



Obec Š t r b a

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Štrba,

a to prenájom nebytových priestorov v Centre integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Štrba pre nájomcu:

Zdravie Vysoké Tatry, s.r.o. Nový Smokovec 27, 062 01 Vysoké Tatry, IČO: 47 167 815, zastúpený MUDr. Štefan Volák, v rozsahu 0,5 úväzku: priestory pre ambulanciu 29,3 m² a podiel na spoločných priestoroch v rozsahu 23 m² **na dobu určitú 5 rokov za nájomné 1 € ročne.**

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Obec Štrba je vlastníkom Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v Štrbe, ktoré vybuďovalo v rámci projektu EÚ v spolupráci s Min, zdravotníctva SR. V tomto objekte boli vytvorené priestory pre dve ambulancie všeobecného lekára pre dospelých. Doposiaľ v tomto Centre súkromní lekári prevádzkujú ambulancie všeobecného lekára pre dospelých – LUEVA, s.r.o., Poprad - MUDr. Eva Ludrovanová, zubný lekár: MUDr. Mária Kotryová, všeobecný lekár pre deti a dorast: SPRINGSAN, s.r.o., Poprad, MUDr. Marián Patrik, lekár v odbore gynekológia a pôrodníctvo: BranCare, s.r.o., Poprad – MUDr. Peter Brenišin.

Obecné zastupiteľstvo v Štrbe na svojom zasadnutí dňa 21. 3. 2022 uznesením č. 280/2022 schválilo podmienky pre prenájom nebytových priestorov (ambulancií) pre lekárov, ktorí budú pôsobiť v tomto Centre: prenájom na dobu určitú – 5 rokov (obdobie monitorovania projektu CIZS) a nájomné vo výške 1 € ročne za priestory ako celok pre každého lekára CIZS Štrba. Náklady na prevádzku si hradí každý lekár (ako nájomca) sám.

Vzhľadom na uvedené je potrebné schváliť prenájom priestorov pre prevádzkovanie ambulancie pre druhého všeobecného lekára pre dospelých (na min. 0,5 úväzok), ktorým je MUDr. Štefan Volák – vykonávajúci lekársku prax pre poskytovateľa zdravotnej starostlivosti Zdravie Vysoké Tatry, s.r.o. Vysoké Tatry, za rovnakých zmluvných podmienok ako ostatní lekári. Pred realizáciou projektu výstavby Centra bola uzavretá so všetkými budúcimi lekármi (ako budúcimi prevádzkovateľmi ambulancií) – teda aj s MUDr. Štefanom Volákom Zmluva o partnerstve, ktorej súčasťou je vyhlásenie, že bude poskytovať zdravotnú starostlivosť po dobudovaní toho centra a jeho sprevádzkovaní.

Michal S ý k o r a, v.r.
starosta obce

Za správnosť: Ing. Anna Hurajtová
V Štrbe 7. 3. 2023

Vyvesené dňa: 10. 3. 2023
Zvesené dňa: 26. 3. 2023