



Obec Š t r b a

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer na prevod – zámenu majetku vo vlastníctve obce Štrba

medzi Obcou Štrba, Hlavná 188/67, 059 38 Štrba, IČO: 00 326 615 a Rímskokatolíckou cirkvou – farnosťou Štrba, Hlavná 103/1, 059 38 Štrba, IČO: 31999948 na základe GP č. 110/2019 zo dňa 30.4.2020 vypracovaného Ing. Pavlom Basaríkom Geoplan, Poprad, na základe ktorej:

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Štrba nadobudne od Obce Štrba

- a) časť pozemku parc. KN-E č. 3030/1- vodná plocha o celkovej výmere 567 m², vedeného na LV č. 1, k. ú. Štrba v podiele 1/1, čo predstavuje novovytvorené parc. KN-C č. 1591/14 – ostatná plocha o výmere 152 m² (diel 3),
- b) časť pozemku parc. KN-E č. 184/1 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 75 m², vedeného na LV č. 1, k. ú. Štrba v podiele 1/1, ktorá je súčasťou novovytvorenej parc. KN-C č. 437/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m² (diel 12)
- c) časť pozemku parc. KN-E č. 184/2 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 64 m², vedeného na LV č. 1, k. ú. Štrba v podiele 1/1, ktorá je súčasťou novovytvorenej parc. KN-C č. 437/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m² (diel 10)
- d) časť pozemku parc. KN-E č. 184/4 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 555 m², vedeného na LV č. 3425, k. ú. Štrba v podiele 2/3-iny, čo predstavuje novovytvorenú parc. KN- C č. 438/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m² (diel 9)
- e) časť pozemku parc. KN-E č. 184/4 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 555 m², vedeného na LV č. 3425, k. ú. Štrba v podiele 2/3-iny, čo predstavuje novovytvorenú parc. KN- C č. 437/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m² (diel 17)
- f) časť pozemku parc. KN-C č. 447/2 – vodná plocha o celkovej výmere 385 m², vedeného na LV č. 1, k. ú. Štrba v podiele 1/1-ina, čo predstavuje novovytvorenú parc. KN-C č. 447/18 - ostatná plocha 12 m²,
- g) časť pozemku parc. KN-C č. 1/3 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 984 m², vedeného na LV č. 1, k. ú. Štrba v podiele 1/1-ina, čo predstavuje novovytvorenú parc. KN-C č. 1/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²
o celkovej výmere spolu: 206 m²

a

Obec Štrba nadobudne od Rímsko-katolíckej cirkvi, farnosť Štrba

- a) časť pozemku parc. KN-C č. 477/1 - orná pôda o celkovej výmere 1044 m², vedeného na LV č. 2659, k. ú. Štrba ako novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 447/11 – orná pôda o výmere 255 m², v podiele 1/1-ina

- b) časť pozemku parc. KN-C č. 477/1- orná pôda o celkovej výmere 1044 m², vedeného na LV č. 2659, k. ú. Štrba, čo predstavuje novovytvorenú parc. KN-C č. 447/9 – orná pôda o výmere 349 m², v podiele 1/1-ina
- c) časť pozemku parc. KN-C č. 477/1- orná pôda o celkovej výmere 1044 m², vedeného na LV č. 2659, k. ú. Štrba, čo predstavuje novovytvorenú parc. KN-C č. 447/10 – orná pôda o výmere 48 m², v podiele 1/1-ina
- d) časť pozemku parc. KN-C č. 477/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 736 m², vedeného na LV č. 2659, k. ú. Štrba, čo predstavuje novovytvorenú parc. KN-C č. 447/13 – ostatná plocha o výmere 389 m², v podiele 1/1-ina
- e) časť pozemku parc. KN-C č. 477/3 – ostatná plocha o celkovej výmere 736 m², vedeného na LV č. 2659, k. ú. Štrba, čo predstavuje novovytvorenú parc. KN-C č. 447/14 – ostatná plocha o výmere 3 m² v podiele 1/1-ina o celkovej výmere spolu 1044 m²,

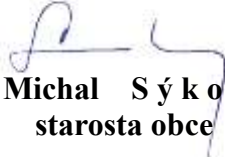
za podmienky, že za rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov, ktorý predstavuje 838 m², Obec Štrba uhradí Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Štrba sumu 4 190,-€ (t.j. 5 €/m²).

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Rímskokatolícka cirkev (RKC) – farnosť Štrba v zast. Mgr. Miroslavom Hricom, farárom požiadala obec Štrba o spolupráci pri majetko-právnom vysporiadaní vodného toku Štrbského potoka a v jeho okolí, ktorý prechádza cez pozemky RKC. Obec Štrba prerokovala tento zámer už na zasadnutí OZ dňa 28. októbra 2019, k čomu prijala uznesenie č. 91/2019. Ako forma prevodu bola navrhnutá vzájomná zámena pozemkov. Zároveň citovaným uznesením OZ bola zároveň schválená suma vo výške 5 €/m² za výmeru, ktorá bude rozdielom medzi výmerami zamieňaných pozemkov.

Je záujmom obce majetkoprávne vysporiadať existujúci vodný tok v obci (Štrbský potok), ktorý prechádza aj cez pozemky Rímskokatolíckej cirkvi v Štrbe a ktorá z tohto dôvodu nemôže pozemok plnohodnotne využívať. a

V Štrbe 3. 5. 2020


Michal Sýkora
starosta obce