

# UZNESENIA

zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štrbe,  
konaného dňa 21. marca 2022

---

## Uznesenie č. 276/2022

**K bodu** Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štrbe, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

- a) **schvaľuje** program 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štrbe
- b) **volí** návrhovú komisiu v zložení: Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová
- c) **určuje** overovateľov zápisnice: Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## Uznesenie č. 277/2022

**K bodu** Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

### **berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva vykonanú hlavným kontrolórom obce.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## Uznesenie č. 278/2022

**K bodu** Schválenie podania žiadosti o NFP z EŠIF 2014-2020 na projekt „Zlepšenie infraštruktúry pre MRK v Štrbe“

### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

a/ **schvaľuje** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. OPLZ-PO6-SC611-2021-2 na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu dobudovania základnej technickej infraštruktúry (pozemné komunikácie) z Operačného programu Ľudské zdroje za účelom realizácie projektu s názvom „**Zlepšenie infraštruktúry pre MRK v Štrbe**“ (ďalej len „projekt“), ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce.

b/ **schvaľuje** zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, financovanie projektu s celkovými oprávnenými výdavkami v zmysle podanej žiadosti o NFP a zabezpečenie finančných prostriedkov na povinné spolufinancovanie projektu vo výške min. 5% spolufinancovania a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa z rozpočtu obce.

c/ **poveruje** starostu ako štatutárneho zástupcu obce uzatvoriť zmluvu o poskytnutí NFP, vrátane prípadných dodatkov v súvislosti s realizáciou projektu v prípade schválenia predloženej žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## Uznesenie č. 279/2022

**K bodu** Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce pre spoločnosť OTV, s.r.o. Štrba

### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

a/ **konštatuje**, že v prípade prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku (špecifikovaný v prílohe č. 1 tohto uznesenia) pre spoločnosť OTV, s.r.o. Hlavná 188/67, 059 38 Štrba, IČO: 36 454 133 ide o prípad osobitného zreteľa z dôvodu, že nájomcom (užívateľom) tohto majetku bude OTV s.r.o. Štrba ako právnická osoba, ktorej je 100% -ným vlastníkom obec Štrba a zároveň predmetný majetok obce je určený na zabezpečenie správy Športového areálu na Štrbskom Plese, správy a údržby miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a verejnej zelene na území celej obce a zabezpečenia zberu a prepravy komunálneho odpadu v obci Štrba

**b/ schvaľuje** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku obce Štrba špecifikovaného v prílohe č. 1 pre nájomcu: OTV, s.r.o., Hlavná 188/67, 059 38 Štrba, IČO: 36 454 133 na dobu neurčitú za nájomné 1 € ročne za účelom zabezpečenia správy Športového areálu na Štrbskom Plese, správy a údržby miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a verejnej zelene na území celej obce a zabezpečenia zberu a prepravy komunálneho odpadu v obci Štrba (ako prípad osobitného zreteľa).

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

### Uznesenie č. 280/2022

**K bodu** Zmena uznesenia OcZ č. 267/2021 zo dňa 13. 12. 2021 (prenájom nebytových priestorov v CIZS Štrba)

#### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

a) **ruší** uznesenie OcZ Štrba č. 267/2021 zo dňa 13. 12. 2021

#### **b) r o z h o d u j e**

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v Centre integrovanej zdravotníckej starostlivosti v Štrbe (ďalej CIZS) pre zazmluvnených lekárov uvedených v písm. c) až f) tohto uznesenia **je prípadom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že je zariadením na poskytovanie zdravotníckych služieb všeobecného lekára pre dospelých, zubného lekára, lekára pre deti a dorast, gynekológa v zmysle schváleného projektu EÚ a zazmluvnenie uvedených lekárov v zmysle uzavretej Zmluvy o partnerstve ako súčasť projektu EÚ, v rámci ktorého sa realizovala výstavba CIZS Štrba

#### **c) s c h v a ľ u j e**

podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov od 1. 4. 2022 na dobu určitú – 5 rokov ako prípad hodný osobitného zreteľa na účely poskytovania zdravotnej starostlivosti (ambulancia všeobecného lekára pre dospelých) jej poskytovateľom - nájomcom: LUEVA, s.r.o., Slovenského odboja 179/13, 058 01 Poprad, IČO: 44 550 073 zastúpený MUDr. Evou Ludrovanovou v rozsahu: priestory pre ambulanciu 42 m<sup>2</sup> a podiel na spoločných priestoroch v rozsahu 32,7 m<sup>2</sup> za nájomné 1 € ročne.

**d) s c h v a ľ u j e**

podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov od 1. 4. 2022 na dobu určitú – 5 rokov ako prípad hodný osobitného zreteľa na účely poskytovania zdravotnej starostlivosti (stomatologická ambulancia) jej poskytovateľom – nájomcom: MUDr. Mária Kotryová, 059 41 Tatranská Štrba – Bellova 63, IČO: 31 972 764 v rozsahu ambulantné priestory 43,5 m<sup>2</sup> a podiel na spoločných priestoroch 33,8 m<sup>2</sup> za nájomné 1 € ročne.

**e) s c h v a ľ u j e**

podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov od 1. 4. 2022 na dobu určitú – 5 rokov ako prípad hodný osobitného zreteľa na účely poskytovania zdravotnej starostlivosti (ambulancia všeobecného lekára pre deti a dorast) jej poskytovateľom - nájomcom: SPRINGSAN, s.r.o., Ústecko-Orlická 3301/26, 058 01 Poprad, IČO: 36 496 162 zastúpený MUDr. Marián Patrik v rozsahu ambulantné priestory 37 m<sup>2</sup> a ostatné priestory 25,7 m<sup>2</sup> za nájomné 1 € ročne.

**f) s c h v a ľ u j e**

podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov od 1. 4. 2022 na dobu určitú – 5 rokov ako prípad hodný osobitného zreteľa na účely poskytovania zdravotnej starostlivosti (gynekologická ambulancia) jej poskytovateľom - nájomcom: BrenCare, s.r.o., Podjavorinskej 3405/22, 058 01 Poprad, IČO: 45 971 668 – MUDr. Peter Brenišin v rozsahu ambulantné priestory 44,3 m<sup>2</sup> a podiel na spoločných priestoroch 34,4 m<sup>2</sup> za nájomné 1 € ročne.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

**Uznesenie č. 281/2022**

**K bodu** Informácia o výsledku verejnej obchodnej súťaže na predaj hnuiteľnej veci - pásového vozidla (ratraka) a žiadosť Slovenského biatlonového zväzu o odkúpenie pásového vozidla (ratraka)

**Obecné zastupiteľstvo v Štrbe**

**a/ berie na vedomie** informáciu o opakovanom neúspešnom výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj hnuiteľnej veci - snežného pásového vozidla továrenskej značky: **Kässbohrer**

**Pistenbully 100 Allseason**, VIN: WKU4821MAAL011497, rok výroby: 2010, farba červená s príslušenstvom

**b/ konštatuje**, že v prípade predaja snežného pásového vozidla továrenskej značky: **Kässbohrer Pistenbully 100 Allseason**, VIN: WKU4821MAAL011497, rok výroby: 2010, farba červená s príslušenstvom ide o prípad osobitného zreteľa z dôvodu, že obchodná verejná súťaž bola 2-krát neúspešná a vzhľadom na charakter žiadateľa, ako aj ním ponúknutú kúpnu cenu, navrhuje sa predaj tohto majetku ako prípad osobitného zreteľa (§ 9a, ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí) uvedenému žiadateľovi za cenu stanovenú odborným posudkom.

**c/ schvaľuje** podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj hnutel'ného majetku – snežného pásového vozidla továrenskej značky: Kässbohrer Pistenbully 100 Allseason, VIN: WKU4821MAAL011497, rok výroby: 2010, farba červená s príslušenstvom: kombinované pásy 1120 mm – 1 sada, letné X-Truck pásy 975 mm – 1 sada, predná AWB radlica 3,1 m – 1 ks, zadná snehová fréza 3,1m – 1 ks, dvojstopovač pre zadnú snehovú frézu s posuvom pravého stopovača a minifrézami stopovačov VarioTrackDesigner „Classic“ – 1 ks, 3-bodový záves vpredu s mech. a hydraul. pohonom – 1 ks, mulčovač MERA SK 230 V – 1 ks kupujúcemu Slovenský zväz biatlonu, Partizánska cesta 71, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 35 656 743 za kúpnu cenu 65 000 € (slovom šesťdesiatpäťtisíc eur) ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová  
Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

### **Uznesenie č. 282/2022**

**K bodu** Návrh Zásad o určení úhrad za služby poskytované obcou Štrba

**Obecné zastupiteľstvo v Štrbe**

**schvaľuje**

Zásady o určení úhrad za služby poskytované obcou Štrba (uvedené zásady tvoria prílohu k tomuto uzneseniu).

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová  
Za: 9  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## Uznesenie č. 283/2022

**K bodu** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Štrba č. 1/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 30/2013 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách na území obce Štrba

### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

#### s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenie Obce Štrba č. 1/2022, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie Obce Štrba č. 30/2013 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách na území obce Štrba.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová  
Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## Uznesenie č. 284/2022

**K bodu** Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu obce na rok 2022 pre občianske združenia na verejnoprospešné účely

### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

**schvaľuje poskytnutie** dotácií z rozpočtu obce Štrba pre rok 2022 na verejnoprospešné účely nasledovným žiadateľom na ich činnosť:

- Športovému klubu Štrba, Hlavná 188/67, Štrba vo výške 28 700,- EUR
- Základnej organizácii Slovenského zväzu zdravotne postihnutých v Štrbe, Štěpánkovická 769/40, Štrba vo výške 350,- EUR
- Dobrovoľnému hasičskému zboru Štrba, Hlavná 106, Štrba vo výške 1 300,-EUR.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová  
Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## **Uznesenie č. 285/2022**

**K bodu** Návrh na zmenu rozpočtu obce Štrba pre rok 2022 - rozpočtovým opatrením č. 1/2022

**Obecné zastupiteľstvo v Štrbe**

**schvaľuje**

návrh na zmenu rozpočtu obce Štrba pre rok 2022 rozpočtovým opatrením č. 1/2022, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## **Uznesenie č. 286/2022**

**K bodu** Prijatie návratných finančných zdrojov na prefinancovanie investičných aktivít obce

**Obecné zastupiteľstvo v Štrbe**

**schvaľuje**

podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/190 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prijatie municipálneho úveru vo výške 300 000,-EUR (slovom tristotisíc eur) s úrokovou sadzbou: 12 M Euribor + 0,3 % p.a, s dobou splatnosti do 10 rokov poskytnutého Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L a za ďalších podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve na financovanie investičných aktivít obce Štrba, ktoré sú uvedené v prílohe tohto uznesenia.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## **Uznesenie č. 287/2022**

**K bodu** Návrh Organizačného poriadku Obecnej polície v Štrbe

**Obecné zastupiteľstvo v Štrbe**

**schvaľuje**

Organizačný poriadok Obecnej polície v Štrbe.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## **Uznesenie č. 288/2022**

**K bodu** Správa o činnosti Obecnej polície v Štrbe za rok 2021

**Obecné zastupiteľstvo v Štrbe**

**berie na vedomie**

Správu o činnosti Obecnej polície v Štrbe za rok 2021.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## **Uznesenie č. 289/2022**

**K bodu** Návrh na schválenie vecného bremena pre VSD, a.s. Košice na novú NN sieť na ulici Hlavnej v Štrbe

**Obecné zastupiteľstvo v Štrbe**

**súhlasí**

s bezodplatným zriadením vecného bremena na dobu neurčitú na nižšie uvedené pozemky vedené na LV č. 1 – Obec Štrba, k. ú. Štrba v podiele 1/1 :



| katastrálne územie | parcela č. | reg. | druh pozemku                | m <sup>2</sup> | LV č. |
|--------------------|------------|------|-----------------------------|----------------|-------|
| Štrba              | 1/3        | C    | Zastavaná plocha a nádvorie | 984            | 1     |
| Štrba              | 1551       | C    | Zastavaná plocha a nádvorie | 1981           | 1     |
| Štrba              | 1552/3     | C    | Zastavaná plocha a nádvorie | 168            | 1     |
| Štrba              | 2395/1     | E    | Ostatná plocha              | 27632          | 1     |
| Štrba              | 3          | C    | Zastavaná plocha a nádvorie | 318            | 1     |
| Štrba              | 35/1       | C    | Zastavaná plocha a nádvorie | 1244           | 1     |
| Štrba              | 36/1       | C    | Záhrada                     | 406            | 1     |
| Štrba              | 37/1       | C    | Zastavaná plocha a nádvorie | 682            | 1     |
| Štrba              | 5/5        | C    | Zastavaná plocha a nádvorie | 534            | 1     |

v rozsahu podľa GP č. 641/2021 zo dňa 22. 11. 2021, úradne overenom na Okresnom úrade Poprad, odbor katastrálny pod č. G1-1220/2021 za účelom umiestnenia stavby „Úprava NN siete na ulici Hlavnej v obci Štrba“ a zabezpečenia prístupu k nej pre účely jej správy a údržby.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

### Uznesenie č. 290/2022

**K bodu** Návrh na schválenie predaja časti pozemku parc. KN-C č. 37/1, k. ú. Štrba na umiestnenie trafostanice s príslušenstvom pre VSD, a.s. Košice

#### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

**a) konštatuje, že** predaj časti pozemku parc. KN-C č. 37/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 682 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 1, k. ú. Štrba v podiele 1/1, ktorá podľa GP č. 640/2021 zo dňa 19. 11. 2021, úradne overeného na OÚ, odbor katastrálny Poprad dňa 6. 12. 2021 pod č. G1-1221/2021 – a to predaj novovytvoreného pozemku parc. KN-C č. 37/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup> a parc. KN-C č. 37/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 pre kupujúceho: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 je prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko sa predáva pozemkom pod verejnoprospešným zariadením – kioskovou trafostanicou.

**b) s c h v a ľ u j e** v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj časti pozemku parc. KN-C č. 37/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 682 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 1, k. ú. Štrba v podiele 1/1, ktorá podľa GP č. 640/2021 zo dňa 19. 11. 2021, úradne overeného na OÚ, odbor katastrálny Poprad dňa 6. 12. 2021 pod č. G1-1221/2021 – a to predaj novovytvoreného pozemku parc. KN-C č. 37/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup> a parc. KN-C č. 37/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup> v podiele 1/1, za kúpnu cenu 1,- € za celý predmet kúpy pre kupujúceho: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

### Uznesenie č. 291/2022

**K bodu** Súhlas so zriadením záložného práva v prospech ŠFRB a MDaV SR na stavbu „Nájomné byty – prestavba časti Obecného úradu Tatranská Štrba“

#### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

**schvaľuje** zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam zapísaným na LV č. 1 – Obec Štrba, k. ú. Štrba, a to:

- a) k stavbe súpisné číslo 75 nachádzajúcej sa na pozemku parc. KN-C č. 2275/21 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5263 m<sup>2</sup>, v ktorej sa nachádza 10 nájomných obecných bytov,
- b) k pozemku parc. KN-C č. 2275/21 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5263 m<sup>2</sup>

v prospech:

1. „Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 87 , Bratislava, IČO: 31 749 542 na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa vyplývajúceho zo zmluvy o úvere, ktorý bol poskytnutý ŠFRB na výstavbu nájomných bytov v obci Štrba v rámci stavby: „Nájomné byty – prestavba časti Obecného úradu Tatranská Štrba“

a

2. Ministerstva dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, Bratislava, IČO. 30 416 094 na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa vyplývajúceho zo záložnej zmluvy týkajúcej poskytnutej dotácie na obstaranie nájomných bytov v rámci stavby „Nájomné byty – prestavba časti Obecného úradu Tatranská Štrba“

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## Uznesenie č. 292/2022

**K bodu** Informatívna správa o výsledku výberového konania na riaditeľa Materskej školy v Štrbe

### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

**berie na vedomie** výsledky výberového konania na riaditeľa Materskej školy v Štrbe na funkčné obdobie 2022 – 2027 a to, že riaditeľkou školy sa na obdobie 5 rokov stala Libuša Mravová, bytom Štrba, ul. P. Z. Vrbického 387/10.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## Uznesenie č. 293/2022

**K bodu** Návrh na určenie plochy na nové urnové miesta na cintoríne v Štrbe

### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

**schvaľuje** vymedzenie plochy na nové urnové miesta na obecnom cintoríne v Štrbe (podľa grafickej prílohy).

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## Uznesenie č. 294/2022

**K bodu** Návrh Dodatku Zriaďovacej listiny Dobrovoľného hasičského zboru obce (DHZO) Štrba

### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

**schvaľuje** Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Dobrovoľného hasičského zboru obce (DHZO) Štrba.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

### Uznesenie č. 295/2022

**K bodu** Informácia o ďalšom užívaní objektov vo vlastníctve Cirkevného zboru ECAV Štrba (bývalá materská škola + lekáreň)

#### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

**odročuje** prerokovanie návrhu na zmenu ďalšieho užívania objektov obcou Štrba, ktoré sú vo vlastníctve Cirkevného zboru ECAV v Štrbe (bývalá materská škola na ul. Čsl. armády a lekáreň na ulici Hlavnej v Štrbe).

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

### Uznesenie č. 296/2022

**K bodu** Zmena realizácie projektu Modernizácia autobusových zastávok v obci Štrba (financovaného z EÚ cez MAS „PRO TATRY“)

#### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

##### schvaľuje

a) predloženie žiadosti obce Štrba o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z MAS Pro Tatry, o.z. v rámci výzvy IRO/-CLLC-P892-512-003 s názvom projektu: „Modernizácia autobusových zastávok v obci Štrba“ a konštatuje, že ciele toho projektu sú v súlade s platným Programom rozvoja obce Štrba

b) zabezpečenie spolufinancovania projektu „Modernizácia autobusových zastávok v obci Štrba“ z rozpočtu obce vo výške min. 10 % z celkových výdavkov tohto projektu, čo aktuálne predstavuje sumu 12 462,06 €.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

### Uznesenie č. 297/2022

**K bodu** Návrh ideového urbanistického zámeru projektu "Golf Štrba"

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

- a) **prerokovalo** ideový urbanistický zámer projektu pod názvom "Golf Štrba" na pozemkoch parc. č. KN-C 3986, 3988, 4001, 4003, 4004, k.ú. Štrba na LV č. 2535 (vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva Urbár Štrba)
- b) **schvaľuje** ideový urbanistický zámer projektu "Golf Štrba", ktorý by sa mal realizovať na vyššie uvedených pozemkoch, ktoré má investor schválené na prenájom od Pozemkového spoločenstva Urbár Štrba v lokalite „Medzištrbie“, za podmienky, že:
  - 1./ uvedený projekt sa bude realizovať v zmysle platného územného plánu obce Štrba
  - 2./ príprava návrhu urbanistickej (architektonickej) štúdie projektu "Golf Štrba" bude pravidelne konzultovaná s obcou Štrba, aby sa do tejto štúdie zapracovali požiadavky a pripomienky obce
  - 3./ finálny návrh urbanistickej (architektonickej) štúdie projektu "Golf Štrba" s predchádzajúcimi kladnými stanoviskami všetkých zákonom určených (dotknutých) štátnych orgánov a inštitúcií a za podmienky súhlasu zástupcu vlastníkov vyššie uvedených pozemkov (Pozemkové spoločenstvo Urbár Štrba) s týmto návrhom bude predložený obecnému zastupiteľstvu v Štrbe na schválenie
  - 4./ v prípade schválenia urbanistickej (architektonickej) štúdie podľa bodu 3 obec Štrba uzavrie s investorom zmluvu o spolupráci, v ktorej sa zdefinujú podmienky obce, za akých sa bude realizovať projekt "Golf Štrba"

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 1 (Ing. Július Fabian)

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## Uznesenie č. 298/2022

**K bodu** Návrh na pridelenie 3-izbového obecného nájomného bytu v Tatranskej Štrbe

### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

**a) schvaľuje** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa pridelenie 3-izbového obecného nájomného bytu č. 5 na Bellovej ulici č. 75/27 v Štrbe do nájmu nájomcovi Zuzane Petruškovej, trvalý pobyt : ul. Čsl. armády č. 98/79, Štrba na dobu 1 roka (z dôvodu, že ide o byt určený pre špecifické potreby obce) a za ďalších podmienok uvedených v uznesení OcZ v Štrbe č. 204/2021 zo dňa 18.3.2021

**b) konštatuje, že** pridelenie 3-izbového obecného nájomného bytu č. B4 na Bellovej ulici č. 75/27 v Štrbe do nájmu nájomcovi Zuzane Petruškovej, trvalý pobyt: ul. Čsl. armády č. 98/79, Štrba je prípad osobitného zreteľa, nakoľko predmetný byt obec dočasne nevie využiť na určený účel (ako byt určený pre špecifické potreby obce - „služobný“ byt), preto sa tento byt dočasne (na dobu 1 roka) pridelí uvedenej žiadateľke, ktorá potrebuje akútne vyriešiť otázku bývania vzhľadom na jej súčasné rodinné pomery.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová  
Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ing. Dagmar Vincová)

Michal Sýkora  
starosta obce

## Uznesenie č. 299/2022

**K bodu** Schválenie finančného príspevku z rozpočtu obce na pomoc Ukrajine a jej občanom

### Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

**schvaľuje** finančné prostriedky z rozpočtu obce na vo výške **6 000,- EUR pre rok 2022** na pomoc Ukrajine a jej občanom z dôvodu trvania vojnového konfliktu, a to najmä na úhradu nákladov spojených so zabezpečením dočasne ubytovaných občanov Ukrajiny na území obce Štrba.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová  
Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## Uznesenie č. 300/2022

**K bodu** Správa hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

### **berie na vedomie**

Správu hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce

## Uznesenie č. 301/2022

**K bodu** Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v roku 2021

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

### **berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Štrba za rok 2021.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Mgr. Pavol Hurajt, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora  
starosta obce