

UZNESENIA

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štrbe, konaného dňa 20. júna 2022

Uznesenie č. 302/2022

K bodu Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štrbe, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

- a) **schvaľuje** program 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štrbe
- b) **volí** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, Ing. Dagmar Vincová
- c) **určuje** overovateľov zápisnice: Milan Figliar, PhDr. Zuzana Gavalierová.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 303/2022

K bodu Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva vykonanú hlavným kontrolórom obce.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 304/2022

K bodu Hospodárenie obce Štrba za rok 2021 – Závèrečný účet obce za rok 2021, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k hospodáreniu obce za rok 2021 a Správa nezávislého audítora k hospodáreniu obce za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

- a) berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a jeho stanovisko k hospodáreniu obce za rok 2021
- b) berie na vedomie správu nezávislého audítora k hospodáreniu obce k 31. 12. 2021 za rok 2021
- c) schvaľuje Závèrečný účet obce Štrba za rok 2021 a celoročné hospodárenie obce Štrba za rok 2021 bez výhrad.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 305/2022

K bodu Informácia o hospodárení obecnej spoločnosti OTV, s.r.o. Štrba za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

berie na vedomie

Správu o hospodárení obecnej spoločnosti OTV, s.r.o. Štrba ul. Hlavná 188/67, 059 38 Štrba IČO: 36454133 za rok 2021.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 306/2022

K bodu Informácia o hospodárení obecnej spoločnosti TV Štrba, s.r.o. za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o hospodárení obecnej spoločnosti TV Štrba, s.r.o., ul. Hlavná 188/67, 059 38 Štrba
IČO: 36476498 za rok 2021.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián
Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 307/2022

K bodu Informácia o hospodárení spoločnosti Domovina Tatry, s.r.o. Tatranská Štrba za rok
2021

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

berie na vedomie

správu o hospodárení spoločnosti Domovina - Tatry, s.r.o. Tatranská Štrba, IČO: 31689078 za
rok 2021.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián
Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 308/2022

K bodu Návrh na zmenu rozpočtu obce Štrba pre rok 2022 – rozpočtovým opatrením č. 4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

schvaľuje

návrh na zmenu rozpočtu obce Štrba pre rok 2022 rozpočtovým opatrením č. 4/2022
(rozpočtové opatrenie tvorí prílohu tohto uznesenia).

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 309/2022

K bodu Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Štrba č. 2/2022 o podmienkach konania miestneho referenda v obci Štrba

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenia Obce Štrba č. 2/2022 o podmienkach konania miestneho referenda v obci Štrba.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 310/2022

K bodu Zabezpečenie nakladania s odpadmi na území obce Štrba

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

schvaľuje

zmenu systému zabezpečenia zberu komunálneho a triedeného odpadu na území obce Štrba (pre časť Štrba a Tatranská Štrba) – formou jeho zabezpečenia prostredníctvom zberovej spoločnosti.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 311/2022

K bodu Návrh na určenie počtu poslancov na volebné obdobie 2022 – 2026 a určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy v roku 2022 v obci Štrba a určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Štrba na funkčné obdobie 2022 – 2026

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

určuje

a) že v súlade s ustanovením § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Obecné zastupiteľstvo Obce Štrba pre volebné obdobie 2022-2026 bude mať 9 poslancov

b) v súlade s ustanovením § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva v znení neskorších predpisov pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022 v obci Štrba nasledovné volebné obvody a počty poslancov v nich:

1./ Volebný obvod č. 1 Štrba - s počtom 6 poslancov

2./ Volebný obvod č. 2 Tatranská Štrba a Štrbské Pleso s počtom 3 poslanci

c/ v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. rozsah výkonu funkcie starostu obce Štrba - na plný úväzok (1,0) na celé volebné obdobie 2022-2026.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 312/2022

K bodu Návrh na majetko-právne vysporiadanie pozemku pod miestnym cintorínom v Štrbe – žiadosť Jany Kičinovej, Štrba, Brezová 72/5 a Zuzany Tomkovej, Štrba, Hlavná 194/73

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

schvaľuje

a) kúpu pozemku parc. KN-E č. 1042/5 – orná pôda v k.ú. Štrba o celkovej výmere 1712 m² v podielovom spoluvlastníctve Jany Kičinovej, Štrba – Brezová 72/5 vo výške 1/8-ina na LV č. 4781 za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 14,43 €/m²

- b) kúpu pozemku parc. KN-E č. 1042/5 – orná pôda v k.ú. Štrba o celkovej výmere 1712 m² v podielovom spoluvlastníctve Zuzany Tomkovej, Štrba – Hlavná 194/73 vo výške ¼-ina na LV č. 4781 za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 14,43 €/m²
- c) kúpu pozemku parc. KN-E č. 1043/5 – orná pôda v k.ú. Štrba o celkovej výmere 1 596 m² v podielovom spoluvlastníctve Jany Kičinovej, Štrba – Brezová 72/5 vo výške 1/24-ina na LV č. 4781 za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 14,43 €/m²
- v rámci majetkoprávneho vysporiadanie pozemku pod miestnym cintorínom v Štrbe za podmienky, že kúpna cena bude uhradená formou troch ročných splátok (počas troch rokov od podpísania kúpnej zmluvy.)

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová
Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 313/2022

K bodu Návrh na majetko-právne vysporiadanie štátneho pozemku pod miestnou komunikáciou na Štrbskom Plese v prospech obce Štrba – prevod pozemku parc. KN-C 3450/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m²

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

schvaľuje

odkúpenie časti pozemkov parc. KN-C č. 3450/1 – ostatná plocha o výmere 2027, parc. KN-C č. 3450/4 – ostatná plocha o výmere 346 m² a parc. KN-C č. 3450/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 651 m² v zmysle vyhotoveného GP č. 9/2021, úradne overeného na Okresnom úrade Poprad, odbor katastrálny dňa 25. 2. 2021 pod č. G1-99/2021 ako novovytvorený pozemok parc. KN-C č. 3450/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m² v podiele 1/1, v k. ú. Štrba, vedené na LV č. 3967 – od Slovenskej republiky - zast. Úradom vlády SR, Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava v prospech kupujúceho - Obec Štrba - za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 14 300 € za celý predmet kúpy za účelom vysporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou a pre výstavbu chodníka pre peších na Štrbskom Plese.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová
Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 314/2022

K bodu Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech p. Pavla Kováča, Levočská 2, 058 01 Poprad

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

schvaľuje

zriadenie vecného bremena na pozemku parc.č. KN-C 2435/9, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m² a parc.č. KN-E 3026, druh pozemku – vodná plocha o výmere 44 m², k.ú. Štrba, zapísané na LV č. 1 v prospech oprávneného vecného bremena Pavla Kováča, nar. 5. 8. 1972, trvale bytom Levočská 2, 058 01 Poprad na dobu neurčitú za cenu 1 eur/m² pre účely zriadenia prístupovej cesty a zabezpečenia parkovania.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 315/2022

K bodu Žiadosť p. Emila Dindu, Hlavná 257/136, Štrba o prenájom pozemku – záhrady pri rodinnom dome

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

schvaľuje

v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom pozemku parc. KN-C č. 110/1- orná pôda o výmere 332 m², vedeného na LV č. 1, k. ú. Štrba **pre žiadateľa Emila D i n d u , Hlavná 257/136, 059 38 Štrba** na dobu určitú 5 rokov za ročné nájomné vo výške 100,-- eur za celý pozemok na účely užívania ako záhrady pri rodinnom dome.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 316/2022

K bodu Návrh na zmenu ďalšieho užívania objektov vo vlastníctve Cirkevného zboru ECAV v Štrbe (bývalá materská škola na ulici Čsl. armády a lekáreň na Hlavnej ulici v Štrbe)

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

a) schvaľuje ukončenie nájomnej zmluvy uzavretej medzi obcou Štrba a Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi, a.v. na Slovensku Štrba zo dňa 1. 5. 2005 v znení jej dodatkov na prenájom budovy Materskej školy na ul. Čsl. armády č. 88/72 v Štrbe a budovy (súp. č. 179) lekáreň a detského lekára na Hlavnej ulici č. 179/58 v Štrbe formou vzájomnej dohody za podmienky súčasného uzavretia novej nájomnej zmluvy v zmysle bodu b) tohto uznesenia.

b) schvaľuje prenájom budovy, súp. č. 179, nachádzajúcej sa na Hlavnej ulici v Štrbe, k.ú. Štrba a prenájom pozemku KN-C č. 26/3, druh pozemku zastavané plocha a nádvorie, o výmete 762 m² v podiele 1/1, zapísané na LV č. 2534, k. ú. Štrba od vlastníka – prenajímateľa: Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi, a.v. na Slovensku Štrba, M. Janošku 354, Štrba, PSČ 059 38, SR, IČO: 31999115 pre nájomcu – Obec Štrba za týchto podmienok:

1. doba nájmu : 10 rokov od uzavretia novej nájomnej zmluvy
2. výška nájomného: 4 000 €/rok, ktorá sa bude raz ročne (pravidelne každý rok) upravovať (valorizovať) o výšku inflácie určenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok
3. v podnájme voči obci bude lekáreň Veronica za nájomné 3 000 € ročne a ostatné priestory (po detskej ambulancii) bude mať voči obci v podnájme občianske združenie obce "Za krajšie Štrbské Pleso" (na archívne a skladové účely - uskladnenie kníh, spisov a podobných vecí) za nájomné 1 000 € ročne.
4. nájomca bude vykonávať na svoje náklady nevyhnutné opravy, údržbu a rekonštrukčné práce (aj väčšieho rozsahu po predchádzajúcom súhlase vlastníka), nájomca zabezpečí aj všetky potrebné revízie.
5. náklady na energie a iné prevádzkové náklady znáša nájomca a jeho podnajímcovia.
6. poistenie budovy zabezpečuje prenajímateľ a poistné refakturuje nájomcovi.
7. ukončenie nájmu – uplynutím doby nájmu, dohodou alebo výpoveď z dôvodov uvedených v zákone (s 3-mesačnou výpovednou lehotou).

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 317/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

a) r o z h o d u j e

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj parc. KN-C č. 872/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1422 m², v podiele 1/1 vedeného na LV č. 1, k. ú. Štrba pre kupujúceho **Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi, a.v. na Slovensku Štrba**, M. Janošku 354, 059 38 Štrba, IČO: 31 999 115 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že predmetný pozemok je dlhodobo trvalou súčasťou uzavretého areálu bývalej materskej školy vo vlastníctve kupujúceho a takto je nepretržite užívaný spolu s uvedenou budovou,

b) schvaľuje v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj pozemku parc. KN-C č. 872/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1422 m², v podiele 1/1 vedeného na LV č. 1, k. ú. Štrba pre kupujúceho **Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi, a.v. na Slovensku Štrba**, M. Janošku 354, 059 38 Štrba, IČO: 31 999 115 za kúpnu cenu 1 € za celý predmet kúpy z dôvodu majetko-právneho vysporiadania pozemku tvoriaceho uzavretý areál bývalej materskej školy.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 318/2022

K bodu Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie telekomunikačnej siete v Tatranskej Štrbe (na sídlisku) pre spoločnosť Towercom, a.s. Bratislava

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

súhlasí

so zriadením budúceho vecného bremena na pozemkoch na LV č. 1 – Obec Štrba, k. ú. Štrba v podiele 1/1, a to **parc. KN-C č. 2275/46, 2275/8, 2275/44, 2275/11, 2275/5, 2276/70**

v rozsahu podľa vyhotoveného geometrického plánu za jednorazovú odplatu vo výške 1,50 eur/m² na dobu neurčitú za účelom umiestnenia líniovej verejnoprospešnej stavby „FO –

Štrbské Pleso, prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete“ a prístupu k tejto sieti za účelom jej správa a údržby v prospech oprávneného z vecného bremena – spoločnosti Towercom, a.s. Bratislava.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 319/2022

K bodu Žiadosť Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR o finančný príspevok z rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

a/ berie na vedomie Informáciu o aktuálnej situácii v Dobrovoľnej požiarnej ochrane SR

b/ schvaľuje jednorázový finančný príspevok z rozpočtu obce Štrba pre Dobrovoľnú požiarnu ochranu SR, ul. Kutuzova 17, Bratislava vo výške 350 EUR.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 320/2022

K bodu Správa o vyhodnotení plnenia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Štrba za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

berie na vedomie

Správu o vyhodnotení plnenia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Štrba za rok 2021.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 321/2022

K bodu Správa hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

Uznesenie č. 322/2022

K bodu Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

schvaľuje

Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Štrba na 2. polrok 2022.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Michal Sýkora
starosta obce

