

OBEC ŠTRBA



**Všeobecne záväzné nariadenie
č. 6/2018,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť pre
Územný plán obce Štrba
Zmeny a doplnky č. 1/2018**

**Schválené OBECNÝM ZASTUPITEĽSTVOM OBCE ŠTRBA:
28.12.2018 v Štrbe (Uznesenie č. 128/2018)**

Účinnosť od 12.01.2019

Všeobecne záväzné nariadenie obce Štrba
č. 6/2018,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť pre:
„Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN – obce ŠTRBA“
v katastrálnom území Štrba

Článok 1

Obec Štrba v zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v y d á v a všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť pre „Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN – obce Štrba“ v katastrálnom území Štrba.

Článok 2

Predmetom dokumentácie pre „Zmeny a doplnky č. 1/2018 ÚPN – obce Štrba“ v katastrálnom území Štrba sú riešené plochy s rešpektovaním vyjadrení dotknutých v procese prerokovania, so zmenou a doplnením v záväznej časti ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠTRBA vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením obce č. 1/2018 uvedené v prílohe.

Článok 3

Schválená dokumentácia **Zmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN – obce Štrba**, je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Štrbe, stavebnom úrade obce so sídlom: Obecný úrad, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba a na príslušnom nadradenom orgáne územného plánovania - Okresnom úrade Prešov, odbore výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov.

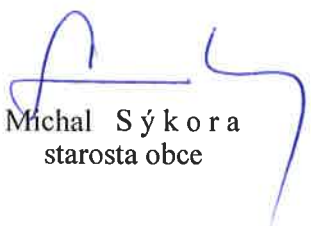
Článok 4

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Štrba bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 12.12.2018, zvesený dňa 27.12.2018. Fyzické a právnické osoby môžu uplatniť pripomienky k návrhu po dobu 10 dní odo dňa vyvesenia návrhu.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Štrba bolo vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke obce na 30 dní, dňa 28.12.2018 a zvesené dňa 28.01.2019.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Štrba bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Štrba dňa 28.12.2018 uznesením č. 128/2018 a nadobúda účinnosť 15 dňom od vyvesenia dňa 12.01.2019.




Michal Sýkora
starosta obce

Príloha VZN obce Štrba č. 6/2018:

1. V regulatíve A.2/ Plochy občianskej vybavenosti, v bode „d) ďalšie podmienky“, sa v druhej vete druhého odseku za údaj „30 %“ dopĺňa text „ ..., v území medzi Hlavnou ulicou a ulicou SNP minimálne 20 %“ a slovo „areálovej“ sa nahrádza slovom „verejnej“.
2. V regulatíve B.1.2/ Plochy bývania v bytových domoch, v bode „d) ďalšie podmienky“ sa na konci dopĺňa text „Bytový dom na Lesnej ulici maximálne v existujúcej zastavanej ploche, výške, objeme a podlažnosti vlastného bytového domu a doplnkových stavieb, bytový dom maximálne 2 podlažný s ustupujúcim podlažím s plochou do 12 % zastavanej plochy spodného podlažia.“