

ZÁPISNICA

**z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štrba, konaného dňa
08. októbra 2018 o 17:00 hod. v zasadačke Spoločenského domu v Štrbe**

Na zasadnutí boli prítomní:

Michal Sýkora, starosta obce

Poslanci Obecného zastupiteľstva: Ing. Marián Macko, Ing. Ľubomír Otčenáš, Ing. Jaroslav Baláž,
Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Michal Pavela, Ing. Tomáš Hyben, PhD., Adriana Smoleňáková

Zástupkyňa starostu: Ing. Dagmar Vincová

Hlavná kontrolórka obce: ospravedlnená

Prednostka OcÚ: Ing. Oľga Netočná

1. Otvorenie

Neplánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Štrba (ďalej len OcZ) otvoril a viedol Michal Sýkora, starosta obce, ktorý privítal poslankyňu, poslancov obecného zastupiteľstva, zástupkyňu starostu, a prednostku OcÚ.

2. Prezentácia poslancov

Na zasadnutí bolo prítomných 9 poslancov:

poslanci obecného zastupiteľstva: Ing. Marián Macko, Ing. Ľubomír Otčenáš, Ing. Jaroslav Baláž, Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Michal Pavela, Ing. Tomáš Hyben, PhD., Adriana Smoleňáková a zástupkyňa starostu Ing. Dagmar Vincová

3. Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Štrba

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že predkladá obecnému zastupiteľstvu program uvedený v pozvánke a otvoril diskusiu k vypusteniu resp. doplneniu predloženého programu. Program zasadnutia bol doplnený o nasledujúce body:

6. Súhlas so zahájením procesu „Zmeny a doplnku ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠTRBA“ v katastrálnom území Štrba, časti Štrba

7. Návrh na schválenie kúpy pozemku parc. KN-C č. 37/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 682 m², vytvoreného GP č. 36735299-135/18 do majetku obce od Márie Balážovej, Štrba – Družstevná 290

8. Návrh na schválenie predaja pozemku parc. KN-C č. 3542 - ostatné plochy o výmere 509 m², vedeného na LV č. 1 – Obec Štrba, k. ú. Štrba pre Vladislava Pavlikovského, 018 51 Nová Dubnica – Okružná 576/136 v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

9. Informácia o obdržanej požiadavke nezhust'ovania zástavby rekreačnou chatou na ploche pozemku parcely KN-C čísla 2202/46 v k.ú. Štrba
10. Návrh na schválenie vedúcich preventívnych kontrolných skupín Obce Štrba
11. Udelenie ceny obce
12. Schválenie finančného príspevku pre Milana Michalka
13. Informácia o vydaní bankovky s nulovou hodnotou
14. Návrh na podporu výstavby CIZS

Bod 6. Rôzne sa posunul ako bod 15.

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **schválilo** doplnený program zasadnutia.

4. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľ'ov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **zvolilo** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Jaroslav Baláž, Ing. Dagmar Vincová, Adriána Smoleňáková a **určilo** Ing. Mariána Macka a Michala Pavelu za overovateľ'ov zápisnice z neplánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

5. Riešenie aktuálnych problémov obce

Michal Sýkora, starosta obce sa informoval, že bol v nasledujúcich bodoch predložený program zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý podrobnejšie pojednáva o aktuálnych problémoch obce.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe neprijalo k predmetnému bodu uznesenie.

6. Súhlas zo zahájením procesu „Zmeny a doplnku ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠTRBA“ v katastrálnom území Štrba, časti Štrba

Ing. Jaroslav Baláž, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že prvý bod sa týka prístupovej komunikácie k CIZS, ktorý je navrhovaný z Hlavnej ulice a preto je potrebné zmeniť z funkčného využitia časti plochy parcely KN-C čísla 30/1 (zeleň), 1584/7 (parkoviská) a 37 (rodinná zástavba) na občiansku vybavenosť.

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že riešil s projektantom požiadavku dvoch občanov z ulice SNP, aby bola prístupová cesta riešená z Hlavnej ulice. Rokoval aj s vlastníkom susediaceho pozemku s pani Máriou Hurajtovou o odkúpení časti pozemku od ulice Hlavnej a nehnuteľnosti na nej postavenej.

Ing. Jaroslav Baláž, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že druhý bod je zrušenie prepoja navrhovanej miestnej komunikácie medzi ulicami Školská a Šuňavská. Bola to požiadavka jedného občana, ale ostatní vlastníci to takto nechcú. Keď sa robili v roku 2016 prieskumy a rozbor v rámci pripomienok bola táto požiadavka akceptovaná, ale teraz nie je dôvod, aby sa neurobila zmena. Ďalšia zmena je zrušenie navrhovanej miestnej komunikácie prepoj z ulice Krôn, s ponechaním pôvodnej účelovej komunikácie. Ďalšia zmena sa týka viacerých rodinných domov. Spracovatelia územného plánu, tam kde videli, že v rodinnom dome je prevádzka, tak to dali ako občiansku vybavenosť. Ale keď ide o nepodstatnú časť z rodinného domu, stále je to rodinný dom a aj na liste vlastníctva je to rodinný dom. Nedá sa to meniť územným plánom. Touto zmenou sa to vráti do stavu, ako je to na listoch vlastníctva teraz. Pri požiarnej zbrojnici sa plocha zmení na občiansku vybavenosť a u objektu Rímskokatolíckej cirkvi v objekte, ktorý sa používa na bývanie sa zmení občianska vybavenosť na bývanie. Taktiež, kde je kaderníctvo sa plocha zmení na občiansku vybavenosť. Plocha detského ihriska sa zmení na občiansku vybavenosť.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe schválilo uznesenie uvedené v správe.

7. Návrh na schválenie kúpy pozemku parc. KN-C č. 37/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 682 m², vytvoreného GP č. 36735299-135/18 do majetku obce od Márie Balážovej, Štrba – Družstevná 290

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že ide o kúpu časti pozemku a rodinného domu Márie Balážovej, s ktorou rokoval o odkúpení pre potrebu riešenia prístupu k novému zdravotnému stredisku. Odkupuje sa tá časť, na ktorú bol vyhotovený geometrický plán. Obec nechala spracovať znalecký posudok. Cena je 48 800 EUR. Dohodli sa, že obec kúpu uhradí začiatkom budúceho roka z rezervného fondu. Pri tomto riešení ostanú zachované aj stavby na pozemku obce, kde sa vytvorí múzeum.

Ing. Marián Macko, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že do budúca je tam perspektíva vybudovania aj ďalších parkovísk.

Ing. Ľubomír Otčenáš, poslanec obecného zastupiteľstva uviedol, že je potrebné vybudovať nové zdravotné stredisko, lebo to staré je už nevyhovujúce.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe schválilo uznesenie uvedené v správe.

8. Návrh na schválenie predaja pozemku parc. KN-C č. 3542 - ostatné plochy o výmere 509 m², vedeného na LV č. 1 – Obec Štrba, k. ú. Štrba pre Vladislava Pavlikovského, 018 51 Nová Dubnica – Okružná 576/136 v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že ide o pozemok, ktorého predaj bol už zastupiteľstvom schválený. Kúpna cena je zaplatená, avšak kataster nehnuteľnosti k zápisu potrebuje upravené uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe schválilo uznesenie uvedené v správe.

9. Informácia o obdržanej požiadavke nezahusťovania zástavby rekreačnou chatou na ploche pozemku parcely KN-C čísla 2202/46 v k.ú. Štrba

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že ide o problém so zahusťovaním chatovej osady.

Ing. Jaroslav Baláž, poslanec obecného zastupiteľstva sa informoval, že je to vlastníčka jednej chaty, ktorá nechce, aby tam niekto postavil ďalšiu chatu. V územnom pláne máme schválený regulatív a podľa toho sa bude postupovať pri povoľovaní nových chat.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe schválilo uznesenie uvedené v správe.

10. Návrh na schválenie vedúcich preventívnych kontrolných skupín Obce Štrba

Ing. Oľga Netočná, prednostka OcÚ uviedla, že Obec vykonáva štátnu správu na úseku ochrany pred požiarom vo svojom územnom obvode aj v rozsahu vykonávania preventívnych protipožiarneho kontrol. V zmysle Požiarneho poriadku obce Štrba, obecné zastupiteľstvo schvaľuje vedúcich preventívnych kontrolných skupín obce. Výbor DHZ Štrba schválil dňa 7.10.2018 za vedúcich preventívnych kontrolných skupín dvoch svojich členov Pavla Hurajta a Patrika Havaša. Preto predkladáme návrh na ich schválenie.

Michal Sýkora, starosta obce informoval, že sa pripravuje oslava 140. výročia Dobrovoľného hasičského zboru v Kultúrnom dome, kde v rámci programu vystúpi FS Železiar.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe schválilo uznesenie uvedené v správe.

11. Udelenie ceny obce

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že predkladá návrh na cenu obce pre Pavla Jonasa za výrazný podiel pri rozvoji hasičstva v obci Štrba a výchovu mladej generácie, Jána Srebalu in memoriam za výrazný podiel pri rozvoji hasičstva v obci Štrba a dokumentačnú činnosť o hasičstve a Pavla Blašku in memoriam za výrazný podiel na rozvoji hasičstva v obci Štrba a dlhoročnú činnosť vo funkcii predsedu organizácie. V minulosti bola z hasičov udelená táto cena dlhoročnému predsedovi Jánovi Blaškovi.

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **schválilo** udelenie ceny obce pre

12. Schválenie finančného príspevku pre Milana Michalka

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že všetci vieme čo sa v obci nedávno stalo. Ide o živelnú pohromu, kedy blesk udrel do rodinného domu. Po diskusii bol schválený finančný príspevok vo výške 2 000 EUR na odstránenie následkov živelnej pohromy na rodinnom dome.

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **schválilo** finančný príspevok Milanovi Michalkovi s manželkou vo výške 2 000,- € na odstránenie následkov živelnej pohromy na rodinnom dome.

13. Informácia o vydaní bankovky s nulovou hodnotou

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že v sobotu sa bude v Informačnom centre na Štrbskom Plese predávať bankovka s nulovou hodnotou s motívom Štrbského Plesa. Ide o náklad 10 tisíc kusov. Jej cena bude 3 eura a jedna osoba si môže kúpiť najviac 10 ks. Ak sa vypredajú, tak sme schopní dotlačiť ďalšie. Bankovka má zberateľskú hodnotu.

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **zobralo na vedomie** informáciu o vydaní bankovky s nulovou hodnotou

14. Návrh na podporu výstavby CIZS

Ing. Tomáš Hyben PhD., poslanec obecného zastupiteľstva navrhol, aby sa hlasovaním podporila výstavba Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti podľa posledného návrhu.

Obecné zastupiteľstvo obce Štrba **podporuje** výstavbu Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti podľa posledného návrhu.

15. Rôzne

Michal Sýkora, starosta obce uviedol, že sa na 18.11.2018 pripravuje oslava 100. výročia skončenia 1. svetovej vojny a 18.12.2018 bude vianočný koncert, kde vystúpi folklórny súbor Bobánovci z Terchovej.

Zapísala: Ing. Oľga Netočná
V Štrbe 08. októbra 2018

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marián Macko

Michal Pavela

Michal Sýkora
starosta obce



Ing. Oľga Netočná
prednostka OcÚ