

# Z Á P I S N I C A

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štrbe, konaného  
dňa 20. júna 2022 o 17.00 hod. v obradnej sieni Obecného úradu v Štrbe

---

Na zasadnutí boli prítomní:

1. **Michal Sýkora, starosta obce**
2. **Poslanci obecného zastupiteľstva:** Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová
3. **Ďalší prítomní:** JUDr. Štefan Bielák - poradca starostu obce a právnik obce, Mgr. Milan Biskup - kontrolór obce, Mária Pavelová - zapisovateľka

## 1. Otvorenie zasadnutia

18. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Štrbe (ďalej len OZ) otvoril a viedol Michal Sýkora, starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov, JUDr. Štefana Bieláka, poradcu starostu obce a právnik obce a Mgr. Milana Biskupa, hlavného kontrolóra obce.

Na zasadnutí bolo prítomných 8 poslancov, preto bolo konštatované, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zo zasadnutia bol ospravedlnený poslanec Mgr. Pavol Hurajt.

## 2. Schválenie programu zasadnutia, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia OZ, ktorý bol zverejnený v pozvánke na OZ. K návrhu programu OZ poslanci nevzniesli žiadne pripomienky a program zasadnutia schválili.

Obecné zastupiteľstvo zvolilo návrhovú komisiu v zložení: Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, Ing. Dagmar Vincová a určilo Milana Figliara a PhDr. Zuzanu Gavalierovú za overovateľov zápisnice.

## OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 302/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

- a) **schvaľuje** program 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štrbe
- b) **volí** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, Ing. Dagmar Vincová
- c) **určuje** overovateľov zápisnice: Milan Figliar, PhDr. Zuzana Gavalierová.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**

Kontrolu plnenia uznesení predniesol hlavný kontrolór obce – Mgr. Milan Biskup. Na základe spracovaného písomného materiálu informoval, že kontrolované boli uznesenia z posledného zasadnutia OZ – 21. 3. 2022 od č. 276/2022 po č. 301/2022.

Konštatoval, že z kontrolovaných uznesení boli uznesenia č. 278/2022, 279/2022, 280/2022, 281/2022, 284/2022, 286/2022, 289/2022, 290/2022, 291/2022, 296/2022, 298/2022 riadne a v stanovených termínoch splnené, uznesenie č. 295/2022 bolo odročené.

### **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 303/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

#### **berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva vykonanú hlavným kontrolórom obce.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **4. Hospodárenie obce Štrba za rok 2021 – Záverečný účet obce za rok 2021, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k hospodáreniu obce za rok 2021, Správa nezávislého audítora k hospodáreniu obce za rok 2021**

Písomný materiál spracovaný Ing. R. Paverovou predniesol JUDr. Š. Biel'ak.

Povinnosťou každej samosprávy je každoročne zhodnotiť hospodárenie obce, a to formou záverečného účtu, ktorého návrh sa predkladá na zasadnutie zastupiteľstva a pred jeho schválením k nemu vypracúva odborné stanovisko hlavný kontrolór obce. Podkladom na vypracovanie záverečného účtu je účtovná závierka obce, ku ktorej vypracováva audit nezávislý audítor – v prípade obce Štrba je to spoločnosť Dominant audit, s.r.o. Trenčín. Komplexný materiál obsahuje množstvo údajov a faktov o hospodárení obce v roku 2021.

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet obce na rok 2021, ktorý bol zostavený ako vyrovnaný v celkovom objeme 7 112 759 eur. Rozpočet obce bol v priebehu roka niekoľkokrát upravovanými zmenami rozpočtu. Obec ukončila hospodárenie k 31. 12. 2021 s prebytkom vo výške 85,15 eur a hospodárenie obce po úprave – schodok rozpočtového hospodárenia vo výške 68 709,77 eur. Záverečný účet obce Štrba za rok 2021 bol tak, ako ukladá zákon zverejnený 15 dní pred rokovaním OZ na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Zo strany obyvateľov obce neboli k nemu zaslané žiadne pripomienky. Podrobný rozbor príjmov a výdavkov je uvedený v Záverečnom účte obce. Úverové zaťaženie obce je v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách (výška úverového zaťaženia k 31. 12. 2021 bola na úrovni 30,5 %).

K výsledku hospodárenia a k návrhu záverečného účtu obce za rok 2021 sa vyjadril súhlasným písomným stanoviskom aj hlavný kontrolór obce. Spoločnosť Dominant audit, s.r.o. spracuje po konsolidovanej účtovnej závierke ešte správu audítora za súhrnný celok (obec, rozpočtové organizácie a obchodné spoločnosti).

K záverečnému účtu prebehla zo strany poslancov diskusia, v rámci ktorej im boli zodpovedané ich otázky a vysvetlené niektoré údaje. Avšak k samotnému hospodáreniu obce za rok 2021 neboli zo strany poslancov vznesené výhrady ani pripomienky.

### **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 304/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

- a) berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a jeho stanovisko k hospodáreniu obce za rok 2021
- b) berie na vedomie správu nezávislého audítora k hospodáreniu obce k 31. 12. 2021 za rok 2021
- c) schvaľuje Záverečný účet obce Štrba za rok 2021 a celoročné hospodárenie obce Štrba za rok 2021 bez výhrad.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **5. Informácia o hospodárení obecnej spoločnosti OTV, s.r.o. Štrba za rok 2021**

Písomný materiál spracovaný Bc. A. Kratochvílovou predložil starosta obce M. Sýkora, ktorý informoval o hospodárení spoločnosti v roku 2021.

Hospodárenie prerokovala Dozorná rada a schválilo Valné zhromaždenie spoločnosti 8. 6. 2022 bez pripomienok.

Hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2021 bol po zdanení zisk vo výške 3 269 eur.

Poslankyňa a súčasne konateľka spoločnosti Ing. D. Vincová uviedla, že v súčasnosti má spoločnosť problém s nedostatkom pracovnej sily. Ostatní prítomní poslanci nemali k hospodáreniu spoločnosti pripomienky.

### **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 305/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

#### **berie na vedomie**

Správu o hospodárení obecnej spoločnosti OTV, s.r.o. Štrba ul. Hlavná 188/67, 059 38 Štrba IČO: 36454133 za rok 2021.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **6. Informácia o hospodárení obecnej spoločnosti TV Štrba, s.r.o. za rok 2021**

Písomný materiál spracovaný Bc. A. Kratochvílovou odprezentoval starosta obce M. Sýkora, ktorý informoval o hospodárení spoločnosti v roku 2021.

Hospodárenie prerokovala Dozorná rada a schválilo Valné zhromaždenie spoločnosti 8. 6. 2022 bez pripomienok.

Hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2021 bol po zdanení zisk vo výške 99 eur.

Starosta obce M. Sýkora uviedol, že v budúcom volebnom období bude pravdepodobne potrebné zvýšiť poplatok za užívanie káblovej televízie. Zároveň uviedol, že bude potrebné zvážiť aj možnosť rozdelenia spoločnosti TV Štrba, s.r.o. na dve – samostatná spoločnosť pre obec a druhá pre Tatranskú Štrbu.

Poslanec M. Figliar upozornil na nekvalitný signál káblovej televízie v Tatranskej Štrbe, na čo zareagoval starosta obce s tým, že poruchy je potrebné nahlásiť priamo na obecný úrad - Ing. M. Hovaňákovi.

### **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 306/2022**

Obecné zastupiteľstvo

#### **berie na vedomie**

Správu o hospodárení obecnej spoločnosti TV Štrba, s.r.o., ul. Hlavná 188/67, 059 38 Štrba IČO: 36476498 za rok 2021.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **7. Informácia o hospodárení spoločnosti Domovina-Tatry, s.r.o. Tatranská Štrba za rok 2021**

Písomný materiál, ktorý spracovala Ing. A. Hurajtová, odprezentoval starosta obce M. Sýkora.

Hospodárske výsledky spoločnosti za rok 2021 a plán činnosti na rok 2022 prerokovala Dozorná rada a schválilo Valné zhromaždenie spoločnosti 8. 6. 2022 bez pripomienok.

Hospodársky výsledok spoločnosti za rok 2021 bol vo výške 87,91 eur.

V najbližšom období sa pripravuje v rámci spoločnosti väčšia investícia – nová doregulačná stanica. Od budúceho roka sa predpokladá aj vyššia cena tepla, ktorá sa bude odvíjať od nárastu ceny za dodávky plynu.

V tejto súvislosti sa poslanec Ing. M. Foltin informoval, či je obec pripravená na zvýšenie cien za energie a prípadne vecne argumentovať občanom zvýšenie cien tepla.

Starosta obce M. Sýkora uviedol, že samosprávy sledujú momentálnu situáciu so zvyšovaním cien, musia počkať, aké stanovisko zaujme vláda k pripravovanému balíku sociálnych a ekonomických opatrení.

JUDr. Š. Bielák doplnil k tejto téme informáciu, že prerokovávanie zvýšenia cien energií sa predpokladá najskôr v jesenných mesiacoch.

## **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 307/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

### **berie na vedomie**

správu o hospodárení spoločnosti Domovina - Tatry, s.r.o. Tatranská Štrba, IČO: 31689078 za rok 2021.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **8. Návrh na zmenu rozpočtu obce Štrba pre rok 2022 – rozpočtovým opatrením č. 4/2022**

Písomný materiál spracovaný Ing. R. Paverovou, predniesol JUDr. Š. Bielák, ktorý podrobne informoval o jednotlivých položkách v príjmovej a výdavkovej časti zmeny rozpočtu obce na rok 2022.

Poslanec Ing. M. Foltin sa informoval ohľadom úhrad za práce pri výstavbe CIZS a chodníka na ulici Štěpánkovickej, ktoré boli realizované z finančných zdrojov obce nad rámec projektov EÚ. Starosta obce vysvetlil, ktoré výdavky uvedených investičných akcií boli hrazené zo štátnych zdrojov a ktoré z obce.

Poslanec Ing. M. Macko sa dotazoval ohľadom zrealizovaných drevených mostov na ulici Štěpánkovickej. Starosta obce v tejto veci uviedol, že drevené lávky sa budú prerábať z dôvodu nedodržania schváleného riešenia v PD. Súčasne pripomenul, že vo viacerých častiach obce sa pokračuje vo výstavbe nových chodníkov. V tejto súvislosti poslanec Ing. M. Foltin uviedol, že bude potrebné na uliciach zrealizovať priepusty na odtok dažďovej vody. JUDr. Š. Bielák informoval, že uvedený problém na uliciach Štěpánkovickej a Hviezdoslavovej riešia pracovníci stavebného oddelenia na obecnom úrade. Poslanec Ing. M. Foltin sa súčasne dotazoval, či firmy, ktoré realizujú výstavbu chodníkov nepožadujú zvýšenie cien za práce a materiál.

K samotnému návrhu rozpočtového opatrenia poslanci nemali ďalšie otázky, či pripomienky.

## **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 308/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

### **schvaľuje**

návrh na zmenu rozpočtu obce Štrba pre rok 2022 rozpočtovým opatrením č. 4/2022 (rozpočtové opatrenie tvorí prílohu tohto uznesenia).

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Štrba č. 2/2022 o podmienkach konania miestneho referenda v obci Štrba**

Písomný materiál spracoval a aj odprezentoval JUDr. Š. Biel'ak.

Podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je povinnosťou obce prijať nariadenie, ktoré určí podrobnosti o organizácii miestneho referenda v obci. Vzhľadom na to, že obec Štrba takéto nariadenie zatiaľ neprijala, je potrebné takéto VZN prijať.

Uvedený návrh VZN bol zverejnený na verejné pripomienkovanie a v určenej lehote neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky. Rovnako ani prítomní poslanci nemali k návrhu žiadne pripomienky.

### **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 309/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

#### **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Štrba č. 2/2022 o podmienkach konania miestneho referenda v obci Štrba.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **10. Zabezpečenie nakladania s odpadmi na území obce Štrba**

Písomný materiál pripravil a aj odprezentoval JUDr. Š. Biel'ak.

Obec Štrba si v súčasnosti sama (prostredníctvom vlastného zberového vozidla) zabezpečuje zber komunálneho a triedeného odpadu na území obce – v časti Štrba a Tatranská Štrba (územie Štrbského Plesa zabezpečuje spol. VPS, s.r.o. Vysoké Tatry).

Vzhľadom na narastajúce náklady obce v rámci súčasného systému zberu komunálneho odpadu a potrebu nákupu nového nákladného vozidla na zber (zvoz) tohto odpadu, obec hľadá iné možnosti, ako znížiť prevádzkové náklady, resp. ako zabezpečiť čo najvýhodnejší zber komunálneho odpadu. Obec Štrba má platnú zmluvu na zneškodňovanie komunálnych odpadov (na ukladanie odpadov na skládku) so spoločnosťou Brantner s.r.o. Poprad do konca júna 2022. Obec Štrba oslovila doterajšieho zmluvného partnera s požiadavkou na predloženie ich predbežného cenového návrhu na zabezpečenie zberu komunálneho a triedeného odpadu v obci. Súčasne formou prieskumu trhu obec uskutoční verejné obstarávanie na zmenu systému zabezpečenia nakladania s odpadmi v obci (oslovia sa ďalšie subjekty na uvedené služby). Až z tohto prieskumu vzíde subjekt, ktorý by mal zabezpečovať dve služby: zber a zneškodňovanie komunálneho odpadu.

Starosta obce k tejto téme pripomenul, že zmenu systému zabezpečenia zberu odpadu v obci je potrebné z dôvodu zvýšenia výdavkov obce na túto službu čo najskôr riešiť. Do úvahy do budúcnosti prichádza aj možnosť separovania odpadu samotnými občanmi (vrecový systém).

Poslanec Ing. J. Fabian sa informoval, či sa zmena zabezpečenia nakladania s odpadmi týka aj Štrbského Plesa. Navrhol, aby spoločnosť Brantner, s.r.o. Poprad zahrnula do cenovej ponuky aj zber kuchynského odpadu, pretože na sídlisku Lieskovec v Tatranskej Štrbe bude o chvíľu problém s medved'ami.

JUDr. Š. Biel'ak vysvetlil, že zber odpadu na Štrbskom Plese budú naďalej zabezpečovať VPS, s.r.o. Vysoké Tatry. Súčasne zdôraznil, že poslanci momentálne schvaľujú

len zmenu zabezpečenia nakladania s odpadmi na území obce Štrba (že si zber nebude robiť sama), konkrétny subjekt ešte zatiaľ nie je vybratý. Pokiaľ ide o kuchynský odpad, momentálne obec pripravuje riešenie aj pre sídlisko v Tatranskej Štrbe, t.j. umiestnenie špeciálnych nádob na tento odpad. Avšak aj tieto nádoby musia byť chránené pred medveďom.

### **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 310/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

#### **schvaľuje**

zmenu systému zabezpečenia zberu komunálneho a triedeného odpadu na území obce Štrba (pre časť Štrba a Tatranská Štrba) – formou jeho zabezpečenia prostredníctvom zberovej spoločnosti.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **11. Návrh na určenie počtu poslancov na volebné obdobie 2022 – 2026 a určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy v roku 2022 v obci Štrba a určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Štrba na funkčné obdobie 2022 – 2026**

Písomný materiál spracovala J. Šuleková, predniesol ho JUDr. Š. Bielač.

Komunálne voľby (voľby do orgánov samosprávy obcí) sa budú konať 29. októbra 2022, sú prvýkrát spojené s voľbami do VÚC. V tejto súvislosti je potrebné určiť počet poslancov na celé volebné obdobie pred voľbami podľa počtu obyvateľov obce, ako aj rozsah výkonu funkcie starostu obce Štrba na funkčné obdobie 2022-2026 (90 dní pred voľbami).

V obci sa navrhuje zriadiť tak, ako doteraz - dva volebné obvody – volebný obvod č. 1 a volebný obvod č. 2. Počet poslancov sa navrhuje v počte 9, vo volebnom obvode č. 1 – Štrba s počtom poslancov 6 a vo volebnom obvode č. 2 – Tatranská Štrba a Štrbské Pleso s počtom poslancov 3.

Rozsah výkonu funkcie starostu obce sa navrhuje ponechať v doterajšej výške - na plný úväzok (1,0).

### **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 311/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

#### **určuje**

a) že v súlade s ustanovením § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Obecné zastupiteľstvo Obce Štrba pre volebné obdobie 2022-2026 bude mať 9 poslancov

b) v súlade s ustanovením § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva v znení neskorších predpisov pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022 v obci Štrba nasledovné volebné obvody a počty poslancov v nich:

1./ Volebný obvod č. 1 Štrba - s počtom 6 poslancov

2./ Volebný obvod č. 2 Tatranská Štrba a Štrbské Pleso s počtom 3 poslanci

c/ v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. rozsah výkonu funkcie starostu obce Štrba - na plný úväzok (1,0) na celé volebné obdobie 2022-2026.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **12. Návrh na majetko-právne vysporiadanie pozemku pod miestnym cintorínom v Štrbe – žiadosť Jany Kičinovej, Štrba, Brezová 72/5 a Zuzany Tomkovej, Štrba, Hlavná 194/73**

Písomný materiál pripravila Ing. A. Hurajtová, predložil ho JUDr. Š. Bieľak.

Koncom roka 2021 schválilo OZ žiadosť jednej spoluvlastníčky na odkúpenie jej podielu na pozemku pod miestnym cintorínom v obci. Následne prišli ďalšie dve žiadosti – J. Kičinovej a Z. Tomkovej. V zmysle prijatého postupu z decembra 2021 žiadateľky prejavili záujem predat' predmetné pozemky (ich spoluvlastnícke podiely) obci za kúpnu cenu 14,43 eur/m<sup>2</sup> s tým, že kúpna cena bude uhradená formou troch ročných splátok (počas troch rokov od podpísania kúpnej zmluvy).

### **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 312/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

#### **schvaľuje**

- a) kúpu pozemku parc. KN-E č. 1042/5 – orná pôda v k.ú. Štrba o celkovej výmere 1712 m<sup>2</sup> v podielovom spoluvlastníctve Jany Kičinovej, Štrba – Brezová 72/5 vo výške 1/8-ina na LV č. 4781 za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 14,43 €/m<sup>2</sup>
- b) kúpu pozemku parc. KN-E č. 1042/5 – orná pôda v k.ú. Štrba o celkovej výmere 1712 m<sup>2</sup> v podielovom spoluvlastníctve Zuzany Tomkovej, Štrba – Hlavná 194/73 vo výške 1/4-ina na LV č. 4781 za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 14,43 €/m<sup>2</sup>
- c) kúpu pozemku parc. KN-E č. 1043/5 – orná pôda v k.ú. Štrba o celkovej výmere 1 596 m<sup>2</sup> v podielovom spoluvlastníctve Jany Kičinovej, Štrba – Brezová 72/5 vo výške 1/24-ina na LV č. 4781 za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 14,43 €/m<sup>2</sup>

v rámci majetkoprávneho vysporiadanie pozemku pod miestnym cintorínom v Štrbe za podmienky, že kúpna cena bude uhradená formou troch ročných splátok (počas troch rokov od podpísania kúpnej zmluvy.)



Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **13. Návrh na majetko-právne vysporiadanie štátneho pozemku pod miestnou komunikáciou na Štrbskom Plese v prospech obce Štrba – prevod pozemku parc. KN-C 3450/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m<sup>2</sup>**

Písomný materiál spracovala Ing. A. Hurajtová, odprezentoval ho JUDr. Š. Bielač.

Obec Štrba plánuje realizovať rozšírenie miestnej komunikácie a výstavbu chodníka pre peších s verejným osvetlením na Štrbskom Plese – na Móryho ulici. Za týmto účelom si obec dala vypracovať projektovú štúdiu a geodetické zameranie súčasného skutkového stavu, podľa ktorých by sa úpravou miestnej komunikácie a výstavbou tohto chodníka zasiahlo aj do pozemku vo vlastníctve štátu – v správe Úradu vlády SR, ktorý spravuje účelové zariadenie vila Limbora Štrbské Pleso.

Podľa geometrického plánu č. 9/2021 ide o pozemok o výmere 161 m<sup>2</sup>, ktorý obec potrebuje majetkoprávne vysporiadať. Obec dala vypracovať znalecký posudok, ktorý určil jednotkovú všeobecnú hodnotu pozemkov v tejto lokalite na 89,07 €/m<sup>2</sup>. Úrad vlády SR túto cenu akceptoval a pripravil návrh kúpnej zmluvy. Predpokladá sa, že kúpa pozemku sa zrealizuje v budúcom roku (kúpna zmluva sa pripraví v tomto roku a finančné vyrovnanie bude pravdepodobne začiatkom roka 2023).

K uvedenému odkúpeniu pozemku poslanci nemali výhrady.

#### **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 313/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

#### **schvaľuje**

odkúpenie časti pozemkov parc. KN-C č. 3450/1 – ostatná plocha o výmere 2027, parc. KN-C č. 3450/4 – ostatná plocha o výmere 346 m<sup>2</sup> a parc. KN-C č. 3450/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 651 m<sup>2</sup> v zmysle vyhotoveného GP č. 9/2021, úradne overeného na Okresnom úrade Poprad, odbor katastrálny dňa 25. 2. 2021 pod č. G1-99/2021 ako novovytvorený pozemok parc. KN-C č. 3450/6 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m<sup>2</sup> v podiele 1/1, v k. ú. Štrba, vedené na LV č. 3967 – od Slovenskej republiky - zast. Úradom vlády SR, Námestie slobody 1, 813 70 Bratislava v prospech kupujúceho - Obec Štrba - za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 14 300 € za celý predmet kúpy za účelom vysporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou a pre výstavbu chodníka pre peších na Štrbskom Plese.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **14. Pavel Kováč, Levočská 2, Poprad – žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku v Tatranskej Štrbe**

Písomný materiál pripravila Ing. A. Hurajtová, odprezentoval ho JUDr. Š. Biel'ak.

Pavel Kováč, Levočská 2, Poprad - prejavil záujem o odkúpenie pozemkov pri štátnej ceste č. I/18, pred bývalým hotelom Sokol v Tatranskej Štrbe (parc. KN-C č. 2435/9, KN-E č. 3026) na účely zriadenia prístupovej cesty a parkoviska pre potreby plánovanej výstavby rodinných domov v radovej zástavbe, čo je v súlade s platným ÚPN obce Štrba.

Avšak po preverení podmienok, za ktorých obec nadobudla tieto pozemky sa zistilo, že ich prevod toho času nie je možný, tak preto sa navrhuje uvedený problém vyriešiť zriadením vecného bremena. Navrhované vecné bremeno umožní využiť predmetné pozemky na zabezpečenie prístupu k nehnuteľnosti a parkovania pred ňou a zároveň predmetné pozemky zostanú naďalej vo vlastníctve obce. Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 1 eur/m<sup>2</sup>.

K návrhu neboli vznesené zo strany poslancov žiadne pripomienky.

#### **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 314/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

#### **schvaľuje**

zriadenie vecného bremena na pozemku parc.č. KN-C 2435/9, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m<sup>2</sup> a parc.č. KN-E 3026, druh pozemku – vodná plocha o výmere 44 m<sup>2</sup>, k.ú. Štrba, zapísané na LV č. 1 v prospech oprávneného vecného bremena Pavla Kováča, nar. 5. 8. 1972, trvale bytom Levočská 2, 058 01 Poprad na dobu neurčitú za cenu 1 eur/m<sup>2</sup> pre účely zriadenia prístupovej cesty a zabezpečenia parkovania.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **15. Žiadosť p. Emila Dindu, Hlavná 257/136, Štrba o prenájom pozemku – záhrady pri rodinnom dome**

Písomný materiál pripravený Ing. A. Hurajtovou, odprezentoval JUDr. Š. Biel'ak.

Emil Dinda, Štrba – Hlavná 257/136 požiadal o prenájom pozemku parc. KN-C č. 110/1. Pozemok sa nachádza za jeho rodinným domom súp. č. 257 a pozemkom, ktoré vlastní na ulici Hlavnej. O prenájom má záujem z dôvodu zriadenia záhradky, jeho udržiavania, kosenia. Pozemok obec nevyužíva, nakoľko nemá k pozemku žiadny prístup z verejného priestoru. Pozemok je v intraviláne obce medzi 4 rodinnými domami, bez priameho prístupu z miestnej komunikácie. Z toho dôvodu sa doporučuje pozemok žiadateľovi prenajať za stanovených podmienok ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu určitú 5 rokov, za ročné nájomné vo výške 100,-- eur.

K návrhu neboli vznesené zo strany poslancov žiadne pripomienky.

Návrh na prenájom pozemku bol zverejnený a vyvesený na úradnej tabuli obce Štrba bez pripomienok.

## **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 315/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

### **schvaľuje**

v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom pozemku parc. KN-C č. 110/1- orná pôda o výmere 332 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 1, k. ú. Štrba **pre žiadateľa Emila D i n d u , Hlavná 257/136, 059 38 Štrba** na dobu určitú 5 rokov za ročné nájomné vo výške 100,-- eur za celý pozemok na účely užívania ako záhrady pri rodinnom dome.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **16. Návrh na zmenu ďalšieho užívania objektov vo vlastníctve Cirkevného zboru ECAV v Štrbe (bývalá materská škola na ulici Čsl. armády a lekáreň na Hlavnej ulici v Štrbe)**

Písomný materiál spracovaný Ing. A. Hurajtovou, predniesol JUDr. Š. Biel'ak.

Obec Štrba ako nájomca má uzavretú s Cirkevným zborom ECAV Štrba platnú nájomnú zmluvu zo dňa 1. 5. 2005 v znení jej dodatkov na prenájom budovy materskej školy na ul. Čsl. armády súp. č. 88/72 a budovy lekárne a detského lekára na Hlavnej ulici č. 179/58, Štrba.

V záujme nájdania kompromisného riešenia situácie vzniknutej doručením výpovede zo strany ECAV zo dňa 1. 12. 2021 a vzhľadom na reakciu Obce Štrba na túto výpoveď prijatím uznesenia obecného zastupiteľstva č. 274/2021 zo dňa 13. 12. 2021, na základe predchádzajúcich dvoch pracovných stretnutí (v decembri 2021 a januári 2022), Obec Štrba predložila ECAV dňa 27. 1. 2022 kompromisný písomný návrh ďalšieho pokračovania nájmu uvedených budov. Na tento list ECAV písomne reagovala listom zo dňa 21. 3. 2022 (emailom) a na to reagovala obec zaslaním písomného návrhu upravených podmienok nájmu listom zo dňa 12. 4. 2022. K tomuto návrhu podmienok sa kladne vyjadrila ECAV listom zo dňa 27. 4. 2022. ECAV k uvedenému návrhu doplnila dve požiadavky, ktoré sa týkali výšky nového ročného nájomného za prenajaté priestory (každoročná úprava o výšku inflácie) a majetkoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý tvorí okolie materskej školy na ulici Čsl. armády v prospech CZ ECAV Štrba.

Na tieto požiadavky Obec Štrba reagovala novým upraveným návrhom nájomných podmienok, ktoré budú premietnuté do novej nájomnej zmluvy.

K uvedenému návrhu obce a k predloženému materiálu poslanci nevzniesli žiadne pripomienky a predmetný návrh schválili.

## **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 316/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

**a) schvaľuje ukončenie nájomnej zmluvy** uzavretej medzi obcou Štrba a Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi, a.v. na Slovensku Štrba zo dňa 1. 5. 2005 v znení jej dodatkov na prenájom budovy Materskej školy na ul. Čsl. armády č. 88/72 v Štrbe a budovy (súp. č. 179) lekárne a detského lekára na Hlavnej ulici č. 179/58 v Štrbe formou vzájomnej dohody za podmienky súčasného uzavretia novej nájomnej zmluvy v zmysle bodu b) tohto uznesenia.

**b) schvaľuje** prenájom budovy, súp. č. 179, nachádzajúcej sa na Hlavnej ulici v Štrbe, k.ú. Štrba a prenájom pozemku KN-C č. 26/3, druh pozemku zastavané plocha a nádvorie, o výmete 762 m<sup>2</sup> v podiele 1/1, zapísané na LV č. 2534, k. ú. Štrba od vlastníka – prenajímateľa: Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi, a.v. na Slovensku Štrba, M. Janošku 354, Štrba, PSČ 059 38, SR, IČO: 31999115 pre nájomcu – Obec Štrba za týchto podmienok:

1. doba nájmu : 10 rokov od uzavretia novej nájomnej zmluvy
2. výška nájomného: 4 000 €/rok, ktorá sa bude raz ročne (pravidelne každý rok) upravovať (valorizovať) o výšku inflácie určenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok
3. v podnájme voči obci bude lekáreň Veronica za nájomné 3 000 € ročne a ostatné priestory (po detskej ambulancii) bude mať voči obci v podnájme občianske združenie obce "Za krajšie Štrbské Pleso" (na archívne a skladové účely - uskladnenie kníh, spisov a podobných vecí) za nájomné 1 000 € ročne.
4. nájomca bude vykonávať na svoje náklady nevyhnutné opravy, údržbu a rekonštrukčné práce (aj väčšieho rozsahu po predchádzajúcom súhlase vlastníka), nájomca zabezpečí aj všetky potrebné revízie.
5. náklady na energie a iné prevádzkové náklady znáša nájomca a jeho podnájomcovia.
6. poistenie budovy zabezpečuje prenajímateľ a poistné refakturuje nájomcovi.
7. ukončenie nájmu – uplynutím doby nájmu, dohodou alebo výpoveď z dôvodov uvedených v zákone (s 3-mesačnou výpovednou lehotou).

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Cirkevný zbor ECAV v Štrbe dňa 21. 3. 2022 požiadal Obec Štrba o majetkoprávne vysporiadanie pozemku tvoriaci areál bývalej Materskej školy na ulici Čsl. armády v Štrbe. Túto požiadavku ECAV zopakoval v písomnom vyjadrení zo dňa 27. 4. 2022. Obec Štrba posúdila predmetnú vec a konštatovala, že v uvedenom prípade ide o pozemok parc.č. KN C 872/1, k.ú. Štrba o výmere 1 422 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1 (vo vlastníctve obce Štrba). V uvedenom prípade ide o prípad osobitného zreteľa, nakoľko predmetný pozemok je dlhodobou trvalou súčasťou uzavretého areálu bývalej materskej školy vo vlastníctve kupujúceho a takto je nepretržite užívaný spolu s uvedenou budovou na verejnoprospešné účely a v minulosti nebol vysporiadaný v rámci možných postupov cirkevných reštitúcií, resp. v rámci registra obnovenej evidencie pozemkov (ROEP), kedy mohol bezodplatne prejsť do vlastníctva žiadateľa. Vzhľadom na uvedené skutočnosti sa navrhla kúpna cena vo výške 1 eur za celý pozemok.

K uvedenému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky zo strany poslancov, ktorí akceptovali predložený návrh na vysporiadanie tohto pozemku.

## OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 317/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

### a) r o z h o d u j e

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predaj parc. KN-C č. 872/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1422 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 vedeného na LV č. 1, k. ú. Štrba pre kupujúceho **Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi, a.v. na Slovensku Štrba, M. Janošku 354, 059 38 Štrba, IČO: 31 999 115 je prípadom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že predmetný pozemok je dlhodobo trvalou súčasťou uzavretého areálu bývalej materskej školy vo vlastníctve kupujúceho a takto je nepretržite užívaný spolu s uvedenou budovou,

**b) schvaľuje** v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj pozemku parc. KN-C č. 872/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1422 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1 vedeného na LV č. 1, k. ú. Štrba pre kupujúceho **Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi, a.v. na Slovensku Štrba, M. Janošku 354, 059 38 Štrba, IČO: 31 999 115** za kúpnu cenu 1 € za celý predmet kúpy z dôvodu majetko-právneho vysporiadania pozemku tvoriaceho uzavretý areál bývalej materskej školy.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### 17. Návrh na zriadenie vecného bremena na uloženie telekomunikačnej siete v Tatranskej Štrbe (na sídlisku) pre spoločnosť Towercom, a.s. Bratislava

Písomný materiál pripravila Ing. A. Hurajtová a JUDr. Š. Bielač ho odprezentoval.

Investor – spoločnosť Towercom, a.s. Bratislava realizuje v roku 2022 v zmysle územného rozhodnutia Obce Štrba líniovú verejnoprospešnú stavbu pod názvom: „FO – Štrbské Pleso, prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete“ v k. ú. Štrba, časť Tatranská Štrba a Štrbské Pleso.

Za týmto účelom je potrebné uzatvoriť s investorom Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce v dĺžke cca 500 m.

Po realizácii prác, rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom a následne bude uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a odplatne za cenu 1,50 eur/m<sup>2</sup>.

Poslanec Ing. M. Foltin uviedol, že je potrebné upozorniť investora, aby uvedený pozemok neznehodnotil.

## OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 318/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

### súhlasí

so zriadením budúceho vecného bremena na pozemkoch na LV č. 1 – Obec Štrba, k. ú. Štrba v podiele 1/1, a to **parc. KN-C č. 2275/46, 2275/8, 2275/44, 2275/11, 2275/5, 2276/70**

v rozsahu podľa vyhotoveného geometrického plánu za jednorazovú odplatu vo výške 1,50 eur/m<sup>2</sup> na dobu neurčitú za účelom umiestnenia líniovej verejnoprospešnej stavby „FO – Štrbské Pleso, prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete“ a prístupu k tejto sieti za účelom jej správa a údržby v prospech oprávneného z vecného bremena – spoločnosti Towercom, a.s. Bratislava.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## 18. Žiadosť Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR o finančný príspevok z rozpočtu obce

Písomný materiál pripravil a aj odprezentoval JUDr. Š Biel'ak.

Obec Štrba 29. 4. 2022 obdržala žiadosť Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR ohľadom poskytnutia finančnej pomoci v roku 2022 napr. sumou 10 centov na 1 obyvateľa na zabezpečenie zachovania existencie tejto celoslovenskej organizácie, ktorej súčasťou je aj DHZ Štrba.

Na základe uvedenej žiadosti sa navrhuje poskytnúť DPO SR jednorázový finančný príspevok z rozpočtu obce vo výške 350 eur.

## OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 319/2022

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

**a/ berie na vedomie** Informáciu o aktuálnej situácii v Dobrovoľnej požiarnej ochrane SR

**b/ schvaľuje** jednorázový finančný príspevok z rozpočtu obce Štrba pre Dobrovoľnú požiarnu ochranu SR, ul. Kutuzova 17, Bratislava vo výške 350 EUR.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **19. Správa o vyhodnotení plnenia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Štrba za rok 2021**

Písomný materiál spracovaný Ing. A. Hurajtovou prezentoval JUDr. Š. Biel'ak, ktorý informoval, že raz ročne je povinnosťou obce aktualizovať a vyhodnocovať takýto plán. Obec predkladá príslušnému vyššiemu územnému celku – PSK Prešov správu o jeho plnení za predchádzajúci rok. Je dôležitým aj pri podávaní žiadostí z európskych fondov.

V roku 2023 čaká obec Štrba príprava nového Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce.

### **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 320/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

#### **berie na vedomie**

Správu o vyhodnotení plnenia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Štrba za rok 2021.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **20. Správa hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly**

Písomný materiál pripravil Mgr. M. Biskup, hlavný kontrolór obce, ktorý súčasne materiál odprezentoval.

Kontrola sa týkala vyúčtovania dotácií z rozpočtu obce, ktoré boli poskytnuté – Športovému klubu Štrba, Dobrovoľnému hasičského zboru Štrba a Základnej organizácii SZPP Štrba. Folklorne združenie Štrbianček po schválení dotácie nepodpísalo zmluvu o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce z dôvodu, že v dôsledku vírusového ochorenia COVID-19 nebolo možné vykonávať činnosť, na ktorý bola dotácia schválená.

Cieľom kontroly bolo preveriť, či poskytnuté dotácie z rozpočtu obce Štrba boli použité v súlade s právnymi predpismi, VZN obce a v súlade so zmluvami o poskytnutí finančnej dotácie. Dotácie boli použité na určený verejnoprospešný účel a v stanovenej lehote. DHZ Štrba a ZO SZPP vyčerpali dotáciu v plnej výške. Športový klub Štrba časť dotácie vo výške 400 eur (stolnotenisový oddiel + prenájom telocvične) nevyčerpал a uvedená čiastka bola vrátená na účet obce. U uvedených subjektov boli všetky výdavky posúdené ako oprávnené.

### **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 321/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

#### **berie na vedomie**

Správu hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **21. Návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2022**

Písomný materiál pripravil a aj prezentoval Mgr. M. Biskup, hlavný kontrolór obce.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2022 je rozdelený do troch častí, a to na kontrolnú činnosť, ostatnú činnosť a vzdelávanie a zvyšovanie odbornosti.

Do kontrolnej činnosti boli navrhnuté kontroly: zverejňovania zmlúv v centrálnom registri zmlúv v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, evidencie majetku – obec Štrba, plnenia uznesení OZ, kontroly vykonávané z vlastného podnetu na základe poznatkov, o ktorých sa HK dozvedel pri výkone svojej činnosti, kontroly vykonávané na základe uznesení OZ.

Do ostatnej činnosti bolo navrhnuté: účasť na rokovaní OZ, spracovanie a predkladanie správ o výsledkoch kontrol pre OZ, spracovanie a predloženie návrhu plánu kontrolnej činnosti pre nasledujúce obdobie, spracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu obce Štrba na roky 2023-2025, metodická pomoc pri príprave nariadení a interných smerníc, spolupráca so štátnymi orgánmi vo veciach kontroly hospodárenia s prostriedkami pridelenými obci zo ŠR, alebo fondov EÚ.

## **OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 322/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe

**schvaľuje**

Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Štrba na 2. polrok 2022.

Prítomní: Ing. Július Fabian, Milan Figliar, Ing. Milan Foltin, PhDr. Zuzana Gavalierová, Ing. Marián Macko, Adriana Smoleňáková, PaedDr. Michal Šerfel, Ing. Dagmar Vincová

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **22. Rôzne**

Starosta obce M. Sýkora informoval poslancov o družobnej návšteve v Štěpánkoviciach (Česká republika) v rámci Dňa tejto obce, ktorú spoločne absolvoval so zástupcom starostu Mgr. P. Hurajtom a L. Otčenášovou. V tejto súvislosti uviedol, že navrhuje pozvať zástupcov obce Štěpánkovice na Deň obce Štrba, ktorý sa uskutoční 28. augusta 2022.

Súčasne informoval o uskutočnených podujatiach: Deň Tatranskej Štrby, Otvorenie vôd jazera Štrbské pleso a pripravovaných podujatiach v letných mesiacoch v obci a na Štrbskom Plese.

Ďalej informoval o presťahovaní lekárov do nových priestorov CIZS a o realizácii aktuálnych projektov v rámci obce – výstavba chodníkov, projekt „Vodozádržné opatrenia“, oprava chodníka na ulici Hlavnej a ďalších.



## **Interpelácie poslancov**

### **Ing. Milan Foltin**

V súvislosti s vyhlásením predsedu NR SR Borisa Kollára ohľadom modelu fungovania štátom podporovaného nájomného bývania sa informoval, či sa vie obec pripraviť na využitie tejto možnosti. JUDr. Š. Bieľak v tejto súvislosti uviedol, že uvedená problematika je v našej obci v štádiu riešenia – pripravuje sa jedna lokalita na nájomné bývanie priamo v Štrbe.

Súčasne sa informoval ohľadom stavu skladov a úkrytov civilnej ochrany na území obce. K tejto veci starosta obce M. Sýkora uviedol, že civilná ochrana je kompetenciou štátu a sklad materiálu civilnej ochrany zabezpečuje okresný úrad.

### **PaedDr. Michal Šerfel**

Požiadal o možnosť obhliadky priestorov bývalej predajne lahôdok na ulici Hlavnej v Štrbe, v ktorých súčasnosti prebiehajú stavebné úpravy z dôvodu presťahovania skladu športového materiálu Lyžiarskeho oddielu ŠK Štrba. Starosta obce M. Sýkora oboznámil poslancov so stavebnými prácami, ktoré sa realizujú a ešte sa budú realizovať v tomto objekte a uviedol, že nie je problém, aby si členovia LO ŠK Štrba prezreli uvedené priestory aj vzhľadom na potrebu zabezpečenia vnútorného vybavenia skladu.

### **Ing. Marián Macko**

Po posledných problémoch so správaním rómskych žiakov v Základnej škole v Štrbe požiadal o pomoc pri riešení situácie, ktorá nastala v škole. Vzhľadom na to, že uvedený problém dlhodobo rieši riaditeľka ZŠ v spolupráci s Komisiou sociálnych vecí, rodiny, zdravotníctva a verejného poriadku pri OZ, poslanci navrhli, aby sa uvedený problém riešil aj na zasadnutí Rady školy a aj v spolupráci s Obecnou políciou v Štrbe (hliadková preventívna činnosť).

Na záver rokovania starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

## **Overovatelia zápisnice:**

**1. Milan Figliar**

.....

**2. PhDr. Zuzana Gavalierová**

.....

**Michal Sýkora**  
starosta obce

**Zapisovateľka: Mária Pavelová**

