

Výzva na predloženie ponuky

Obec Štrba, ako verejný obstarávateľ v zmysle § 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) Vás žiadame o predloženie ponuky v zmysle § 117 ZVO na nižšie špecifikovaný predmet zákazky

“Komunitné centrum Štrba - stavebné práce”

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ v zmysle § 8 ZVO:

Názov verejného obstarávateľa: Obec Štrba

Sídlo: Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

Štatutárny zástupca: Michal Sýkora

IČO: 00326615

DIČ: 2021212765

Tel.: +421 915 377 551

E-mail: zofia.bodiova@agency4academy.sk

Internetová stránka: www.strba.sk

2. Miesto predloženia/doručenia ponuky: emailom na : zofia.bodiova@agency4academy.sk

3. Kontaktná osoba na prevzatie ponuky:

JUDr. Žofia Tulejová Bódi, PhD., A4A- Agency4Academy s.r.o.

4. Predmet obstarávania:

Predmetom zákazky s názvom: „Komunitné centrum Štrba - stavebné práce “ sú stavebné práce, ktorých výsledkom bude rekonštrukcia Kultúrneho domu na komunitné centrum. Práce budú realizované na základe projektu, rozpočtu a výkazu výmer ktorú vypracovala proječná kancelária: MiMa Projekt, s.r.o., Štepánkovická 757/28, 059 38 Štrba, zodpovedný Ing. Viera Dikantová. Ide o zákazku s nízkou hodnotou na stavebné práce.

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

4500000-7 Stavebné práce

45210000-2 Stavebné práce na stavbe budov

45310000-3 Elektroinštalačné práce

5. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

- Verejný obstarávateľ uzatvorí s úspešným uchádzačom Zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke obce a po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania. V prípade neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať.
- Požiadavky verejného obstarávateľa uvedené v návrhu Zmluvy o dielo sú pre uchádzača záväzné.
- Návrh Zmluvy o dielo tvorí prílohu č. 5 tejto výzvy.

6. Podrobný opis predmetu zákazky (predmetu obstarávania):

Predmetom stavby je rekonštruovať priestory Kultúrneho domu pre účely komunitného centra-KC. Objekty na rekonštrukciu sú predstavené existujúcim objektom –Kultúrny dom-KD .KD má 3 podlažia (I.PP,I.NP,II.NP). Prístavba má 3 podlažia (I.NP,II,NP,III.NP). Na rekonštrukciu sú určené:

- v KD I.a II.NP
- v prístavbe I.,II.,III. NP

Prízemie ,úroveň +,-0,00 sa zrekonštruuje nasledovne :

- a.)jestvujúca miestnosť mužské WC č. 101,102,103 na nové podmienky mužské WC, výlevka
- b.)jestvujúca miestnosť ženské WC č. 106 na nové podmienky ženské WC
- c.)jestvujúce schodisko č. 105 sa upraví tak ,že sa naň nainštaluje výťahová plošina pre imobilných na presun z úrovne podl. +,-0,00 na podl. + 3,65 a do súvisiacich priestorov (primárna klubová miestnosť podl.+2,6m kde budú stolové PC , kuchynka podl.+2,6m , sprcha + pračovňa+ prebalovací a žehliaci kút na podl. + 3,65m)
- d.)jestvujúca miestnosť č.123 podl. +,-0,00 sa prerobí na sekundárnu klubovú miestnosť so stolovými PC, interaktívnou tabuľou a kútikom pre deti.

Navrhované riešenia sa nebudú týkať :

- zásahu do statiky budovy
- zasahu do tepelnotechnického riešenia budovy
- zasahu to rozvodov ÚK okrem sňatia radiátorov

Poschodie ,úroveň podl. +2,6 sa zrekonštruuje nasledovne :

- a.)jestvujúci miestnosť ŠK č.208 na primárnu klubovňu kde budú stolové PC so súvisiacim vybavením
- b.)jestvujúci sklad vytvorený drevenými stenami pri miest č. 208 sa prerobí na kuchyňu s kompletným vybavením

Poschodie ,úroveň podl. +3,65 sa zrekonštruuje nasledovne :

- a.)jestvujúci sklad č.302 na soc zariadenie, kde bude sprcha,WC pre imobilných , pračovňa,prebalovací kút ,žehliaci kút , umývadlo, výlevka .
- b.)jestvujúca miestnosť č.305 na sklad pre knižnicu .
- c.)jestvujúca miestnosť č. 309, 312 knižnica sa zrekonštruuje na nové podmienky knižnice

Poschodie ,úroveň podl. +5,35 sa zrekonštruuje nasledovne :

- a.)jestvujúci miestnosť č.308-sklad (pri miestnosti č. 307-„štrbská izba“) , sa zrekonštruuje na AM –administratívnu miestnosť pre komunitných pracovníkov.

Navrhované priestory sa zrekonštruujú, stavebnými úpravami

Pre vytvorenie nového stavebnotech. riešenia sa vykonajú búracie práce v rozsahu uvedenom v projektovej dokumentácii.

Predmet zákazky v celom rozsahu je presne a zrozumiteľne špecifikovaný v **projektovej dokumentácii stavby a výkaz výmere, tieto dokumenty sú súčasťou súťažných podkladov.** Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ výrobku, alebo výrobok konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožní nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

7. **Predpokladaná hodnota zákazky:** 114.549,77 EUR bez DPH
8. **Miesto a termín dodania predmetu zákazky:** Súp. číslo 105, k.ú. Štrba 059 38
9. **Lehoty na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy:** do 30.6.2019
10. **Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky:** bez úhrady, sú súčasťou výzvy

11. Financovanie predmetu zákazky:

- a. Predmet zákazky bude financovaný z vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa a NFP, z operačného programu Ľudské zdroje, kód výzvy OPLZ-P06-SC613-2017-2 ,
- b. Lehota splatnosti faktúr bude 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia daňového dokladu.
- c. Ďalšie podmienky týkajúce sa financovania predmetu zákazky sú uvedené v návrhu Zmluvy o dielo.

12. Lehota na predloženie ponuky: 31.12.2018 o 9:00

13. Spôsob predloženia ponuky: Emailom

14. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:

a.Cena celkom vrátane DPH v Eur

Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je celková cena (s DPH) za predmet zákazky definovaný v bode 6 tejto výzvy. Verejný obstarávateľ zostaví poradie hodnotených ponúk uchádzačov podľa hodnoty navrhovanej Celkovej ceny (s DPH) za predmet zákazky, od najnižšej po najvyššiu ponúkanú cenu. Ponuka uchádzača s najnižšou cenou sa umiestni na 1. mieste poradia a bude úspešná.

Uchádzač v návrhu na plnenie kritéria podľa prílohy č. 2 uvedie celkovú cenu, zodpovedajúcu celkovej cene z vyplnených výkazov výmer. V prípade, že ponuku predkladá uchádzač, ktorý nie je platcom DPH na uvedenú skutočnosť v ponuke upozorní a nevyplní položku DPH.

15. Podmienky účasti:

Uchádzač predloží:

- doklad o odbornej kvalifikácii osoby zodpovednej za riadenie prác - vedúceho stavby a zástupcu vedúceho stavby v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov (vyžaduje sa predložiť fotokópiu dokladu, ktorá bude opatrená originálom pečiatky držiteľa a vlastnoručným podpisom!).
- doklad o oprávnení realizovať stavebné práce, ktoré sú predmetom zákazky (postačuje fotokópia dokladu),
- doklad o oprávnení vydané príslušnou TI v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na výkon činnosti , ktorý si vyžaduje predmet zákazky pre rekonštrukciu ELI,
- doklad odbornej spôsobilosti - osvedčenie osoby (osôb) v zmysle Vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. na výkon činnosti , ktorý si vyžaduje predmet zákazky pre rekonštrukciu ELI.
- referenciu na rovnakú resp. obdobnú stavbu za predchádzajúcich 5 rokov (za predchádzajúcich 5 rokov sa na účely tejto zákazky považuje 5 rokov predchádzajúce dňu, ktorý je posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk) s nákladmi minimálne vo výške 100 000,- EUR bez DPH s potvrdením obstarávateľa/odberateľa o uspokojivom vykonaní prác. Pod pojmom rovnaká/obdobná stavba sa rozumie: stavebné práce na objektoch pozemných stavieb s realizáciou interiérového vybavenia.

16. Pokyny na zostavenie ponuky: jedno vyhotovenie, slovenský jazyk nemožnosť variantného riešenia, označenie e-mailu vyššie uvedeným predmetom verejného obstarávania

- Požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:

- **Identifikačné údaje uchádzača:** (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, telefón, e- mail), *Príloha č. 1*
- **Návrh uchádzača na plnenie kritéria** na vyhodnotenie ponúk podľa *Prílohy č.2*,
- **Čestné vyhlásenie** – podľa *Príloha č. 3*
- **Vyplnený výkaz výmer** podľa *Príloha č. 4 – Výkaz Výmer*, Verejný obstarávateľ

nepripúšťa zmenu rozsahu a obsahu v predmete obstarávania uvedeného vo výkaz výmer

- **Doklady podľa bodu 15. tejto výzvy** za účelom preukázania splnenia podmienok účasti

17. Otváranie ponúk: 31.12.2018 o 10:00 hod.

18. Lehota viazanosti ponúk: do 30.09.2019

19. Mena a ceny uvádzané v ponuke:

Cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Uchádzačom navrhovaná cena bude vyjadrená v Eurách.

Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), cenu uvedie v zložení:

- cena za predmet zákazky (bez DPH),
- výška DPH v EUR,
- Celková cena (s DPH).

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie Celkovú cenu.

Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní/ uvedie v ponuke.

20. Osoby určené pre styk so záujemcami a uchádzačmi: vyššie uvedená osoba

21. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

Do hodnotenia podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk budú zaradení len tí uchádzači, ktorí splnia podmienky účasti uvedené v bode 15. tejto výzvy a dodržia všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a obsah ponuky uvedenej v tejto výzve.

b. Od úspešného uchádzača bude verejný obstarávateľ vyžadovať, aby úspešný uchádzač v zmluve najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch (v prípade fyzickej osoby : meno, priezvisko, adresa pobytu, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, v prípade právnickej osoby : obchodné meno alebo názov, sídlo, identifikačné číslo), údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (s výnimkou dodávateľa tovarov) a predložil čestné vyhlásenie podpísané osobou oprávnenou konať za uchádzača, že subdodávateľia spĺňajú podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má tento subdodávateľ plniť.

c. Verejný obstarávateľ neuzavrie zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapísania do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

d. Verejný obstarávateľ postupuje pri realizácii verejného obstarávania na dodávateľa stavebných prác uplatnením sociálneho aspektu vo verejnom obstarávaní v súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov účinného od 18. apríla 2016 a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z.z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) tým, že pri realizácii stavebných prác zmluvne zaviazá úspešného uchádzača v právnom postavení zhotoviteľa stavebných prác realizovať dočasné vyrovnávacie opatrenia.

e. Verejný obstarávateľ upozorňuje na povinnosť zhotoviteľa počas celej doby realizácie stavebných prác zamestnať podľa zákona č. 311/2001 Z.z. (Zákonník práce) minimálne dve osoby, ktoré spĺňajú kumulatívne nasledovné predpoklady :

- patria k MRK, a zároveň

- sú dlhodobo nezamestnané v zmysle § 8 zákona č. 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

f. Žiadateľ aspekt zeleného verejného obstarávania uplatní tým, že dodávateľa stavebných prác zaviazal v zmluve o dielo počas celej realizácie stavby uplatňovať postupy chrániace životné prostredie - minimalizovanie spotreby energie využívaním energeticky efektívnych zariadení a zdrojov, zníženie produkcie znečisťujúcich látok produkujúcich počas realizácie stavby.

g. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyžiadať si od úspešného uchádzača predloženie ďalších dokladov, preukazujúcich spôsobilosť uchádzača uskutočňovať predmet zákazky alebo originálne vyhotovenia (overené fotokópie) predložených dokladov.


h. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zákazky vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.

i. Ak úspešný uchádzač odmietne podpísať zmluvu o diel, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí odmietne podpísať zmluvu, verejný obstarávateľ môže vyzvať na uzavretie Zmluvy o dielo uchádzača, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí.

j. Verejný obstarávateľ v lehote do 5 pracovných dní od vyhodnotenia ponúk oznámi všetkým uchádzačom výsledok ich vyhodnotenia. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma, ostatným uchádzačom oznámi, že sú neúspešní.

V Štrbe, dňa 10.12.2018




Michal Sýkora
starosta obce

Prílohy:

Projektová dokumentácia (zverejnená na stránke obce)

- 1.) Príloha č. 1: Identifikačné údaje uchádzača
- 2) Príloha č. 2 : Návrh na plnenie criteria
- 3.) Príloha č. 3 : Čestné vyhlásenie
- 4) Príloha č. 4 : Výkaz Výmer
- 5) Príloha č. 5 : Zmluva o dielo (Návrh)