

ZÁPISNICA

**z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štrba, konaného dňa
30. apríla 2018 o 17:00 hod. v zasadačke Spoločenského domu v Štrbe**

Na zasadnutí boli prítomní:

Michal Sýkora, starosta obce

Poslanci Obecného zastupiteľstva: Ing. Lubomír Otčenáš, Ing. Jaroslav Baláž, Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Tomáš Hyben, PhD., Adriana Smoleňáková

Zástupkyňa starostu: Ing. Dagmar Vincová

Hlavná kontrolórka obce: Ing. Monika Kičáková

Prednostka OcÚ: Ing. Oľga Netočná

Zamestnankyne obce: Ing. Anna Hurajtová, Ing. Štefánia Srebalová

Ospravedlnení: Ing. Marián Macko, Michal Pavela

1. Otvorenie

Mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Štrba (ďalej len OcZ) otvoril a viedol Michal Sýkora, starosta obce, ktorý privítal poslancov a poslankyňu obecného zastupiteľstva, zástupkyňu starostu, hlavnú kontrolórku obce, prednostku OcÚ a zamestnankyne obce Ing. Annu Hurajtovú, Ing. Štefániu Srebalovú.

2. Prezentácia poslancov

Na zasadnutí bolo prítomných 7 poslancov:

poslanci obecného zastupiteľstva: Ing. Lubomír Otčenáš, Ing. Jaroslav Baláž, Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Tomáš Hyben, PhD., Adriana Smoleňáková a zástupkyňa starostu Ing. Dagmar Vincová.

3. Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štrba

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že obecné zastupiteľstvo bude rokovať podľa predloženého programu uvedeného v pozvánke a s nasledovnými zmenami. Do bodu 7. Rôzne navrhol zaradiť body:

7.01 Návrh na schválenie súhlasu so zahájením procesu „Zmien a doplnkov ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠTRBA“ s návrhom funkčného využitia plôch pre občiansku vybavenosť a výstavbu obecných nájomných bytov

7.02 Informácie o projekte Komunitného centra

7.03 Informácia o výstavbe detského ihriska

7.04 Informácia o modernizácii športového areálu na Štrbskom Plese

7.05 Informácia o riešení odvodu vody na Prielohach

7.06 Informácia o spore Panorama a Furkotka s výstavbou terasy a vybudovaním cesty a následným uzatvorením cesty vlastníkom pozemku

7.07 Informácia o stave spracovania Monografie obce

7.08 Informácia o vydaní knihy Atraktivity Štrbského Plesa

7.09 Informácie o projekte Dostavba verejnej kanalizácie v obci Štrba

7.10 Informácia o projekte Podpora predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov

7.11 Informácia o potrebe výrubu stromov na cintoríne

7.12 Súhlas s vykonaním úprav parciel vo vlastníctve obce, rozdelením parciel č. KN - C 2275/65, 2275/71, 2275/74 k.ú. Štrba

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **schválilo** program zasadnutia uvedený v pozvánke a s navrhovanými zmenami.

4. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **zvolilo** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Dagmar Vincová , Milan Figliar, Adriána Smoleňáková, **určilo** Ing. Jaroslava Baláža Ing. Júliusa Fabiana za overovateľov zápisnice z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

5. Návrh na zmenu rozpočtu Obce Štrba č. 2/2018

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že kúpou nového auta pre Obecnú políciu je potrebné na toto auto kúpiť maják a finančné prostriedky na jeho kúpu je potrebné v rozpočte schváliť. Detské ihrisko sa nebude realizovať z finančných prostriedkov obce a preto je potrebné upraviť 10 tisíc € na ostatné potrebné výdavky. Keďže vyšla výzva na Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, je potrebné na to reagovať a tiež schváliť potrebné uznesenia.

Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, prečo je potrebné schváliť finančné prostriedky na maják, keď je na aute potrebný.

Ing. Monika Kičáková, hlavná kontrolórka obce uviedla, že v rozpočte boli schválené finančné operácie, teda kúpa auta na leasing a keďže hodnota majáka je nad 1 700,- € ide o kapitálový výdavok, ktorý je potrebné schváliť obecným zastupiteľstvom.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

6. Návrh na schválenie predloženia projektového zámeru a následne žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC212-PZ-2018-8 na projekt „Výstavba centra integrovanej zdravotnej starostlivosti Štrba“

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že na základe vyhlásenej výzvy, obec Štrba sa chce uchádzať o nenávratný finančný príspevok na výstavbu centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Štrbe a požiadal Ing. Hurajtovú, aby podrobnejšie informovala poslancov obecného zastupiteľstva o tomto zámere.

Ing. Anna Hurajtová, zamestnankyňa obce uviedla, že MZ SR vyhlásilo 9.4.2018 výzvu na predkladanie projektových zámerov. Ukončenie výzvy je 8.6.2018 a v tomto rozpätí je potrebné schváliť uznesenia. Momentálne prebieha napĺňanie tohto zámeru v dvoch rovinách a to oslovujeme lekárov v spádovej oblasti, ktorá je do Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti určená. Do spádovej oblasti patria obce Východná, Važec, Štrba, Štôla, Mengusovce, Lučivná, Šuňava a Liptovská Teplička. Predtým, ako boli spádové oblasti určené sa musela o to obec uchádzať. Prebehlo prvé kolo rokovania s lekármi pôsobiacimi v Štrbe a obec

bude pokračovať s tými, ktorých nám poskytne Prešovský samosprávny kraj a Žilinský samosprávny kraj. Súčasne beží výber projektanta a pracuje sa na prílohách, ktoré je potrebné doložiť k projektovému zámeru. Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že všetci lekári pôsobiaci v Štrbe prejavili záujem ísť do Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti. Je potrebné ešte naplniť ½ úväzok všeobecného lekára. Tiež uviedol, že ak sa v prvom kole zámer schváli, obec podá žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov. Všetky finančné prostriedky by nemali ísť len do stavby samotnej budovy, ale aj do vybavenia ambulancii a to do vybavenia počítačmi, prístrojovým vybavením, ultrazvukom a podobne podľa možnosti výzvy a financií.

Ing. Anna Hurajtová, zamestnankyňa obce uviedla, že pri úväzkoch lekárov sa uvažuje aj spojenie detského lekára s detským imunológom. Spracovateľ výzvy navrhuje naformulovať aj ďalšie služby a to nejakú formu sociálnej služby, čo je dobré pre zvýhodnenie žiadosti.

Ing. Jaroslav Baláž, poslanec obecného zastupiteľstva chcel vysvetliť, ako to funguje v spádovej oblasti, lebo Východná a Važec sú vzdialené obce.

Ing. Anna Hurajtová, zamestnankyňa obce uviedla, že podmienka vzniku Centier integrovanej zdravotnej starostlivosti bola spádová oblasť a preto je to takto určené a nenahrádza to súčasné zdravotné strediská v obciach. V tomto štádiu oslovíme lekárov z týchto obcí na spoluprácu v CIZS a v rámci transparentného výberu musíme vyhovieť každému.

Ing. Jaroslav Baláž, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že všeobecní lekári na celý úväzok a ½ úväzku potrebujú celú ambulanciu pre seba, alebo sa budú miešať v jednej ambulancii?

Ing. Anna Hurajtová, zamestnankyňa obce uviedla, že každý má svoju ambulanciu a pôjde sa v tom tak, ako je to vypísané.

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa starostu sa informovala, aká je udržateľnosť projektu.

Ing. Anna Hurajtová, zamestnankyňa obce uviedla, že 10 rokov.

Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, či sa nedá postaviť aj lekárňu.

Ing. Anna Hurajtová, zamestnankyňa obce uviedla, že to nie je oprávnený náklad.

Ing. Monika Kičáková, hlavná kontrolórka obce sa informovala, čo v takom prípade, že sa úväzky nenaplnia.

Ing. Anna Hurajtová, zamestnankyňa obce uviedla, že je to záväzok a musia sa naplniť.

Michal Sýkora, starosta obce, uviedol, že obec sa zaväzuje, že CIZS bude naplnené úväzkami a musí to zabezpečiť.

Ing. Július Fabian, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, či po vybudovaní sa budú ambulancie prenajímať.

Ing. Anna Hurajtová, zamestnankyňa obce uviedla, že sa budú s lekármi uzatvárať nájomné zmluvy.

Ing. Jaroslav Baláž, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že obec by mala priestory postaviť a lekári si ich vybaviť.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že obec by chcela v rámci projektu riešiť vybavenie ambulancií. Bolo by to plus pre obec.

Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, či ide o prízemnú budovu.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že projektant navrhuje prízemnú budovu. Ak to finančne vyjde, tak by tam bol aj priestor pre sociálne služby. Prízemná budova je energeticky menej náročná a je potrebné to brať do úvahy aj z pohľadu budúcej prevádzky.

Ing. Jaroslav Baláž, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, že ak by chcel všeobecný lekár úväzok 0,3, či ho musíme zobrať.

Ing. Anna Hurajtová, zamestnankyňa obce uviedla, že podľa výzvy musí byť ½ úväzok.

Ing. Tomáš Hyben PhD., poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že je to možnosť, ako urobiť v Štrbe významnú investíciu. Život ukáže, ako to bude fungovať. Je to veľká zásluha pána starostu, že to bude v Štrbe.

Ing. Július Fabian, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že ak sa to postaví, bude to plus pre obec. Do budúcnosti bude snaha to udržať, keďže to bude financované z EÚ a štátneho rozpočtu.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že to bude nová budova s vybavením, ktorá bude veľký prínos pre obec.

Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, že kedy sa to bude prevádzkovať.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že to záleží od vyhodnotenia žiadosti a podpísania zmluvy. Ale samotná výstavba by nemala trvať dlhšie ako rok. Má sa aj zjednodušiť zákon o verejnom obstarávaní, kde sa majú skrátiť lehoty.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

7.01 Návrh na schválenie súhlasu so zahájením procesu „Zmien a doplnkov ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠTRBA“ s návrhom funkčného využitia plôch pre občiansku vybavenosť a výstavbu obecných nájomných bytov

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že je potrebné riešiť čiastkovou zmenou pozemok pod Materskou školou na Tatranskej Štrbe na výstavbu obecných nájomných bytov a plochu pre občiansku vybavenosť so zázemím a prístupom pri zariadení DOMU SENIOROV v Tatranskej Štrbe, keď tam chceme realizovať investičné zámery.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **schválilo** uznesenie uvedené v správe.

7.02 Informácie o projekte Komunitného centra

Ing. Štefánia Srebalová, zamestnankyňa obce informovala, že v minulom roku sa podával projektový zámer a tento rok sa podávala žiadosť o získanie nenávratného finančného prostriedku na Komunitné centra. Ak sa to podarí pôjde o zmodernizovanie vnútorných priestorov v Kultúrnom dome v Štrbe. Komunitné centrum je určené pre všetky vekové kategórie detí a účelom je integrácia a získavanie rôznych zručností. Zmodernizuje sa pôvodná knižnica, ktorá bude slúžiť na tréningy zručností a výučbu, vybudujú sa nové sociálne zariadenia, priestor pre stretávanie sa, priestor pre komunitného pracovníka, kuchynka a priestory pri kuchynke, zakúpia sa pohyblivé bezbariérové schody. Priestory budú slúžiť pre všetkých.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že v kultúrnom dome je nevyhovujúca elektroinštalácia, ktorú je potrebné zrekonštruovať.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **zobralo na vedomie** informácie o projekte Komunitného centra.

7.03 Informácia o výstavbe detského ihriska

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že detské ihrisko na prenajatých pozemkoch od ECAV je už rozbehnuté. Tiež obec rozbehla kúpu pozemku od súkromníka, ktorý sa nachádza v blízkosti budúceho ihriska. Ak sa to podarí, bude kúpu schvaľovať obecné zastupiteľstvo. Samotné práce na vybudovaní detského ihriska sú rozbehnuté a do konca júna by malo byť hotové.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **zobralo na vedomie** informácie o výstavbe detského ihriska.

7.04 Informácia o modernizácii športového areálu na Štrbskom Plese

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že je problém s výstavbou objektu pre snežné pásové vozidlá na Štrbskom Plese, lebo vyhladková veža a tento objekt nespĺňajú požiarne bezpečnosť. Preto budeme musieť objekt presunúť na opačnú stranu. Problém je aj pri objekte, ktorý bude realizovať Športový klub. Tiež tam pre zníženie nákladov bolo potrebné prepracovať požiarne ochranu.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **zobralo na vedomie** informácie modernizácii športového areálu na Štrbskom Plese.

7.05 Informácia o riešení odvodu vody na Prielohach

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že čo sa týka Problému odvádzania povrchových vôd na Prielohach, rokoval s Pozemkovým spoločenstvom Urbár Štrba o odkúpení pozemku za 1 € na vybudovanie kanála na odvedenie vody a cestu. Ak to bude reálne bude to schvaľovať obecné zastupiteľstvo.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **zobralo na vedomie** informácie o riešení odvodu vody na Prielohach.

7.06 Informácia o spore Panorama a Furkotka s výstavbou terasy a vybudovaním cesty a následným uzatvorením cesty vlastníkom pozemku

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že na Štrbskom Plese je problém s postavenou terasou pri reštaurácii Furkotka, na ktorú upozornil INVEST – TATRA s.r.o. Terasa je postavená na časti cesty, ktorej vlastníkom je Obec Štrba a časť cesty ide po pozemku spoločnosti INVEST – TATRA, s.r.o., ktorá chce problém riešiť, lebo dá na cestu závoru. Obec sa bude snažiť problém riešiť.

Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že ak je to čierna stavba, musí to riešiť stavebný úrad.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **zobralo na vedomie** informácie o spore Panorama a Furkotka s výstavbou terasy a vybudovaním cesty a následným uzatvorením cesty vlastníkom pozemku

7.07 Informácia o stave spracovania Monografie obce

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že je rozpracovaná kniha o obci, ktorú pre obec zostavuje pani Zuzana Kollárová. Kniha má cca 1 100 strán, ktoré treba čítať a spolupracovať pri výbere fotografií a textov. Preto je potrebné niekoho menovať, kto to bude za obec robiť.

Ing. Jaroslav Baláž, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že obec si dala spracovať knihu na kľúč, tak ten kto ju spracováva za ňu aj zodpovedá.

Ing. Monika Kičáková, hlavná kontrolórka obce informovala, že zo skúsenosti vie, že to musí byť aj niekto z obce, kto pozná obec a vie povedať, ktorá napríklad fotografia, ku ktorej udalosti patrí a priradiť k tomu správny text. V návrhu knihy sú kapitoly, do ktorých netreba vstupovať, ale sú kapitoly, ktoré vyžadujú spoluprácu. Problém je aj s duplicitou. Niektoré udalosti sa opakujú v rôznych kapitolách a preto treba dať na to pozor. Je potrebné dať pozor aj na počet strán, ktoré boli v zmluve.

Ing. Jaroslav Baláž, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že je potrebné hľadať niekoho z obce, kto sa danej problematike venuje.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **zobralo na vedomie** informácie o stave spracovania Monografie obce.

7.08 Informácia o vydaní knihy Atraktivity Štrbského Plesa

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že obec pripravuje vydanie publikácie o Atraktivitách Štrbského Plesa, na ktorú zabezpečuje financie z iných zdrojov.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **zobralo na vedomie** informácie o vydaní knihy Atraktivity Štrbského Plesa.

7.09 Informácie o projekte Dostavba verejnej kanalizácie v obci Štrba

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že obci bola schválená dotácia z Environmentálneho fondu na Dostavbu verejnej kanalizácie v obci Štrba, ktorá sa bude realizovať po podpísaní zmluvy o poskytnutí dotácie. Ide o dostavbu kanalizácie na ulici Čsl. armády.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **zobralo na vedomie** informácie o projekte Dostavby verejnej kanalizácie v obci Štrba.

7.10 Informácia o projekte Podpora predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že obci bola schválená žiadosť o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia na projekt Podpora predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v obci Štrba. Ide o dodanie kompostérov do domácnosti.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **zobralo na vedomie** informácie projekte Podpora predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov.

7.11 Informácia o potrebe výrubu stromov na cintoríne

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že na obecný úrad bola doručená žiadosť o výrub stromov na cintoríne, ktorá je podpísaná viacerými občanmi Štrby. Výrub listnatých stromov žiadajú, z dôvodu poškodzovania hrobov. Ide o citlivú záležitosť, preto ju treba rozumne posúdiť, tak aby sa občanom vyhovel.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **zobralo na vedomie** informáciu o potrebe výrubu stromov na cintoríne.

7.12 Súhlas s vykonaním úprav parciel vo vlastníctve obce, rozdelením parciel č. KN - C 2275/65, 2275/71, 2275/74 k.ú. Štrba

Ing. Tomáš Hyben PhD., poslanec obecného zastupiteľstva požiadal o súhlas s vykonaním úprav parciel rozdelením parciel vo vlastníctve obce, ktoré je potrebné vykonať, nakoľko Dom seniorov Tatranská Štrba, n.o. sa chce uchádzať o finančné prostriedky z Výzvy na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe **schválilo** vykonať úpravu parciel geometrickým plánom (rozdelenie / zlúčenie / vytvorenie nových parciel) vo vlastníctve obce Štrba v k.ú. Štrba, zapísaných na LV č.1 – parc. č. KN-C: 2275/65, 2275/71, 2275/74 – prenajatých nájomnou zmluvou neziskovej organizácii DOM SENIOROV Tatranská Štrba, n.o. (IČO: 45743991), a parciel č. KN-C: 2275/63, 2275/73 – prenajatých

nájomnou zmluvou neziskovej organizácii Charitatívno-diaconický domov sociálnych služieb, n.o. (IČO: 37887947), a to tak, aby nové usporiadanie parciel, vzhľadom na podmienky Výzvy na podporu poskytovania nových a existujúcich sociálnych služieb a sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadeniach na komunitnej úrovni (kód výzvy: IROP-PO2-SC211-PZ-2018-6), umožňovalo výstavbu nových objektov sociálnych služieb. Celková výmera prenajatých parciel ako aj podmienky prenájmu zostávajú zachované a zároveň **schválilo** úpravu príslušných nájomných zmlúv v predmetnej veci formou dodatkov.

Michal Sýkora, starosta obce informoval o pripravovanej novej výzve na výstavbu nových Materských škôl, do ktorej sa chce obec zapojiť. Nová výzva by mala zohľadňovať zvýšený pomer pridelených finančných prostriedkov na žiaka, čo by malo znížiť náklady obce. Je potrebné, aby bol vyšší počet žiakov. Je to šanca, ako získať finančné prostriedky na výstavbu Materskej školy v obci, ale momentálne nevieme povedať, či sa to podarí. V obci je nárast nových detí a je potrebné si to premyslieť, aby sme vedeli, ako postupovať ďalej. Cena novej Materskej školy je podľa projektu vysoká, tak tiež bude potrebné rokovať s projektantom o možnom znížení.

Ing. Dagmar Vincová, zástupkyňa starostu informovala, že momentálne chýba jedna trieda, takže deti sú, ale Materská škola ich nevie uspokojiť.

Ing. Anna Hurajtová, zamestnankyňa obce informovala, Materská škola je limitovaná počtom tried a počtom detí v nich, preto tie deti, ktorých mamičky sú na materskej dovolenke neberie.

Taktiež Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva požiadal, aby sa na obecnom úrade napísala výzva Železniciam Slovenskej republiky, aby obnovili prechod pre cestujúcich cez koľajisko na zástavke Štrba a opravili nefunkčné schodisko.

Na záver Michal Sýkora, starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o plánovanej služobnej ceste do Vasegerszegu v Maďarsku a Štěpankovic v Českej republike.

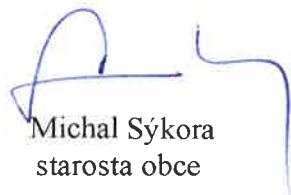
Zapísala: Ing. Oľga Netočná
V Štrbe 30. apríla 2018


Overovatelia zápisnice:

Ing. Jaroslav Baláž

Ing. Július Fabian




Michal Sýkora
starosta obce


Ing. Oľga Netočná
prednostka OcÚ