu: Ing. Dagmar Vincová

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Monika Kičáková

Prednostka OcÚ: Ing. Oľga Netočná

Prizvaní: Ing. Adriana Sedláková, hlavná ekonómka obce

Ing. Štefánia Srebalová, zamestnanec obce zodpovedná za výstavbu

1. Otvorenie

5. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Štrba (ďalej len OcZ) otvoril a viedol Michal Sýkora, starosta obce, ktorý privítal poslancov, zástupkyňu starostu, hlavnú kontrolórku obce, prednostku OcÚ a prizvaných zamestnancov obce.

2. Prezentácia poslancov

Na zasadnutí bolo prítomných 9 poslancov:

poslanci obecného zastupiteľstva: Ing. Marián Macko, Ing. Ľubomír Otčenáš, , Ing. Jaroslav Baláž, Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Michal Pavela, Ing. Tomáš Hyben, PhD., Adriána Smoleňáková, a zástupkyňa starostu Ing. Dagmar Vincová.

3. Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štrba

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že obecné zastupiteľstvo bude rokovať podľa predloženého programu s nasledovnými zmenami. Do bodu 10. Rôzne navrhol zaradiť body:

10.01 Schválenie poplatkov za TKR, zriaďovací poplatok za pripojenie na novú optickú sieť na jedno odberné miesto pre FO a PO

10.02 Návrh na udelenie súhlasu s umiestnením detského ihriska na pozemku parc. č. 18, 21/1, 22 k.ú. Štrba pri Slovenskej pošte

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **schválilo** program 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva uvedený v pozvánke s navrhovanými zmenami.

4. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **zvolilo** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ľubomír Otčenáš, Ing. Jaroslav Baláž, Milan Figliar a **určilo** Ing. Tomáša Hybena PhD. a Michala Pavelu za overovateľov zápisnice z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

5. Návrh na zmenu rozpočtu obce Štrba č. 7/2017

Ing. Adriana Sedláková, hlavná ekonómka obce uviedla, že na základe skutočností a potrieb obce, ktoré vznikli v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu je potrebné rozpočet upraviť ďalšou zmenou. Ide o zvýšenie rozpočtu bežných príjmov o 66 412,- € a zároveň sa zvyšujú bežné výdavky o 75 419,- €. Rozpis jednotlivých položiek je v prílohe č. 1. Taktiež sa znižujú kapitálové výdavky o 9 007,- € a vo vecnej náplni sa dopĺňajú výdavky na vypracovanie projektových dokumentácie na dobudovanie lyžiarskeho bežeckého areálu na Štrbskom Plese a objektu servisných buniek. Rozpis jednotlivých položiek je v prílohe č. 1 Milan Figliar, poslanec obecného hospodárstva sa informoval, prečo tam nie sú finančné prostriedky na nákup auta pre obecnú políciu.

Ing. Adriana Sedláková, hlavná ekonómka obce uviedla, že po 31.8. nie je možné zvyšovať úverové zaťaženie obce a teda bude sa to riešiť v rozpočte na budúci rok.

Ing. Jaroslav Baláž, poslanec obecného zastupiteľstva chcel vysvetliť, čo znamená zníženie čerpania dlhodobého bankového úveru.

Ing. Adriana Sedláková, hlavná ekonómka obce uviedla, že sa znižuje predpokladané čerpanie úveru a v budúcom roku budeme mať o túto čiastku viac.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

6. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Základnej škole Štrba pre nájomcu Športový klub Štrba , Hlavná 188/67, Štrba

Ing. Oľga Netočná, prednostka, obecného úradu uviedla, Základná škola v Štrbe má v správe telocvične, ktoré v mimovyučovacom procese slúžia prioritne na rozvoj športových aktivít verejnosti prostredníctvom Športového klubu v Štrbe a to jeho oddielov volejbalový oddiel, futbalový oddiel, rozhodcovia ŠK, lyžiarsky oddiel, stolno-tenisový oddiel. Záujmom obce aj školy je podporovať takéto voľnočasové aktivity. Návrh na prenájom nebytových priestorov Základnej školy Štrba bol vyvesený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 17.10. 2017 a zvesený dňa 1. 11. 2017.

Milan Figliar, poslanec obecného hospodárstva sa informoval, či aj v telocvični na Tatranskej Štrbe je to 5 €/hod a či to pokryje náklady na prevádzku.

Ing. Oľga Netočná, prednostka, obecného úradu uviedla, že to preverí a bude pána poslanca informovať.

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

7. Návrh na prenájom nebytových priestorov pre Súkromné športové gymnázium ELBA, Smetanova 2, 080 05 Prešov

Ing. Oľga Netočná, prednostka, obecného úradu uviedla, že Súkromné športové gymnázium ELBA Prešov po 3-ročnej príprave otvorilo v školskom roku 2017/2018 v Základnej škole Štrba elokované pracovisko a začalo s vyučovaním študentov v jednej triede. Základná škola má na prevádzku gymnázia vhodné priestorové i odborné podmienky. Zriaďovateľ plne podporuje zriadenie gymnázia v priestoroch školy a súhlasí s ich prenájom na tento účel. Návrh na prenájom nebytových priestorov Základnej školy Štrba bol vyvesený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 17.10. 2017 a zvesený dňa 1. 11. 2017.

Ing. Tomáš Hyben, PhD, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, koľko študentov navštevuje prvý ročník novootvoreného gymnázia.

Ing. Oľga Netočná, prednostka, obecného úradu uviedla, že pôvodný zámer počítal s piatimi študenti, ale momentálne sú traja.

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

8. Návrh na schválenie správ o výsledkoch výchovno-vzdelávacej činnosti škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce za školský rok 2016/2017

Ing. Oľga Netočná, prednostka, obecného úradu uviedla, že podľa vyhlášky Ministerstva školstva SR č. 9/2006 Z.z. o štruktúre a obsahu správ o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce predkladajú školy po prerokovaní v pedagogickej rade na schválenie zriaďovateľovi správy o výchovno-vzdelávacej činnosti škôl za uplynulý školský rok 2016/2017. V zmysle toho správu na schválenie predložili Základná škola v Štrbe, Materská škola v Štrbe a Základná umelecká škola v Štrbe.

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **schválilo** uznesenie uvedené v správe

9. Správa o vykonaných kontrolách

Ing. Monika Kičáková, hlavná kontrolórka obce uviedla, že boli vykonané kontroly v Základnej škole, Materskej škole a Základnej umeleckej škole. Kontroly boli zamerané na dodržiavanie zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, čerpanie rozpočtu, dodržiavanie zákona o účtovníctve, úhrady poplatkov za školné, kontrola účtovných dokladov, kontrola pokladničnej hotovosti. Kontrolované obdobie bolo I. polrok 2017. Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri hospodárení s finančnými prostriedkami, zákonnosť, účinnosť, účelnosť, hospodárnosť a efektívnosť pri hospodárení s finančnými prostriedkami z rozpočtu obce a s vlastnými zdrojmi v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a interných smerníc školy. Všetky tri školy sú samostatnými rozpočtovými organizáciami financovanými prostredníctvom prenesených a originálnych transferov prostredníctvom rozpočtu zriaďovateľa. U všetkých troch subjektov boli zistené drobné nedostatky, ktoré boli odstránené v priebehu kontroly. Závažné nedostatky neboli zistené. Pokladničná hotovosť zodpovedala zostatku v pokladničnom denníku. Ďalšia kontrola bola zameraná daň z ubytovania. Kontrola dane z ubytovania bola zameraná na problematické subjekty vybrané správcom dane na základe toho, že neboli podané hlásenia a uhradené platby v zmysle VZN obce Štrba a to u subjektov Sosna, Tatralej Penzión, Penzión Ingrid, Hotel Rysy, na Tatranskej Štrbe a Hotel Borovica, Jakubek, Štrbské Pleso. Výsledok kontroly je uvedený v tabuľke v správe. Dňa 13.9.2017 bola vykonaná kontrola v bytovom dome Tuček, kde bola obci Štrba doručená sťažnosť na majiteľa bytu, ktorý prenajíma svoju nehnuteľnosť cez internetový portál booking.com. V bytovom dome Tuček a Jedľa je viac bytov, ktorých majitelia ich prenajímajú. Kontrola je nezrealizovateľná, nakoľko majitelia bytov nemajú povinnosť ani správcovi bytovky oznámiť túto skutočnosť. Vlastník bytu bol predvolaný na obecný úrad v Štrbe – následne si splnil oznamovaciu povinnosť ako platca dane z ubytovania a po kontrole doplatil daň z ubytovania vo výške 23 eur. Tiež informovala, že okrem kontrolnej činnosti sa zúčastnila konferencie hlavných kontrolórov, v rámci ktorej bolo školenie k novele zákona o sťažnostiach a štátnej pomoci.

Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že keď sú ubytovatelia zistení na zľavových portáloch neplnia povinnosti, je potrebné im udeliť pokutu.

Ing. Július Fabian, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, že keď je vlastníkom bytu právnická osoba a používa ho na ubytovanie, či existuje spôsob, aby platili daň za ubytovanie.

Ing. Monika Kičáková, hlavná kontrolórka obce uviedla, že je to veľmi náročné vyhl'adávať ubytovateľov na zľavových portáloch a potom vymáhať od nich daň za ubytovanie a v mnohých prípadoch práve u bytoch je to ťažko preukazateľné.

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **schválilo** uznesenie uvedené v správe

10.01 Schválenie poplatkov za TKR, zriadi'ovací poplatok za pripojenie na novú optickú sieť na jedno odberné miesto pre FO a PO

Míchal Sýkora, starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že je potrebné vyriešiť ako ďalej s realizáciou optiky v obci. Bolo potrebné dokončiť práce na Tatranskej Štrbe, ktoré sú už takmer hotové. Je potrebné rozhodnúť, koľko budú platiť občania za televízne vysielanie, za pripojenie na optiku a kto to bude vyberať. Tiež je potrebné rozhodnúť, ako sa to bude platiť. Je potrebné pripraviť list pre občanov, kde ich budeme o tom informovať. Keď chceme mať v televízii zaujímavé programy musia byť na to potrebné finančné prostriedky. V súčasnosti všetci známi vysielatelia ohlásili odchod z bezplatného vysielania a následne spoplatnili vysielanie svojich programov. Ide o nie malé finančné prostriedky a TV na to musí mať. Takže je treba rozhodnúť, aký bude ročný poplatok za televízne vysielanie. Tiež v súvislosti s prechodom na HD vysielanie sa zvyšujú aj náklady na komplexnú obnovu technológie. Zvyšujú sa ceny vstupných materiálov. Tiež sa musia platiť rôzne pravidelné poplatky za autorské práva a o tom musíme rozhodnúť.

Ing. Štefánia Srebalová, zamestnankyňa obce informovala o stave vykonaných prác na stavbe - FTTH Štrba, ktorá sa práve v týchto dňoch ukončuje. Predĺžený termín ukončenia je 15. 11. 2017. Stavba v časti Tatranská Štrba je už podľa projektovej dokumentácie dokončená. Pilotne sa spustilo pripájanie rodinných domov od stĺpikov pred rodinným domom až do domácnosti na základe predložených troch cenových ponúk. Z týchto bol vybratý živnostník, ktorý robí pre SPOJSTAV a.s. p. Pavol Kováč. Okrem dvoch účastníkov, ktorí nemajú dokopanú prípojku k domu sú už všetci pripojení. Všetky právnické osoby sú už tiež ukončené. Firma VARES s r.o. to už všetko ukončila aj u nich. Do konca roka 2017 sa vypne stará káblová televízia v časti Tatranská Štrba. Po poučení v časti Tatranská Štrba ideme na budúci rok spúšťať pripájanie rodinných domov aj v Štrbe. Pripraví sa list pre všetkých účastníkov v Štrbe aj s návratkou, koľko stojí pripájanie rodinného domu na optickú sieť. Jednotliví občania sa vyjadria, či sa chcú pripojiť na novovybudovanú káblovú optickú sieť. Stará káblová televízia bude po ukončení optiky odstavená do jedného roka.

Ing. Marián Macko, poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že urobili s Ing. Šulákom kalkuláciu, pri ktorej sa použil počet aktívnych prípojok s predpokladom, že pri možnosti napojenia sa na optiku bude úbytok o 10 % menej účastníkov. Teda predpoklad je 790 účastníkov. Ročný poplatok za vysielanie by sa zvýšil na 63 €. Pri tomto zvýšení by sa TV nestane platcom DPH. Aktuálne náklady, ktoré teraz TV platí dodávateľom sú cca 44 tisíc €. Tým, že je novovybudovaná optika je predpoklad, že sa znížia v budúcom roku servisné náklady o cca 35 % a poplatky sa zvýšia o 20 %, takže je predpoklad, že cca 10 tisíc € by ostalo na splácanie úveru.

Ing. Monika Kičáková, hlavná kontrolórka informovala, že prípojka je vlastníctvom toho, kto ju potrebuje a ten si ju má aj zaplatiť.

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **schválilo** zvýšenie ročného poplatku za TKR pre fyzickú osobu: 63 €/rok zriadi'ovací poplatok za pripojenie na novú optickú sieť: na jedno odberné miesto 50 €/ jedno odberné miesto zvýšenie ročného poplatku za TKR pre právnickú osobu:

1-3 ks TV	63 €, - + DPH
4-10 ks TV	199,90 €, - + DPH
11 – 20 ks TV	232,30 €, - + DPH
21 – 30 ks TV	265,50 €, - + DPH
31 – 40 ks TV	298,70 €, - + DPH
41 – 50 ks TV	398,30 €, - + DPH
50 a viac ks TV	463,79 €, - + DPH

zriaďovací poplatok za pripojenie na novú optickú sieť:

1-3 ks TV/byt	63 €/ jedno odberné miesto
4-10 ks TV/byt	199,90/ jedno odberné miesto
11 – 20 ks TV/byt	232,30/ jedno odberné miesto
21 – 30 ks TV/byt	265,50/ jedno odberné miesto
31 – 40 ks TV/byt	298,70/ jedno odberné miesto
41 – 50 ks TV/byt	398,30/ jedno odberné miesto
50 a viac ks TV/byt	463,79/ jedno odberné miesto

ako aj zámer prijatia úveru na financovanie rozšírenia obecného optického TKR.

10.02 Návrh na udelenie súhlasu s umiestnením detského ihriska na pozemku parc. č. 18, 21/1, 22 k.ú. Štrba pri Slovenskej pošte

Michal Sýkora, starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že sa stretol s mamičkami, ktoré chcú v obci budovať detské ihrisko, lebo to čo je vybudované v záhrade Materskej školy je pre verejnosť zatvorené a na ulici SNP im nevyhovuje, nakoľko má obmedzené možnosti využitia. Vybrali si lokality za rozostavaným objektom pána Dušana Šerfela, v katolíckej farskej záhrade, v evanjelickej farskej záhrade, za cintorínom, pri pošte a pri Nezábudke. Obec rieši plochy pre detské ihriská v novom územnom pláne. Teraz je potrebné rozhodnúť o ploche, kde bude detské ihrisko umiestnené, lebo potrebujú doplniť súhlas obce pre získanie grantu.

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa starostu obce uviedla, že mamičky sa uchádzali o grant z Nadácie pre deti Slovenska prostredníctvom občianskeho združenia Rodičovské združenie pri Materskej škole v Štrbe a boli úspešné. Detské ihrisko bolo situované v evanjelickej farskej záhrade, ale keďže cirkev nesúhlasí, je potrebné urobiť zmenu, kde bude detské ihrisko umiestnené. Mamičky boli informované, že obec už riešila umiestnenie detského ihriska na komisii školstva a kultúry, ale keďže boli úspešné pri získaní grantu, malo by obecné zastupiteľstvo rozhodnúť o lokalite, kde bude detské ihrisko umiestnené.

Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že zaujímavá je lokalita pri cintoríne.

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa starostu obce uviedla, že s mamičkami bola konzultovaná aj táto lokalita, ale túto nechcú.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že mala by to byť plocha, ktorej vlastníkom je obec a preto najvhodnejšia sa javí pri pošte.

Ing. Marián Macko, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že navrhuje situovať ho pri pošte, lebo ide o projekt, kde má byť ihrisko pre dve generácie, teda aj pre dospelých.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že je potrebné v katastri nehnuteľnosti preveriť, komu ten pozemok patrí a situovať detské ihrisko tam.

Michal Pavela, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že súhlasí s lokalitou pri pošte, ale podporuje, aby bolo otvorené aj detské ihrisko pri Materskej škole.

Ing. Tomáš Hyben PhD. poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že tiež je toho názoru, že keď je také ihrisko v obci, má byť prístupné aj pre ostatné deti.

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **schválilo** uznesenie, kde **súhlasí** s umiestnením detského ihriska na pozemku parc. č. 18, 21/1, 22 k.ú. Štrba pri Slovenskej pošte a **ukladá** komisií školstva a kultúry prerokovať s riaditeľkou Materskej školy sprístupnenie ihriska pre verejnosť.

V bode Rôzne poslanci obecného zastupiteľstva informovali o potrebách riešiť problémy v obci.

Milan Figliar, poslanec obecného zastupiteľstva žiadal vyasfaltovať cca 20 m úsek cesty na Horskej ulici, tiež informoval, že občania sa sťažujú na rozkopaný chodník pri kolibe na Tatranskej Štrbe a žiadal, aby sa zjedнала náprava. Informoval aj o padajúcich suchých konároch na cestu pri objekte Sokolovo a žiadal, aby sa vyzval majiteľ na zjednanie nápravy.

Michal Pavela, poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že cesta na Čsl. armády je pekne vyasfaltovaná za čo chce poďakovať, ale mnohí občania sa pýtajú, kedy sa vybuduje chodník na Čsl. armády. Vybudovaním chodníka by sa skrátilo aj prostredie ulice. Tiež sa informoval, či sa vyriešil problém s hlukom z prevádzky Art Café, keď to riešila aj komisia verejného poriadku. Tiež požadoval, aby sa odstrátili podvaly z obecného pozemku pri Klobučníkovi, ktoré špatia prostredie.

Ing. Marián Macko, poslanec obecného zastupiteľstva informoval, že aj oni sa na komisii zapodievali výberom lokality na umiestnenie detského ihriska, prešli si výhody aj nevýhody všetkých a prikláňa sa k lokalite pri pošte. Tiež požaduje, aby sa rokovalo s riaditeľkou Materskej školy o otvorení záhrady s ihriskom pre mamičky s deťmi. Ďalej informoval, že na Štepankovickej ulici jazdia vodiči vysokou rýchlosťou a teda navrhuje, aby sa tam osadil retarder.

Ing. Jaroslav Baláž, poslanec obecného zastupiteľstva poďakoval za vyasfaltovanie Hlavnej ulice. Upozornil, že na chodníku Hlavná vedľa p. Chalupku je otvorený chodník po poruche vody a nie je dostatočne zabezpečený. Je potrebné zariadiť, aby sa to dalo do pôvodného stavu. Tiež by bolo potrebné dobudovať verejné osvetlenie na spojovacom chodníku ulíc Hlavná – Družstevná.

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa starostu informovala, že Regionálny úrad verejného zdravotníctva vykonal merania hluku z prevádzky Art Café a nezistili prekročenie hladiny hluku.

Na záver Michal Sýkora, starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že obec získala 150 tisíc EUR z VÚC na dobudovanie objektu pre snežné pasové vozidla a techniku na Štrbskom Plese. Tiež je schválené vybudovanie zdravotných stredísk aj pre obec a Ministerstvo školstva poskytlo 750 tisíc EUR dotáciu na dobudovanie lyžiarskeho areálu na Štrbskom Plese pre ŠK Štrba.

Zapísala: Ing. Oľga Netočná

V Štrbe 9. novembra 2017

Overovatelia zápisnice:

Ing. Tomáš Hyben PhD.

Michal Pavela

Michal Sýkora
starosta obce

Ing. Oľga Netočná
prednostka OcÚ