



Obec Š t r b a

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer na prenájom majetku vo vlastníctve obce Štrba

pre nájomcu Gabrielu Nálepkovú, bytom 059 38 Štrba – Štepánkovická 753/24, a to

- a) pozemky vedené na LV č. 1 – Obec Štrba, k. ú. Štrba:
- parc. KN-C č. 517/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1024 m²
 - parc. KN-C č. 517/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m²
 - parc. KN-C č. 514 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m²
 - parc. KN-C č. 515 – orná pôda o výmere 178 m²
 - parc. KN-C č. 516/1 – záhrada o výmere 84 m²
 - parc. KN-C č. 508/1- orná pôda o výmere 219 m²
 - parc. KN-C č. 507 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 96 m²
- o celkovej výmere 1 708 m²

- b) objekt sypanca bez súpisného čísla, stojaceho na pozemku parc. KN-C č. 517/3, k. ú. Štrba

na dobu určitú – 10 rokov za ročné nájomné vo výške a za podmienok stanovených obecným zastupiteľstvom.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Žiadateľka Gabriela Nálepková už dlhoročne pôsobí v obci ako kvetinárka, aranžérka. Nakoľko plánuje rozšíriť svoju činnosť aj na pestovanie kvetov, bylín, menších drevín opätovne prejavila záujem o prenájom obecného pozemku parc. KN-C č. 517/3, 517/5, 514, 515, 516/1, 508/1 a 507, k. ú. Štrba a sypanca, nachádzajúceho sa na parc. KN-C č. 517/3 na účely skladových priestorov súvisiacich s pestovateľskou činnosťou. Svojou činnosťou prispieva aj k aranžovaniu obecných podujatí, rokovaní a verejných priestranstiev.

Nakoľko obec tento pozemok a sypanec nevyužíva pre svoje potreby, navrhujeme Obecnému zastupiteľstvu v Štrbe schváliť prenájom horeuvedených nehnuteľností žiadateľke na obdobie 10 rokov za podmienky, že nájomca je povinný umožniť prístup cez pozemok parc. KN-C č. 517/3 k vodnému toku a prípadnú opravu a údržbu kanalizácie, ktorá prechádza dotknutými pozemkami.

Michal S ý k o r a
starosta obce

Vyvesené dňa: 26. 2. 2021
Zvesené dňa: 13. 3. 2021